

## Tagesordnungspunkt 10

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Mitte am 10. November 2011

#### *Leerstände im Ortsbezirk Wiesbaden Mitte*

---

Antrag der Fraktion DIE LINKE:

Der Magistrat wird gebeten zu berichten:

1. Wie hoch sind die derzeitigen Leerbestände im Ortsbezirk Wiesbaden-Mitte (aufgegliedert nach 1) Wohn- / Gewerbenutzung 2) Wohngebiete 3) Privat- oder öffentliches Eigentum)?
2. Wie sehen die Prognosen für diese Leerstände in den kommenden 2, 5 und 10 Jahren aus? (bitte nominal und prozentual benennen)
3. Welche Prognosen bestehen bezüglich der Bedarfsentwicklung von Büro- und Gewerbeimmobilien in diesem Bereich?
4. Welche Nebenkosten fallen für die im städtischen Besitz befindlichen leer stehenden Wohn- und Büroquadratmeter im Ortsbezirk jährlich an?
5. Welche Nebenwirkungen haben die Leerstände auf die Mieter-innen anderer Objekte?
6. Welche Planungen oder Konzepte bestehen bezüglich der im städtischen Besitz befindlichen leer stehenden Büroflächen?
7. Für die im städtischen Besitz befindlichen Flächen: Es wird um eine Auflistung gebeten wie lange die Objekte explizit im Bergkirchenviertel jeweils schon leer stehen. (Sofern dies auch für privates Eigentum bekannt ist, wird auch hier um Auflistung gebeten)

Begründung:

Bei allen Immobilien im Ortsbezirk Wiesbaden-Mitte gilt das besondere Augenmerk der Erhaltung und eines freundlichen Erscheinungsbildes der Anlagen und auch des Umfeldes.

**Beschluss Nr. 0117**

1. Der Antrag der Fraktion DIE LINKE wird abgelehnt.
2. Der Ortsbeirat bittet um Bekanntgabe der Daten für den Ortsbezirk Mitte aus dem Zensus 2011.

+

+

**Verteiler:**

Dezernat I/12 z.w.V.

Presber  
Ortsvorsteher