

## Tagesordnungspunkt 3

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Südost am 03. November 2011

*Baugrundstück: Wiesbaden, Hasengartenstraße 24, 26, 28, 30, Weidenbornstraße 29, 31 -  
Az.: 6302/632018/11 - Neubau 6 Mehrfamilienhäuser mit 128 Wohnungen, eine unterirdische  
Mittelgarage für 25 Pkw-Stellplätze und eine unterirdische Großgarage mit 120 Pkw-  
Stellplätzen*

---

#### Beschluss Nr. 0076

1. Der Genehmigung des Bauantrages Neubau von 6 Mehrfamilienhäusern mit 128 Wohnungen, einer unterirdischen Mittelgarage für 25 Pkw-Stellplätze und einer unterirdischen Großgarage mit 120 Pkw-Stellplätzen wird mit den Befreiungen von dem Fluchtlinienplan Wiesbaden 1959/7 nach BauGB § 31 (2) Nr. 2 für die Überschreitung der Baufluchtlinie durch geringfügige Gebäudevorsprünge und Terrassen und Balkone und im Übrigen nach dem Baugesetzbuch (BauGB) § 34 (1) zugestimmt
2. Der Ortsbeirat weist darauf hin, dass es trotz wiederholter intensiver Bemühungen bisher nicht gelungen ist, die sogenannte Verlängerung des Quartiers-Boulevards zu realisieren. Es ist derzeit nicht absehbar, wann die damit verbundene Entlastung der Hasengartenstraße vom durch die Einkaufsmärkte induzierten Verkehr erfolgen kann.

+

+

#### Verteiler:

Dezernat IV z.w.V.

Knüttel  
Ortsvorsteher