

**Betreff:**

Leerstände im Ortsbezirk Wiesbaden-Mitte

**Antragstext:**

Antrag der Fraktion DIE LINKE:

Der Magistrat wird gebeten zu berichten:

1. Wie hoch sind die derzeitigen Leerbestände im Ortsbezirk Wiesbaden-Mitte (aufgegliedert nach 1) Wohn- / Gewerbenutzung 2) Wohngebiete 3) Privat- oder öffentliches Eigentum)?
2. Wie sehen die Prognosen für diese Leerstände in den kommenden 2, 5 und 10 Jahren aus? (bitte nominal und prozentual benennen)
3. Welche Prognosen bestehen bezüglich der Bedarfsentwicklung von Büro- und Gewerbeimmobilien in diesem Bereich?
4. Welche Nebenkosten fallen für die im städtischen Besitz befindlichen leer stehenden Wohn- und Büroquadratmeter im Ortsbezirk jährlich an?
5. Welche Nebenwirkungen haben die Leerstände auf die Mieter-innen anderer Objekte?
6. Welche Planungen oder Konzepte bestehen bezüglich der im städtischen Besitz befindlichen leer stehenden Büroflächen?
7. Für die im städtischen Besitz befindlichen Flächen: Es wird um eine Auflistung gebeten wie lange die Objekte explizit im Bergkirchenviertel jeweils schon leer stehen.  
(Sofern dies auch für privates Eigentum bekannt ist, wird auch hier um Auflistung gebeten)

**Begründung:**

Bei allen Immobilien im Ortsbezirk Wiesbaden-Mitte gilt das besondere Augenmerk der Erhaltung Und eines freundlichen Erscheinungsbildes der Anlagen und auch des Umfeldes.

Wiesbaden, 31.10.2011