

Tagesordnungspunkt 6

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden-Dotzheim am 28. September 2011

Neuordnung Bereich Ober den Klüften - u. a. entlang der Willi-Werner-Straße [CDU und SPD]

Beschluss Nr. 0074

Der Magistrat wird gebeten, in dem Bereich Ober den Klüften u.a., wie im Beschluss Nr. 009 vom 26.01.2011 dargelegt, einheitliche Tatbestände zu schaffen und den gesamten Bereich grundsätzlich neu zu ordnen, auch insoweit dass in Teilbereichen gewerbliche Nutzung (z. B. entlang der Willi-Werner-Straße) möglich ist und dies mit dem Ortsbeirat abzustimmen.

Begründung:

Der gesamte Bereich ist für landwirtschaftliche Nutzung vorgesehen. Mittlerweile finden dort aber viele andere Nutzungsarten statt (z. B. Lagerflächen, Kleingartennutzung usw.). Zum einen müssen zunächst die nicht genehmigten Nutzungen dort einheitlich beseitigt und im Anschluss der Bereich derart neu geordnet werden, dass der Bereich zwischen der Erich-Ollenhauer-Straße und der Stegerwaldstraße hinter dem Wertstoffhof als Grünfläche (ggf. als Gartenplan) und / oder landwirtschaftliche Nutzfläche gesichert wird und der Bereich zwischen der Stegerwaldstraße und der Sportplatzanlage Schelmengraben an der Willi-Werner-Straße für z. B. gewerbliche oder Mischnutzung freigegeben wird und der Bereich dahinter ebenfalls als Grünfläche (ggf. als Gartenplan) und / oder landwirtschaftliche Nutzfläche festgeschrieben wird.

Zur besseren Übersicht ist ein Lageplan beigelegt.

+

+

Verteiler:

Dezernat IV / 61 mit Anlage z. w. V.
1006 z. d. V.

Ernst
Ortsvorsteher