

## Tagesordnungspunkt 3

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Dotzheim am 28. September 2011

*Baugrundstück Dotzheim, Helmholtzstraße 21-65 - Bauvoranfrage Az.: 634723/08 - Neubau von Geschosswohnungsbau zur Siedlungsverdichtung (5 Gebäude mit ins. 50 Wohnungen)*

### Beschluss Nr. 0071

Der Ortsbeirat lehnt die Genehmigung der Bauvoranfrage zum Neubau von Geschosswohnungsbau zur Siedlungsverdichtung (5 Gebäude mit insgesamt 50 Wohnungen sowie den dazugehörenden Pkw-Stellplätzen) ab.

#### Begründung:

Die vorliegenden Unterlagen sind insbesondere zum Thema Verkehrs- und Parkplatzkonzept unzureichend. Weitere elementare Entscheidungshilfen für den Ortsbeirat gehen ebenfalls nicht aus der Vorlage hervor, so dass sich das Gremium außer Stande sieht, dem vorliegenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

+

+

#### Verteiler:

Dezernat IV / 63 z. w. V.  
1006 z. d. V.

Ernst  
Ortsvorsteher