

Tagesordnung III Punkt 7 der öffentlichen Sitzung am 16. Juni 2011

Vorlagen-Nr. 11-V-61-0029

**Bebauungsplan "Flandernstraße" im Ortsbezirk Sonnenberg - Aufstellungsbeschluss -**

---

**Beschluss Nr. 0203**

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes „Flandernstraße“ wird beschlossen.

Der Geltungsbereich wird wie folgt beschrieben:

Der im Südosten des Ortsteils Sonnenberg gelegene Planbereich hat eine Größe von ca. 14,4 ha. Der Geltungsbereich beginnt im Südwesten an der Straße „Am Allersberg“ entlang der Liebenaustraße nach Norden, im Nordwesten wird er durch die Schuppstraße sowie durch die nördliche Bebauung der Schuppstraße begrenzt. Weiter im Nordosten durch die Straße „Am Kirchgarten“ über die Flandernstraße entlang der Graf-Gerlach-Straße bis zur Bingerstraße. Nach Westen bis zur Dreispitzstraße, der Memelstraße folgend bis zur Liebenaustraße und dort endend.

Der Beschluss ist nach § 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

2. Die allgemeinen Zwecke und Ziele des Bebauungsplanes „Flandernstraße“ sind frühzeitig der Öffentlichkeit vorzustellen. Die Beteiligung der Öffentlichkeit soll in Form einer Bürgerversammlung erfolgen. Über die Inhalte der Versammlung ist ein Protokoll anzufertigen.
3. Eine frühzeitige Behördenbeteiligung (Scoping) ist durchzuführen.

(antragsgemäß Magistrat 24.05.2011 BP 0395)

Dem Magistrat  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, .06.2011  
im Auftrag

Dr. Heimlich

Der Magistrat  
-16 -

Wiesbaden, .06.2011  
im Auftrag

Dezernat IV  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Zieren-Hesse