



Der Stadtverordnetenvorsteher
der Stadtverordnetenversammlung
Amt der Stadtverordnetenversammlung
E-mail: stadtverordnetenversammlung@wiesbaden.de
Rathaus-Schloßplatz 6-65183 Wiesbaden
Telefon (0611) 31-4554
Telefax (0611) 31-3902
Sachbearbeiter: Herr Weinert
E-mail: dietmar.weinert@wiesbaden.de

Wiesbaden, 1.6.2011

1. Den Mitgliedern des
Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
2. Den Fraktionen
3. Dem Magistrat
4. Nachrichtlich
Herrn Stadtverordnetenvorsteher

Einladung

zur öffentlichen Sitzung
des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
am Dienstag, 07. Juni 2011, um 17:30 Uhr,
Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden

Tagesordnung I

1. 11-S-00-0016
Eröffnung durch den Stadtverordnetenvorsteher
2. 11-S-00-0017
Wahl der/des Vorsitzenden
3. 11-S-00-0018
Wahl der/des stellvertretenden Vorsitzenden
4. 11-S-00-0019
Wahl der Schriftführerin/des Schriftführers

5. 11-S-00-0020

Wahl von Verwaltungsbediensteten zu weiteren Schriftführerinnen/Schriftführern

6. 11-F-03-0026

Bevorzugung von Elektrofahrzeugen

- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 25.5.2011 -

Die Stadt Wiesbaden unterstützt das Ziel der Bundesregierung die Verbreitung von Elektroautos zu stärken. Fahrzeuge mit Elektroantrieb verursachen weniger lokale CO₂-Emissionen als Fahrzeuge mit Verbrennungsmotor. Sie sind leiser und reduzieren den erdölbasierten Kraftstoffverbrauch.

Der Ausschuss für Planung und Verkehr möge daher beschließen:

Der Magistrat wird gebeten, im Rahmen der Möglichkeiten einer Kommune Anreize für die Nutzung von Elektrofahrzeugen zu schaffen wie beispielsweise bevorzugte Parkplätze für Elektrofahrzeuge zur Verfügung zu stellen.

7. 11-F-07-0007

Planung eines Kreisverkehrs in Wiesbaden-Nordenstadt - Kreuzung Konrad-Zuse-Straße / Hessenring

- Antrag der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 18.5.2011 -

Vorbemerkung:

In den Sitzungen des Ortsbeirats Nordenstadt der letzten Jahre wurde der Kreisverkehr seit 2006 bereits mehrfach auf der Tagesordnung behandelt:

(Vorlage 06-O-20-0022/TOP 4, Vorlage 08-O-20-0022/TOP 5, Vorlage 08-O-20-0032, TOP 9)

Die Verkehrssituation im dortigen Bereich ist weiterhin prekär, wie die Verkehrsunfälle aus April 2011, die eigenen Erfahrungen an dieser Stelle sowie die Schilderungen von Nordenstädter Bürgern zeigen. Weiterhin ist es für Fußgänger aufgrund der hohen Frequenz und teilweise überhöhter Geschwindigkeit durch den einfließenden Verkehr aus Richtung Erbenheim immer wieder gefährlich, die Fahrbahn hier zu den Einkaufsmöglichkeiten im Industriegebiet zu überqueren. Zusätzlich ist zu berücksichtigen, dass durch die Ansiedlung einer Kindertagesstätte (AWO) im dortigen Gewerbegebiet immer mehr Kinder an dieser Stelle die Fahrbahn überqueren müssen. Daher ist ein entsprechender Übergang für Fußgänger („Zebrastrreifen“) für die Planung absolut notwendig.

Im Hinblick auf diese Problematik möge der Ausschuss beschließen:

Der Magistrat wird gebeten,

1. zu berichten, wie der augenblickliche Planungsstand ist,
2. zu berichten, wie der Stand der Mittelbereitstellung im Haushalt ist,
3. die kurzfristige Finanzierung und Realisierung des Kreisels sicherzustellen.

8. 11-F-08-0013

Namensschilder im Ausschuss
- Antrag der Fraktion LINKE&PIRATEN vom 30.5.2011 -

Der Ausschuss möge beschließen:

Bei öffentlichen Sitzungen des Ausschusses werden vom Amt der Stadtverordnetenversammlung für die Mitglieder des Ausschusses sowie die Vertreter/Vertreterinnen des Magistrates, der Fachämter, des Ausländerbeirates, des Seniorenbeirates und des Jugendparlaments an ihren Sitzplätzen Namensschilder aufgestellt.

Bei den Stadtverordneten wird auf dem Schild auch die Fraktionszugehörigkeit angegeben.

9. 11-F-03-0028

Planungen Hainerberg
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 30.5.2011 -

Aus der Presse war zu entnehmen, das bei dem Bau des US-Einkaufszentrums auf dem Hainerberg die Fällung von einer hohen Anzahl geschützter Bäumen geplant ist und eine Profilangleichung eines sieben Hektar großen Geländes vorgenommen werden soll.

Der Ausschuss für Planung und Verkehr möge daher beschließen:

Der Magistrat wird gebeten,

- die ihm vorliegenden Planungen zum US-Einkaufszentrum am Hainerberg den Ausschuss vorzulegen,
- zu berichten, ob er alle rechtlichen Möglichkeiten die der Stadt zur Verfügung stehen, nutzt, um die Interessen Wiesbadens bei dem Bau des US Shopping-Centers am Hainerberg zu wahren und darzustellen inwieweit die Planungen nicht unter § 37 sondern unter den üblichen baurechtlichen Verfahrenrichtlinien abgewickelt werden können.

10. 11-F-07-0008

Kita-Neubau in den Reisinger Anlagen
- Antrag der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 24.5.2011 -

Der Magistrat wird gebeten zu berichten,

1. wie weit die Pläne für den Kita-Neubau in den Reisinger-Anlagen gediehen sind;
2. welches Volumen und welche Außengestaltung vorgesehen sind;
3. welches Architekturbüro mit der Sache befaßt ist;

4. ob der Denkmalschutz (der städtische und das Landesamt) in die Planungen einbezogen ist und wie dieser sich bisher positioniert hat;
5. wie die Planung in das zuständige Parkpflegewerk eingebunden ist;
6. ob die Idee, die Kita in das Gebäude, das anstelle der jetzigen Rhein-Main-Hallen entstehen soll, zu integrieren oder in unmittelbarer Nähe zu errichten, gar nicht mehr weiterverfolgt wird, und wenn ja, weshalb nicht.

11. 11-V-61-0007 DL 10/11-11

Bebauungsplan "Aspenborn und Diebebaum" im Ortsbezirk Rambach
Änderungsbeschluss und Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung

12. 11-V-61-0027 DL 12/11-5, 11/11-6

Bebauungsplan "Östlich der Parkstraße" im Ortsbezirk Sonnenberg
- Aufstellungsbeschluss -

13. 11-V-61-0028 DL 12/11-6, 11/11-7

Veränderungssperre "Östlich der Parkstraße" im Ortsbezirk Sonnenberg - Satzungsbeschluss -

14. 11-V-61-0029 DL 12/11-7, 11/11-8

Bebauungsplan "Flandernstraße" im Ortsbezirk Sonnenberg - Aufstellungsbeschluss -

15. 11-V-61-0030 DL 12/11-8, 11/11-9

Veränderungssperre "Flandernstraße" im Ortsbezirk Sonnenberg; - Satzungsbeschluss-

16. Verschiedenes

Tagesordnung II

1. 10-F-01-0105 ANLAGE

Car-Sharing in Wiesbaden voranbringen
- *Bericht des Oberbürgermeisters vom 1.4.2011*-

2. 10-F-03-0050 ANLAGE
Regionalverkehr Wiesbaden - Frankfurt/Main; Wiesbaden - Rheingau
- *Bericht des Dezernates IV vom 3.2.2011* -
3. 10-F-29-0002 ANLAGE
„ESWE-Haltestelle "Hinkelhaus" in Wiesbaden-Auringen“
- *Bericht des Dezernates IV vom 28.01.2011* -
4. 10-V-61-0026 DL 10/11-1, 34/10-18
Bebauungsplan "Nördlich der Rudolfstraße" im Ortsbezirk Dotzheim
- *Ergebnis der ergänzenden Verkehrsuntersuchung* -
5. 11-F-02-0005 ANLAGE
Unter den Eichen
- *Beschluss des Ortsbeirates Wiesbaden Nordost vom 11.5.2011* -
6. 11-F-03-0012 ANLAGE
Planungsstopp Supermarkt an der Bierstadter Höhe
- *Bericht des Dezernates III vom 14.4.2011* -
7. 11-V-14-0003 DL 11/11-3
Soziale Stadt Biebrich-SüdOst; Neugestaltung der Rheinuferpromenade Wiesbaden-Biebrich -
Wilhelm-Kopp-Straße bis Rheingau-Straße 155; Ergebnis der Plausibilitätsprüfung
8. 11-V-20-0010 DL 09/11-10
Vorlage der durch den Stadtkämmerer bis 31.12.2010 genehmigten über- und
außerplanmäßigen Ausgaben
9. 11-V-20-0016 DL 09/11-4 NÖ
Bürgschaft Nr. 579 - Übernahme einer modifizierten Ausfallbürgschaft zugunsten der ESWE
Verkehrsgesellschaft mbH

10. 11-V-20-0028 **DL 10/11-5**

Übersicht der durch den Magistrat bis 31.03.2011 genehmigten über- und außerplanmäßigen Ausgaben

11. 11-V-41-0016 **DL 09/11-15**

Architektenhonorar für den geplanten Neubau Stadtmuseum

12. 11-V-41-0017 **DL 09/11-16**

Ersatzneubau Kulturzentrum Schlachthof; weitere Beauftragungen

13. 11-V-41-0019 **DL 11/11-5**

Kulturzentrum Schlachthof; Baumaßnahme und zukünftiger Betrieb

14. 11-V-51-0002 **DL 09/11-17**

Wohnungsbauprogramm 2011 Kontingentanmeldung

15. 11-V-51-0008 **DL 12/11-3**

Wohnungsbauprogramm 2009 2. Ausführungsvorlage

16. 11-V-61-0033 **DL 12/11-9, 11/11-10**

Planfeststellung nach § 1 HEisenbG i.V. m. § 18 AEG und § 72 ff. HVwVfG für den Ersatzneubau der EÜ "Flachstraße" durch die ESWE-Anhörungsverfahren; Abgabe von Einwendungen und Stellungnahmen durch den Magistrat

17. 11-V-63-0002 **DL 12/11-10, 11/11-11**

Baugrundstück: Wiesbaden-Erbenheim, Bahnstraße 13
Bauvorhaben: Neubau Kinderhospiz und Verwaltung "Bärenherz" mit 12 PKW-Stellplätzen -
Bauantrag Az.: 6302/634678/10 vom 21.12.2010

18. 11-V-63-0004 **DL 13/11-9**

Baugrundstück: Wiesbaden, Mainzer Straße 89 - Bauantrag Az.: 6302/630230/11 - Neubau eines Hotels mit 121 Gästezimmern und einer Tiefgarage für 40 Pkws und 61 Pkw-Stellplätze

- | | |
|--|-----------------------|
| 19. 11-V-66-0303 | DL 09/11-22 |
| Beseitigung von Frostschäden | |
| 20. 11-V-80-2302 | DL 10/11-4 NÖ |
| Verkauf des Baugrundstücks Lilienstraße / Im Klaf in Naurod | |
| 21. 11-V-80-2312 | DL 10/11-12 |
| Tiefgarage Adolfsallee - Instandsetzung | |
| 22. 11-V-80-2313 | DL 09/11-10 NÖ |
| Verkauf eines Gewerbegrundstücks am Berta-Cramer-Ring in Wiesbaden - Delkenheim | |
| 23. 11-V-80-2317 | DL 09/11-11 NÖ |
| Verzeichnis der vom 1. Januar 2011 bis 31. März 2011 genehmigten Grundstücksvorlagen | |
| 24. 11-V-80-2319 | DL 11/11-1 NÖ |
| Aufhebung des Erbbaurechts Rathausstraße 65 in Biebrich | |

Falls ein Ausschussmitglied an der Teilnahme verhindert sein sollte, wird um Weitergabe der Einladung gemäß § 62 HGO gebeten.

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung tagt der Ausschuss nicht öffentlich, falls Tagesordnungspunkte zur Beratung und Beschlussfassung in nicht öffentlicher Sitzung vorgesehen werden.

Nickel
Stadtverordnetenvorsteher