



N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Sitzung des
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Südost
am Donnerstag, 03. Februar 2011
Wiesbadener Jugendwerkstatt, Hasengartenstraße 10-12

Beginn: 19:00 Uhr

Die Öffentliche Sitzung wurde in der Zeit von 19:25 bis 19:42 Uhr für die Durchführung einer nicht öffentlichen Sitzung unterbrochen.

Ende: 22:25 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

Von der Verwaltung waren anwesend:

Frau Aulenbacher, Amt für Grünflächen, Landwirtschaft und Forsten
Herr Bäder, Amt für Grünflächen, Landwirtschaft und Forsten

Ferner anwesend:

Herr Golla, Stadtentwicklungsgesellschaft

Die Niederschrift umfasst 7 Seiten.

Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind:

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0001 bis 0013

Knüttel
Ortsvorsteher

Stisch
Schriftführer

Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 03. Februar 2011

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 1.1

0001 100230

Tagesordnung

11 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen

Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Fassung genehmigt.

Tagesordnungspunkt 2

0002 Dezernat III

Grundstücksangelegenheit

Einstimmig

Der Beratungsgegenstand wurde in nicht öffentlicher Sitzung behandelt.

Tagesordnungspunkt 3

0004 10-V-67-0020 Stadträtin Thies, Stadtrat Prof. Dr.-Ing. Pös

Friedhofsentwicklungsplan für die Friedhöfe der Landeshauptstadt Wiesbaden

Einstimmig

1. Die Friedhofsflächenbedarfsprognose der Dezernate IV und V wurde zur Kenntnis genommen.
2. Die zwischen Südfriedhof und B 455 derzeit nicht genutzte Erweiterungsfläche solle weiterhin als landwirtschaftliche Fläche bewirtschaftet werden.

Tagesordnungspunkt 4

0005 Amt für Grünflächen, Landwirtschaft und Forsten

Heckenbepflanzung an der Biebricher Allee

Einstimmig

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Südost am 03. Februar 2011

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

1. Die vorgestellte Präsentation „Heckenbepflanzung Biebricher Allee“ und die damit verbundenen Varianten zur Gestaltung der Allee
 - Entfernung der gesamten Hecke - einheitliche Gestaltung des gesamten Straßenzuges
 - Erhalt einer verspringenden Heckenstruktur
 - Nachpflanzung der Heckewurden zur Kenntnis genommen.
2. Eine Entscheidung hierüber würde der Ortsbeirat in seiner neuen Zusammensetzung nach der Kommunalwahl treffen.

Tagesordnungspunkt 11

0006 11-V-41-0006 Stadträtin Thies

Ersatzneubau Veranstaltungshalle Kulturzentrum Schlachthof; Ausführungsvorlage

Einstimmig

1. Es wurde festgestellt, dass es sich bei der als „Ausführungsvorlage“ deklarierten Vorlage dem Inhalt nach lediglich um einen Sachstandsbericht handelt.
2. Wegen der Unvollständigkeit der Vorlage und der kurzfristigen Zuleitung sah sich der Ortsbeirat außerstande, eine Bewertung vorzunehmen. Die Vorlage wurde zur Kenntnis genommen.
3. Zur Kenntnis genommen wurden weiterhin die Ausführungen von Herrn Golla (Dez. IV/SEG), wonach sich die Lärmemissionen bei dem Ersatzneubau im Vergleich zur Situation mit der alten Veranstaltungshalle spürbar reduzieren würden.
4. Der Magistrat wurde an die Erledigung der Ortsbeiratsbeschlüsse vom 28.10.10 (Nr. 0065: Nachbarfreundliche Gestaltung des Schlachthofs, Nr. 0066: Kulturzentrum Schlachthof/ Anlagen) erinnert.
5. Im Zuge früherer Vorplanungen für eine Sanierung / Erweiterung der alten Veranstaltungshalle („BauVision“) hatte es Überlegungen gegeben, dort eine öffentliche Toilette für die Besucher des Freizeit- und Kulturparks zu installieren. Es wurde gebeten zu prüfen, ob diese noch in den Ersatzneubau im Rahmen des zu erstellenden Sicherheitskonzepts für das Schlachthofgelände (siehe SV 11-V-07-0003, Ziffer 4 des Magistratsbeschlusses) integriert werden könne.

Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 03. Februar 2011

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 5

0007 10-V-66-0222 Stadtrat Prof. Dr.-Ing. Pös

**Unfallpunkt-Beseitigungsprogramm 2010
- Friedrich-Ebert-Allee/Lessingstraße: Errichtung einer
Lichtsignalanlage -**

Einstimmig

Dem Umbau des Knotenpunktes zur Errichtung einer Lichtsignalanlage wurde zugestimmt (Sitzungsvorlage Nr. 10-V-66-0222).

Tagesordnungspunkt 6

0008 Dezernat IV

Geschwindigkeitsreduzierung "Wiesbaden bremst... in Wohngebieten"

Einstimmig

1. Das Schreiben von Herrn Stadtrat Prof. Dr.-Ing. Pös vom Dezember 2010 „Geschwindigkeitsreduzierung in Wohngebieten“ wurde zur Kenntnis genommen.
 - 1.1 Der Ortsbeirat bat um Überlassung von 10 Schildern (Sommermotiv) mit dem individuellen Zusatz „Wiesbaden bremst in Südost“. Die erforderlichen Mittel würden aus den Finanzmitteln des Ortsbeirates ((PSP E-Gruppe „1.01.01.042 Querschnittssammler Ortsbeiräte stadtweit“, Innenauftrag 300331) zur Verfügung gestellt.
2. Für die private Grundschule in der Langenbeckstraße würde der Ortsbeirat aus seinen Finanzmitteln die Kosten für die Herstellung von Kinderholzfiguren durch die WJW übernehmen (Innenauftrag 300331).

Tagesordnungspunkt 7

0009 11-O-05-0002 CDU-Fraktion

Straßensanierungen in Südost

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 03. Februar 2011

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

1. *Der Magistrat wird gebeten zu berichten, wann die Sanierung der vom Ortsbeirat angemeldeten, bisher noch nicht abgearbeiteten Wohnstraßen im Bezirk vorgesehen ist:
Hans-Bredow-Straße,
Uhland-, Schubert- und Kleine Frankfurter Straße
Alexandrastraße, Grillparzerstraße (zwischen Biebricher Allee u. Mosbacher Str.),
Fritz-Kalle-Straße, Breitenbachstraße (Verkehrsberuhigung, Rückbau).
Bereits erledigt sind Schau-ins-Land, Am Erkelsborn, Mosbacher Str. (Teilabschnitte), Möhring-, Carl-Schuricht- und Nußbaumstraße.)*
2. *Es wird erinnert*
 - *an die Zusage des Tiefbauamts (E-Mail vom 19.04.10, Anlage), in der Hans-Bredow-Straße „im Deckenprogramm 2011 definitiv eine neue Decke aufzubringen“,*
 - *an die Erledigung des Ortsbeiratsbeschlusses 0026 vom 22.04.10 (Anlage).*

Tagesordnungspunkt 8

0010 11-O-05-0003 CDU-Fraktion

Dantestraße - Stadtteilverträgliches Bebauungskonzept

9 Ja-Stimmen, 3 Enthaltungen

Antragsgemäße Beschlussfassung:

1. *Der Magistrat wird gebeten, über den Stand der Planungen zur Neubebauung des brachliegenden Areals an der Dantestraße zu berichten.*
2. *Bei der Neubebauung sind folgende Ziele zugrunde zu legen:*
 - *Zweiteilung der Nutzungen:
Wohnnutzungen entlang der Dantestraße (rückwärtiger Bereich), Büros bzw. kleinteiliges, emissionsfreies Gewerbe entlang des Gustav-Stresemann-Rings*
 - *Fassadengestaltung entlang des Stresemann-Rings mit den Zielen:
+ Abschirmung vor Lärm und Emissionen
+ Nutzung insbesondere von Solarenergie („Sonnenseite“)*
 - *Wohnungsbau: u.a. Schaffung „seniorengerechter Wohnungen“ (nach dem Vorbild der Schinkelstraße 19-23 im Weidenborn) sowie eines Anteils öffentlich geförderter Wohnungen*

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 03. Februar 2011

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

- Bericht über den Ortstermin „Kinderspielplatz Brunhildenstraße“ am 28.01.2011.

Der Fachbereich wurde gebeten, dem Ortsbeirat eine Liste der Ersatzspielgeräte zur Verfügung zu stellen. Der Ortsbeirat stellte eine finanzielle Beteiligung für die Ersatzbeschaffung in Aussicht.