



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
am 31. August 2010
Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden

Vorsitz :

Stv. Kessler (CDU)

Anwesende Ausschussmitglieder:
Ferner anwesend:
Tagesordnung:
Veröffentlichung:

siehe Anlage 1
siehe Anlage 2
siehe Anlage 3
siehe Anlage 4

Beginn (öffentlicher Teil): 17:45 Uhr

Ende: 21:45 Uhr

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der öffentlichen und nicht-öffentlichen

Drucksachenlisten	(DL Nr. 13/10)	(Drucksachenband 147)
Drucksachenlisten	(DL Nr. 23/10, 24/10)	(Drucksachenband 150)
	(DL Nr. 25/10, 26/10, 27/10, 28/10)	(Drucksachenband 151)

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigelegt.

Die Sitzung ist gemäß § 80a der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Zu den Redebeiträgen gilt das gesprochene Wort.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird festgestellt, dass zur Bürgerfragestunde das Wort von Herrn Behrendt gewünscht wird. Seine Frage nach dem Sachstand zur Thomaestraße 1 wird vom Ausschussvorsitzenden direkt beantwortet. Seinem Hinweis zum Zustand der Bahnunterführung in der Mosbacher Straße in Biebrich wird die Verwaltung nachgehen. Ebenso der Bemerkung von Herrn Schiel (Seniorenbeirat) zu dem Wasserspiel am Eingang der Fußgängerzone Rheinstraße/Kirchgasse zu einer möglichen Verbesserung der Situation durch Aufstellen von Blumenkübeln.

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Öffentliche Sitzung

Tagesordnung I

0170 Tagesordnung

Einstimmig

0171 Genehmigung der Niederschriften über die Sitzungen am 27.4.2010, 15.6.2010 und 24.6.2010

Einstimmig

0172 10-F-02-0014

Entwicklungsstand Äppelallee, Friedrich-Bergius-Str., Hagenauer Straße
- Antrag der CDU-Rathausfraktion vom 25.8.2010 -

Einstimmig erledigt

0173 10-F-03-0009

Verkehrssituation Äppelallee
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 24.8.2010 -

Einstimmig erledigt

0174 10-F-01-0075

Nassauische Touristikbahn
- Antrag der SPD-Fraktion vom 24.8.2010 -

Die SPD als Antrag stellende Fraktion übernimmt den Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 31.8.2010

Der Antrag wird **einstimmig** in der Fassung des Änderungsantrages der CDU-Fraktion vom 31.8.2010 angenommen.

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0175 09-F-01-0116

Aartalbahn, Eisenbahnbrücke Flachstraße NTB, NTB e.V.
- Sachstandsbericht -
- Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 11.2.2010 (BP 0002) -

Einstimmig Kenntnisnahme

0176 10-F-07-0022

Planung Kureck
- Antrag der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 23.8.2010 -

Einstimmig erledigt

0177 10-F-01-0078

Jugendverkehrsschule
- Antrag der SPD-Fraktion vom 24.8.2010 -

Einstimmig erledigt

0178 10-F-01-0077

Abstellmöglichkeiten von Fahrrädern im Wiesbadener Hauptbahnhof
- Antrag der SPD-Fraktion vom 24.8.2010 -

Stv. Große (B90/Die Grünen) schlägt als Ergänzung vor den Magistrat prüfen zu lassen, inwieweit der hintere Teil des Platzes temporär - solange die Baumaßnahme im Gang ist - als Abstellmöglichkeit für Fahrräder genutzt werden kann.

Einstimmig (einschl. Ergänzung) angenommen

0179 10-F-07-0023

Radwege in Neubaugebieten
- Antrag der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 24.8.2010 -

Einstimmig erledigt

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0180 10-F-02-0015

Handyparken optimieren
- Antrag der CDU-Rathausfraktion vom 25.8.2010 -

Einstimmig angenommen

0181 10-F-01-0076

Wiesbaden als Bestandteil der Rhein-Main-Region / Neues Ballungsraumgesetz
- Antrag der SPD-Fraktion vom 24.8.2010 -

Einstimmig angenommen

0182 10-F-25-0038

Grünzug Industriepark
- Beschlüsse des Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr vom 27.4.2010 (BP 0092) und
15.6.2010 -(BP 0123)

Einstimmig Kenntnisnahme

0183 10-F-07-0024

Bauvorhaben am Rheinufer im Bereich Kurfürstenstraße
- Antrag der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 24.8.2010 -

Einstimmig erledigt

0184 09-V-61-0054

Bebauungsplan "Grünzug Industriepark" im Ortsbezirk Biebrich - Satzungsbeschluss -

Enthaltung BLW

0185 10-V-61-0021

Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan "Grünzug Industriepark" im Ortsbezirk
Biebrich (SV 09-V-61-0054)

Enthaltung BLW

Beschl. Nr. Vorlagen Nr. Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

0186 10-V-66-0105

Anwohner Tiefgarage Moritzstraße

Der Ergänzungsantrag der CDU-Rathausfraktion vom 31.8.2010 wird mit Stimmen von SPD und Grüne gegen CDU und FDP, bei Enthaltung der BLW abgelehnt.

Der vorliegende MAG-Beschluss wird mit Stimmen von SPD und Grüne gegen CDU und FDP, bei Enthaltung BLW **abgelehnt**

0187 10-V-66-0210

Berliner Straße - Neubau Parkplatz

Der Ergänzungsantrag der CDU-Rathausfraktion vom 31.8.2010 wird einstimmig angenommen.

Dem MAG-Beschluss wird einschl. des vorliegenden Änderungsantrages der CDU-Stadtverordnetenfraktion vom 31.8.2010 **einstimmig zugestimmt**.

0188 10-V-61-0027

Bebauungsplan "Im Herzen - West " im Ortsbezirk Erbenheim.
Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die öffentliche Auslegung. Beschluss über die Aufhebung und öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Erbenheim 1989/01.

Einstimmig

0189 10-V-61-0034

Veränderungssperre "Osthafen westlich des Hafenweges" im Ortsbezirk Schierstein
- Satzungsbeschluss -

Einstimmig

0190 Verschiedenes

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Tagesordnung II

- 0191 **08-V-80-2339**
Entwicklung Ortsteilzentrum Hessenring; Ergebnisse der Mehrfachbeauftragung
- 0192 **09-V-80-2341**
Entwicklung Ortsteilzentrum Hessenring; Ergänzender Bericht zur SV 08-V-80-2339
- 0193 **09-V-51-0083**
Übertragung von Aufgaben der Wohnraumförderung und der Städtebauförderung auf die SEG; neuer Beschluss eines Dienstleistungsvertrages ab dem 01.01.2010
- Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 15.6.2010 -
- 0194 **09-V-61-0037**
Regionalpark RheinMain: Neubau eines Aussichtsturmes am Mainhafen in Mainz-Kostheim; Ersatz des Fundamentes

Enthaltung BLW
- 0195 **10-V-04-0001**
Fahrplanwechsel am 12.12.2010

Enthaltung SPD und BLW
- 0196 **10-V-20-0044**
Vorlage der durch den Stadtkämmerer bis 30.06.2010 genehmigten über- und außerplanmäßigen Ausgaben

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

- 0197 10-V-40-0027
Bereitstellung zusätzlicher Bauunterhaltungsmittel für die Wiesbadener Schulen
Einstimmig
- 0198 10-V-41-0015
Sanierungsmaßnahmen an der ehemaligen Schlachthofhalle / Kulturzentrum kuk e.V.
gegen BLW
- 0199 10-V-51-0052
Wohnungsbauprogramm 2009 - 1. Ausführungsvorlage
Einstimmig
- 0200 10-V-61-0019
Fußgängerleitsystem für die Landeshauptstadt Wiesbaden
Einstimmig
- 0201 10-V-61-0035
Mainz-Kastel, Rhein-Mainpromenade, vorab Freigabe für Planungsmittel
gegen BLW
- 0202 10-V-63-0009
Umbau des ehemaligen Gesundheitsamtes in ein Wohn- und Geschäftshaus
Enthaltung BLW
- 0203 10-V-66-0206
Befestigung des Mainradweges in Mainz-Kostheim
einstimmig

Beschl. Nr. Vorlagen Nr. Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

0204 10-V-66-0221

Goerdelerstraße - Umgestaltung Bestand

Die BLW enthält sich der Stimme, da keine Pläne zur Sitzungsvorlage vorliegen.

gegen SPD, Enthaltung BLW

0205 10-V-66-0231

Ernst-Galonske-Straße in Mainz-Kastel;

- Aufhebung des Beschlusspunktes 7. des Beschlusses Nr. 0298 vom 02. Juli 2009

Einstimmig

0214 10-V-66-0504

Einstellung des Umlegungsverfahrens für das Gebiet der U 75 "Bergkirche - Block 12"

Einstimmig

0207 10-V-67-0009

Neugestaltung Kinderspielplatz Schulberg

gegen BLW

0208 10-V-67-0013

Freigabe und Genehmigung von Mittel für die Sanierung des Monopteros auf dem Neroberg

Einstimmig

0209 10-V-67-0015

Freigabe und Genehmigung von Mitteln für die Sanierung der Kanalisation auf dem Gelände des Südfriedhofs

Einstimmig

Seite 9 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 31. August 2010

Beschl. Nr. Vorlagen Nr. Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

- 0215 10-V-80-2316
Verzeichnis der vom 1. Januar 2010 bis 31. März 2010 genehmigten Grundstücksvorlagen
Einstimmig
- 0216 10-V-80-2317
Verkauf des Grundstücks Langendellschlag 17
Einstimmig
- 0217 10-V-80-2322
Verzeichnis der vom 1. April 2010 bis 30. Juni 2010 genehmigten Grundstücksvorlagen
Einstimmig
- 0213 10-V-82-0005
Zukunft der Rhein-Main-Hallen - Zeitplan
Enthaltung BLW; Grüne nein zu Ziffer 3a des MAG-Beschlusses

Anlagen

Wiesbaden, 16.09.2010

Vorsitzender

Schriftführer

Kessler

Weinert