

**Tagesordnung I Punkt 4 der öffentlichen Sitzung am 09. September 2010**

Antrags-Nr. 10-F-02-0018

**Anwohner Tiefgarage Moritzstraße**

**- Antrag der CDU-Stadtverordnetenfraktion vom 06.09.2010 -**

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Der Magistrat wird beauftragt, die Errichtung eines 3. Tiefgaragengeschosses als ergänzende Anwohner Tiefgarage in dem Neubauprojekt EBS Universität mit rund 133 Einstellplätzen durch den Investor zu prüfen.
2. Die EBS Universität wird gebeten dafür ein 3. Tiefgaragengeschoss optional auszuschreiben. In die Ausschreibung ist ein Gremienvorbehalt aufzunehmen. Ausschreibung und Verhandlungen müssen unter dem Vorbehalt der Zustimmung der städtischen Gremien zu dem Nutzungs- und Refinanzierungskonzept erfolgen.
3. Der Magistrat wird beauftragt, für dieses Tiefgaragengeschoss die Kosten für die Stadt Wiesbaden zu ermitteln, ein Nutzungs- und Refinanzierungskonzept (Bewohner, Kurzzeitparken, Nachtstellplätze) mit Vermietungskonditionen und Einnahmen vorzulegen und mit diesem Konzept sicherzustellen, dass die zusätzlichen Stellplätze tatsächlich den Anwohnern und Kurzzeitparkern zum Besuch von Einzelhandels- und Dienstleistungsunternehmen zur Verfügung stehen und die Finanzierung des städtischen Anteils keine verdeckte Subvention für die European Business School darstellt.
4. Der Magistrat wird gebeten, gemeinsam mit dem Nutzungs- und Refinanzierungskonzept die zur Erstellung des Tiefgaragengeschosses notwendigen Vertragsentwürfe der Stadtverordnetenversammlung zur Beschlussfassung vorzulegen, sofern die Prüfung ergibt, dass das Projekt finanzierbar ist.

---

**Beschluss Nr. 0437**

Der Antrag der CDU-Stadtverordnetenfraktion vom 06.09.2010 betr.

Anwohner Tiefgarage Moritzstraße

wird angenommen.

Dem Magistrat  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, .09.2010

Nickel  
Stadtverordnetenvorsteher

Der Magistrat  
-16 -

Wiesbaden, .09.2010

Dezernat I  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
5.  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Dezernat IV Dr. Müller  
Oberbürgermeister