

## Tagesordnungspunkt 7

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn am 07. September 2010

#### Sicherung der Baugrube "Karlsbader Platz"

---

Antrag der SPD-Fraktion:

Da nicht absehbar ist, wann die Bauarbeiten an der Baugrube am Karlsbader Platz fortgesetzt werden, wird der Magistrat gebeten, die Sicherung des Geländes zu gewährleisten. Auch wenn die Bauaufsicht gemäß Schreiben an den Ortsbeirat vom 9. Juli 2010 erklärt, sie sei dafür nicht zuständig, muss das Problem gelöst werden.

#### **Begründung:**

Die Baugrube am Karlsbader Platz ist nur zum Sportplatz an der Homburger Straße / Willy-Brandt-Allee hin durch dessen Umzäunung ordnungsgemäß gesichert. Alle anderen Teile weisen erhebliche Mängel und Gefährdungen auf:

- **Charles-de-Gaulle-Straße:** In weiten Teilen ist das Baugelände nur durch wild gewachsene Sträucher (ohne Bauzaun), durch die es viele Trampelpfade gibt, vom Gehweg oder vom Parkplatz der VHS getrennt. Ein Bauzaun ist nur in dem Bereich aufgestellt worden, in dem die Baugrube bis zur Kante des öffentlichen Gehweges heranreicht. Dieser Teil des Bauzaunes ist aber zwischenzeitlich zu einem erheblichen Teil niedergetreten.
- **Zweiter Ring:** Das Baugelände ist nur durch wild gewachsene Sträucher (ohne Bauzaun), durch die es Trampelpfade gibt, vom Gehweg getrennt. Das Gestrüpp ist sehr vermüllt.

#### **Beschluss Nr. 0078**

Nach Darlegung der Rechtslage durch den Leiter des Bauaufsichtsamtes, dass für die Verkehrssicherungspflicht dieses Grundstücks ausschließlich der Eigentümer verantwortlich sei, wird der Antrag durch die Aussprache als erledigt angesehen.

+

+

Verteiler:

100230 z.d.A.

Kopp  
Ortsvorsteherin