



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
am 15. Juni 2010
Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden

Vorsitz :

(außer zu Punkt 3 der Tagesordnung I : Sitzungsleitung Stv. Burghard (SPD)

Stv. Kessler

Anwesende Ausschussmitglieder:

siehe Anlage 1

Ferner anwesend:

siehe Anlage 2

Tagesordnung:

siehe Anlage 3

Veröffentlichung:

siehe Anlage 4

Beginn (öffentlicher Teil): 17:40 Uhr

Ende: 19:30 Uhr

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der öffentlichen und nicht-öffentlichen

Drucksachenlisten

(DL Nrn. 13/10)

(Drucksachenband 147)

(DL Nrn. 17/10, 18/10)

(Drucksachenband 148)

(DL Nrn. 19/10, 20/10)

(Drucksachenband 149)

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigelegt.

Die Sitzung ist gemäß § 80a der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Zu den Redebeiträgen gilt das gesprochene Wort.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird festgestellt, dass zur Bürgerfragestunde das Wort von Herrn Schiel gewünscht wird, der auf eine missverständliche Formulierung zum Eingang des Staatstheaters in einer Broschüre des Magistrats hinweist.

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Öffentliche Sitzung

Tagesordnung I

0110 Tagesordnung

Einstimmig

0114 Niederschrift über die Sitzung vom 16.3.2010

Einstimmig

0115 10-F-25-0068

Baulückenkataster

- Gemeinsamer Antrag der Fraktion von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 9.6.2010 -

Einstimmig Kenntnisnahme

0116 10-F-01-0049

Entwicklung Dantestr.

- Antrag der SPD-Fraktion vom 8.6.2010 -

Der Ausschussvorsitzende verlässt zu diesem Tagesordnungspunkt den Raum und nimmt nicht an der Abstimmung teil (gem. §25 HGO)

mit Stimmen von CDU, FDP und BLW gegen SPD, bei Enthaltung Grüne abgelehnt

0117 10-F-25-0067

Freihalten von Ladezonen

- Antrag der Fraktionen von CDU, BÜNDNIS 90 /DIE GRÜNEN und FDP vom 8.6.2010 -

Einstimmig Kenntnisnahme

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

- 0118 09-F-01-0105**
Konzept für städtische Immobilien in der Innenstadt
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 27.4.2010 (BP 0094) -
Einstimmig
- 0119 10-F-01-0053**
Trennung der B-Pläne Komponistenviertel / Paulinenhang
- Antrag der SPD-Fraktion vom 8.6.2010 -
Einstimmig erledigt
- 0120 10-F-01-0052**
Jugendverkehrsschule
- Antrag der SPD-Fraktion vom 8.6.2010 -
Einstimmig angenommen
- 0121 10-F-01-0050**
Meldeplattform Radverkehr-
- Antrag der SPD-Fraktion vom 8.6.2010 -
Einstimmig erledigt
- 0122 10-F-01-0051**
Einführung von elektronischen Fahrkartensystemen beim RMV
- Antrag der SPD-Fraktion vom 8.6.2010 -
Einstimmig erledigt
- 0123 10-F-25-0038**
Grünzug Industriepark
- *Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 27.4.2010 (BP 0092)* -
Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

- 0124 09-V-61-0004
- Flächennutzungsplanänderung "Mainzer Straße, Bereich D, Südlich der Welfenstraße" im Ortsbezirk Südost
- Feststellungsbeschluss -
- gegen BLW**
- 0125 09-V-61-0005
- Bebauungsplan "Mainzer Straße Bereich D - südlich der Welfenstraße" im Ortsbezirk Wiesbaden-Südost - Satzungsbeschluss -
- gegen BLW**
- 0126 10-V-61-0009
- Vorhabenbezogener Bebauungsplan Biomasse Heizkraftwerk im Ortsbezirk Biebrich
- Beschluss über den Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes nach § 12 Baugesetzbuch (BauGB) sowie
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung
- gegen BLW, bei Enthaltung SPD**
- 0127 10-V-61-0014
- Beschluss über die Änderung und öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes "Steinkippel" im Ortsbezirk Dotzheim
- Einstimmig**
- 0128 10-V-61-0028
- Bebauungsplan "Platz der Deutschen Einheit" im Ortsbezirk Westend / Bleichstraße
- Beschluss über die 2. öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes -
- gegen BLW**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0129 09-V-61-0053

Bebauungsplan "Aspenborn und Diebebaum " im Ortsbezirk Rambach;
Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die öffentliche Auslegung
- Datentechnisch ergänzter Beschluss des Magistrats vom 30.3.2010 (Ziffer 7), BP 0226 -

Die Fraktion Bürgerliste Wiesbaden ist für die Erhaltung der bestehenden Gärten, lehnt aber die Schaffung neuer Gärten ab.

Einstimmig

0130 Verschiedenes

Tagesordnung II

0131 09-F-25-0081

Verkehrliche Entlastung Gewerbegebiet Hagenauer Straße
- Bericht des Dezernates IV vom 10.3.2010 --

Einstimmig Kenntnisnahme

0149 09-V-51-0050

Nachfinanzierung von Einstellplätzen in der Tiefgarage Schulberg im Sanierungsgebiet
"An der Bergkirche"

Enthaltung BLW

0133 09-V-51-0083

Übertragung von Aufgaben der Wohnraumförderung und der Städtebauförderung auf die
SEG; neuer Beschluss eines Dienstleistungsvertrages ab dem 01.01.2010

0134 10-V-20-0006

Investitionscontrolling 4. Quartal 2009

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0135 10-V-20-0019

Investitionscontrolling 1. Quartal 2010

Einstimmig

0136 10-V-20-0022

Übersicht der durch den Magistrat bis 31.03.2010 genehmigten über- und außerplanmäßigen Ausgaben

Einstimmig

0137 10-V-20-0023

Vorlage der durch den Stadtkämmerer bis 31.03.2010 genehmigten über- und außerplanmäßigen Ausgaben

Einstimmig

0151 10-V-20-0024

Änderung des Gesellschaftszwecks der ESWE Grundstücksverwaltungs GmbH

Einstimmig

0139 10-V-51-0001

Faulbrunnenplatz;

" Soziale Stadt, Inneres Westend" , Neugestaltung des Faulbrunnenplatzes, Planung und Umsetzung der Baumaßnahme

Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN mit Stimmen von CDU, SPD und FDP gegen Grüne und BLW **abgelehnt**; **MAG-Beschluss** gegen BLW, bei Enthaltung Grüne **angenommen**

0140 10-V-51-0018

Wohnungsbauprogramm 2008 Ausführungsvorlage

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

- 0141 10-V-51-0025
" Soziale Stadt Inneres Westend "; Gestaltungsmaßnahmen im öffentlichen Raum,
Baumscheiben Bleichstraße
Einstimmig
- 0142 10-V-61-0024
Städtebaulicher Vertrag mit der R+V- Lebensversicherung AG zur Realisierung der
Platzgestaltung an der John-F.-Kennedy-Straße in Wiesbaden Süd-Ost
gegen BLW
- 0143 10-V-66-0308
Beseitigung der akuten Frostschäden 2010 in
Wiesbaden und AKK
Einstimmig
- 0152 10-V-67-0007
Freigabe und Genehmigung von Mitteln zur Reinigung und Unterhaltung der Grün- und
Platzflächen des Künstlerviertels durch das Amt für Grünflächen, Landwirtschaft und
Forsten
Einstimmig
- 0153 10-V-80-2308
Vergabe eines Erbbaurechts auf dem Areal der Jawlenskyschule
Enthaltung BLW
- 0154 10-V-80-2311
Verkauf des Hausgrundstücks Aschenbrödelweg 19 in Dotzheim (Märchenland)
Einstimmig

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

0155	10-V-80-2312	Verkauf des Hausgrundstücks Froschkönigweg 20 in Wiesbaden-Dotzheim (Märchenland) Einstimmig
------	--------------	--

0156	10-V-80-2315	Veräußerung von Gewerbegrundstücken am Berta-Cramer-Ring in Delkenheim Enthaltung BLW
------	--------------	---

Anlagen

Wiesbaden, 05.07.2010

Vorsitzender

Schriftführer

Kessler

Weinert