



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
am 27. April 2010
Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden

<u>Vorsitz :</u> (außer zu Punkt 1 der Tagesordnung II: Sitzungsleitung Stv. Burghard (SPD)	Stv. Kessler (CDU)
Anwesende Ausschussmitglieder:	siehe Anlage 1
Ferner anwesend:	siehe Anlage 2
Tagesordnung:	siehe Anlage 3
Veröffentlichung:	siehe Anlage 4
Beginn : 17:35 Uhr	Ende: 19:35 Uhr

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der öffentlichen und nicht-öffentlichen

Drucksachenlisten (DL Nrn. 13/10, 14/10, 15/10) (Drucksachenband 147)

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigelegt.

Die Sitzung ist gemäß § 80a der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Zu den Redebeiträgen gilt das gesprochene Wort.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird festgestellt, dass zur Bürgerfragestunde das Wort von Herrn Grüner gewünscht wird. Seine rechtlichen Fragen zu den Häusern in der Blumenthalstraße werden von Herrn von Jagow beantwortet. Herr Schiel (Seniorenbeirat) fragt, ob es möglich sei die Ansage im Bus an der Bushaltestelle „Dernsches Gelände“ in „Rathaus/Schloss“ zu ändern. Die Anregung wird an ESWE-Verkehr weitergeleitet. Ferner weist Herr Schiel daraufhin, dass dem Seniorenbeirat bei der Vorstellung der Planungen zum Faulbrunnenplatz aufgefallen ist, dass keine Überdachung an der Stele vorgesehen ist und die Bänke ohne Rückenlehne geplant sind. Die Anregungen werden aufgenommen.

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

Öffentliche Sitzung

Tagesordnung I

0087 Tagesordnung

Einstimmig

0088 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 2.2.2010

Einstimmig

0089 10-F-25-0042

Verlängerung Holzstraße
- Gemeinsamer Antrag der Fraktion von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 21.4.2010 -

Einstimmig Kenntnisnahme und erledigt

0090 10-F-01-0038

Workshop/Gutachterverfahren für das Kureck
- Antrag der SPD-Fraktion vom 21.4.2010 -

Der Änderungsantrag der Fraktionen von CDU, Bündnis90/Die Grünen und FDP 21.4.2010 wird von der Antrag stellenden Fraktion Antragsteller übernommen.

Der Änderungsantrag wird einstimmig angenommen

0091 10-F-25-0043

Kennzeichnung Tempo 30-Zonen
- Gemeinsamer Antrag der Fraktion von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 21.4.2010 -

Einstimmig angenommen

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0092 10-F-25-0038

Grünzug Industriepark
- Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 12.4.2010 -

Einstimmig angenommen

0093 10-F-07-0015

Dietenmühle
- Antrag der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 21.4.2010 -

Einstimmig erledigt

0094 09-F-01-0105

Konzept für städtische Immobilien in der Innenstadt
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 16.3.2010 (BP0062) -

0095 10-F-01-0037

Planungen Elsässer Platz
- Antrag der SPD-Fraktion vom 21.4.2010 -

Punkte a bis c mit Stimmen von CDU, Grüne und FDP gegen SPD, bei Enthaltung BLW abgelehnt. Punkt d einstimmig angenommen

0096 10-F-07-0014

Walkmühle
- Überweisungsbeschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 25.3.2010 (BP0165) -

Einstimmig Kenntnisnahme

0097 09-F-01-0102

Breite der einzelnen Stellplätze in der Tiefgarage am Markt / Dern'sches Gelände
- Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 10.11.2009 (BP0242) -

Einstimmig Kenntnisnahme

Beschl. Nr. Vorlagen Nr. Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

0098 09-V-61-0062

Flächennutzungsplanänderung für den Planbereich "Pflegeheim Wolfsfeld" im Ortsbezirk Bierstadt
- Feststellungsbeschluss -

gegen BLW

0099 09-V-61-0052

Flächennutzungsplanänderung für den Planbereich " Aspenborn und Diebebaum " im Ortsbezirk Rambach;
- Änderungs-, Entwurfs- und Offenlagebeschluss -

Die Fraktion Bürgerliste Wiesbaden ist für die Erhaltung der bestehenden Gärten, lehnt aber die Schaffung neuer Gärten ab.

Einstimmig

0100 09-V-61-0053

Bebauungsplan "Aspenborn und Diebebaum " im Ortsbezirk Rambach;
Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die öffentliche Auslegung

Die Fraktion Bürgerliste Wiesbaden ist für die Erhaltung der bestehenden Gärten, lehnt aber die Schaffung neuer Gärten ab.

Einstimmig

0101 09-V-61-0035

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Pflegeheim Wolfsfeld" im Ortsbezirk Bierstadt
- Satzungsbeschluss -

gegen BLW

0102 Verschiedenes

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Tagesordnung II

- 0103 09-V-61-0019
- Städtebauliche Rahmenplanung "GWW-Wohnsiedlung Weidenborn" in Wiesbaden-Südost
- Der Ausschussvorsitzende verlässt zu diesem Tagesordnungspunkt den Raum und nimmt nicht an der Abstimmung teil (gem. §25 HGO)*
- Enthaltung BLW**
- 0104 09-V-66-0242
- Unfallpunkt-Beseitigungsprogramm;
Äppelallee / A 643: Erweiterung des Knotenpunktes mit einer 2. Linksabbiegerspur
- Einstimmig**
- 0105 10-V-61-0022
- Bundesgartenschau Machbarkeitsstudie (2. Phase)
- Einstimmig**
- 0106 10-V-63-0003
- Neubau des Gebäudes Kleine Schwalbacher Straße 2, Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Südlich der Mauritiusstraße2009/2" bezüglich der GFZ und der Geschosshöhe und minimale Abweichung von der Baulinie
- Enthaltung BLW**
- 0111 10-V-66-0503
- Umlegungsverfahren 91 "Petersweg-Ost" in Mainz-Kastel, Beendigung des Widerspruchsverfahrens gegen den Teilumlegungsplan 3 durch Vergleich
- Enthaltung BLW**

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

0112 10-V-80-2301

Verkauf des Flurstücks 58/4 der Flur 52 in Biebrich in der Rheingaustraße

gegen BLW

0113 10-V-80-2310

Nachtrag zum Verkauf des städtischen Grundstücks Mainzer Str. 87

gegen BLW

Anlagen

Wiesbaden, 25.05.2010

Vorsitzender

Schriftführer

Kessler

Weinert