

Tagesordnungspunkt 9

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Medenbach am 20. Mai 2010

Erstellung eines Gartenbebauungsplans entlang des Medenbachs (SPD)

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten, zur Gewährleistung der fortdauernden Nutzbarkeit der in der Gemarkung Wiesbaden-Medenbach, den Distrikten Futterwiese und Steinwald liegenden Kleingärten einen Gartenbebauungsplan zu erstellen.

Begründung:

Im Zuge des Flurbereinigungsverfahrens zu Beginn der sechziger Jahre in der Gemarkung Medenbach wurden den Eigentümern in den oben bezeichneten Distrikten Flurstücke als Ausgleichsfläche für wegen Gemeinbedarfs abzutretende Flurstücke zugewiesen.

Im Rahmen des daran anschließenden Planfeststellungsverfahrens wurde für das Grundstück eine ordnungsgemäße gärtnerische Nutzung festgeschrieben. Leider konnten aus dieser Zeit keine behördlichen Unterlagen aufgefunden werden, in welchen diese Nutzungsform niedergelegt ist.

Eindeutig geht das behördlich genehmigte Nutzungsrecht eines Grundstücks als Kleingarten aus einem Auszug (Blatt 6) des Liegenschaftsbuchs der Landeshauptstadt Wiesbaden vom 15.12.1988 hervor. Dies wurde aus Anlass einer Veränderung der Flurstückbeschreibung so dokumentiert.

Protokollnotiz Nr. 0014

Die SPD stellt den Antrag auf die nächste Sitzung, den 19.08.2010 zurück, da der Amtsleiter des Umweltamtes eingeladen werden soll.

Verteiler:

Dezernat V / 36
101400 zdA

Sommer
Ortsvorsteher