

Tagesordnung III Punkt 3 der öffentlichen Sitzung am 06. Mai 2010

Vorlagen-Nr. 09-V-61-0052

Flächennutzungsplanänderung für den Planbereich " Aspenborn und Diebebaum " im Ortsbezirk Rambach; - Änderungs-, Entwurfs- und Offenlagebeschluss -

Beschluss Nr. 0202

1. Der Flächennutzungsplan der Landeshauptstadt Wiesbaden soll teilweise, und zwar im Planbereich „Aspenborn und Diebebaum“, geändert werden (Anlagen 3 bis 5 zur Vorlage). Der ca. 21,7 ha große Planbereich liegt zwischen dem östlichen Ortsrand von Rambach und der Nauroder Straße (B 455) sowie zwischen dem Wiesbadener Stadtwald im Norden und der Straße „Am Burgacker“ im Süden. Die Fläche des Planbereiches ist im wirksamen Flächennutzungsplan als „Landwirtschaftliche Fläche mit hohem ökologischen Wert - Bestand und Planung“ und als „Grünfläche - Dauerkleingärten - Bestand und Planung“ dargestellt.
2. Mit der Änderung des Flächennutzungsplanes werden die planungsrechtlichen Grundlagen zur Sicherung der bestehenden Gärten sowie die Ausweisung weiterer Flächen, die sich für eine Anlage von Gärten eignen, geschaffen.
3. Vom Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit in Form der Niederschrift über die Bürgerversammlung vom 08.07.2009 wird Kenntnis genommen (Anlage 7 zur Vorlage).
4. Den Beschlussvorschlägen zur Stellungnahme aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit wird zugestimmt (Anlage 8 zur Vorlage).
5. Dem Entwurf der beabsichtigten Änderung des Flächennutzungsplanes im Planbereich „Aspenborn und Diebebaum“ wird zugestimmt (Anlagen 3 bis 5 zur Vorlage).
6. Der Entwurf der beabsichtigten Änderung des Flächenutzungsplanes ist mit Begründung für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

(antragsgemäß Magistrat 30.03.2010 BP 0225)

Dem Magistrat
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, .05.2010
im Auftrag

Dr. Heimlich

Der Magistrat
-16 -

Wiesbaden, .05.2010
im Auftrag

Dezernat IV
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Bock