

Betreff:

Erweiterung der Nahversorgung - REWE-Getränkemarkt

Antragstext:

Der Ortsbeirat möge folgenden Beschluss fassen:

Der Magistrat wird aufgefordert, die Erweiterung der Breckenheimer Nahversorgung durch den ergänzenden Bau eines Getränkemarktes zu ermöglichen.

Der REWE-Markt erfreut sich steigender Beliebtheit. Das komplette Sortiment, insbesondere im Getränkebereich, kann nicht angeboten werden, da die Ladenfläche nicht ausreicht. Hinzukommt ein erhöhter Lagerbedarf aufgrund der neuen Pfandregelung. Nach vielfältigen Hinweisen aus der Bevölkerung hat sich der Ortsbeirat mit einer Kundenbefragung ein objektives Bild verschafft. Die Resonanz der Befragung ergab bis zum heutigen Stichtag eine Anzahl von über 600 Unterschriften, die sich für die Notwendigkeit einer Vergrößerung des Sortiments ausgesprochen haben. Aufgrund dieser großen Nachfrage für den ergänzenden Getränkemarkt hat der Ortsbeirat die Wirtschaftsförderung mit einbezogen und deren Unterstützung eingeholt. Der Ortsbeirat erwartet, dass die Wirtschaftsförderung dieses Projekt weiterhin begleitet.

Die Firma REWE hat in einem Gespräch mit dem Ortsbeirat die beigefügte erste Entwurfsplanung vorgelegt, in der Auswirkungen für den benachbarten Friedhof minimiert werden, zum Beispiel durch Verlagerung der Laderampe unterhalb der Erdoberfläche und Anlage eines bepflanzten Sicht- und Lärmschutzwalls zum Friedhofsgelände. Durch diese Maßnahmen würde sich die Gesamtanlage besser in die Landschaft einfügen.

Zusätzlich hat die Firma REWE dem Ortsbeirat die Zusage gegeben, dass eine Fläche von ca. 30 m² für den Betrieb einer Postfiliale bereitgestellt werden würde.