



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
am 16. März 2010
Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden

Vorsitz :

Stv. Kessler (CDU)

Anwesende Ausschussmitglieder:
Ferner anwesend:
Tagesordnung:
Veröffentlichung:

siehe Anlage 1
siehe Anlage 2
siehe Anlage 3
siehe Anlage 4

Beginn (öffentlicher Teil): 17:40 Uhr

Ende: 21:35 Uhr

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der öffentlichen und nicht-öffentlichen

Drucksachenlisten	(DL Nrn. 39/09)	(Drucksachenband 142)
Drucksachenlisten	(DL Nrn. 06/10, 07/10, 08/10)	(Drucksachenband 145)
Drucksachenlisten	(DL Nrn. 09/10, 10/10, 11/10)	(Drucksachenband 146)

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigelegt.

Die Sitzung ist gemäß § 80a der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Zu den Redebeiträgen gilt das gesprochene Wort.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird festgestellt, dass zur Bürgerfragestunde das Wort nicht gewünscht wird.

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Öffentliche Sitzung

Tagesordnung I

0051 Tagesordnung

Einstimmig

0052 10-V-61-0018

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Campus Klarenthal "
im Ortsbezirk Klarenthal - Erneuter Satzungsbeschluss -

mit Stimmen von CDU, Grüne und FDP gegen BLW, bei Enthaltung SPD angenommen

0053 10-V-66-0208

Planfeststellungsverfahren gemäß Bundesfernstraßengesetz (FStRG) - Sechsstreifiger
Ausbau der BAB 643 - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange -
Stellungnahme der Landeshauptstadt Wiesbaden

Enthaltung BLW

0054 10-F-01-0031

City-Passage
- Antrag der SPD-Fraktion vom 9.3.2010 -

Einstimmig erledigt

0055 10-F-07-0006

City-Passage
- Antrag der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 23.2.2010 -

Einstimmig erledigt

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

- 0056 Faulbrunnenplatz - Vorstellung der Planungen im Rahmen der Neugestaltung des Platz der deutschen Einheit

Zustimmende Kenntnisnahme mit Ausnahme BLW, die die Planungen ablehnt
- 0057 10-F-01-0030

Aartalbahn
- Antrag der SPD-Fraktion vom 9.3.2010 -

Einstimmig erledigt
- 0058 10-F-07-0007

Umgestaltung des Brückenkopfes Kastel
- Antrag der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 25.2.2010 -

Einstimmig Kenntnisnahme + erledigt
- 0059 10-A-15-0003

Stadtumbau Kostheim Kastel
- Vorstellung der Ergebnisse des Vergabeverfahrens zur Neugestaltung des Stadteingangs Wiesbaden Brückenkopf Theodor-Heuss-Brücke in Mainz-Kastel -

Einstimmig Kenntnisnahme
- 0060 10-F-07-0010

Römische Villa im Gewerbegebiet Petersweg
- Antrag der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 2.3.2010 -

Einstimmig erledigt

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0061 09-V-61-0018

Ausweisung des Landschaftsschutzgebietes "Stadt Wiesbaden" - Stellungnahme der Landeshauptstadt Wiesbaden

Die BLW lehnt Herausnahmen von Landschaftsteilen aus der Landschaftsschutzverordnung ab, außer in den im folgenden gemäß der Vorlage Anlage 7 aufgeführten Fällen: Autobahnen und autobahnähnliche Straßen; Bereich südlich der Berliner Straße; Ortsausgang Hessloch in Richtung Rambach; Bereiche südwestlich der Ortslage im Ortsbezirk Igstadt; Bereich Hainweg im Ortsbezirk Nordenstadt; Bereich östlich im Anschluß an Metrofläche REAL-Markt und Am Mühlberg im Ortsbezirk Nordenstadt; Bereich östlich der Schule im Katzenbach im Ortsbezirk Delkenheim; Bereich Sportplatz und Sporthalle im Ortsbezirk Auringen.

Die Fraktion Bürgerliste lehnt die folgenden Punkte des Gemeinsamen Änderungsantrages von CDU, Bündnis90/Die Grünen, FDP und SPD ab: 4,5,6,8.

Der gemeinsame Änderungsantrag der Fraktionen von CDU, Bündnis90/Die Grünen, FDP und SPD vom 16.3.2010 wird einstimmig angenommen.

0062 09-F-01-0105

Konzept für städtische Immobilien in der Innenstadt
- Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 2.2.2010 -

0063 09-F-01-0087

Baustopp im Künstlerviertel - Aktueller Sachstand und weitere Vorgehensweise der Landeshauptstadt Wiesbaden

Einstimmig Kenntnisnahme

0064 10-V-61-0001

Bebauungsplan "Komponistenviertel" im Ortsbezirk Nordost;
- Beschluss über die 2. öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes -

Der Änderungsantrag der CDU-Stadtverordnetenfraktion vom 16.3.2010 wird mit Stimmen von CDU, SPD und FDP gegen Grüne, bei Enthaltung BLW angenommen. Der vorliegende Magistratsbeschluss, einschließlich des Änderungsantrages sowie einer Ergänzung zu Ziffer 4 wird mit Stimmen von CDU, SPD, Grüne und FDP, bei Enthaltung BLW **angenommen**

Beschl. Nr. Vorlagen Nr. Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

0065 10-V-61-0017

Bebauungsplan "Komponistenviertel" im Ortsbezirk Nordost;
-Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre nach § 17 Abs. 2
Baugesetzbuch (BauGB)

Einstimmig

0066 09-V-61-0039

Flächennutzungsplanänderung für den Planbereich "Auf der Alsbach" im Ortsbezirk Naurod

gegen SPD

0067 09-V-61-0040

Bebauungsplan "Auf der Alsbach" im Ortsbezirk Naurod
- Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die öffentliche Auslegung -

gegen SPD

0068 09-V-61-0042

Flächennutzungsplanänderung "Recyclinganlage Dyckerhoffbruch" im Ortsbezirk Amöneburg - Feststellungsbeschluss -

gegen BLW

0069 09-V-61-0043

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Recyclinganlage Dyckerhoffbruch" im Ortsbezirk Mainz-Amöneburg - Satzungsbeschluss -

gegen BLW

0070 Verschiedenes

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Tagesordnung II

0071 09-V-66-0249

Grundinstandsetzung Straße "Am Schloßpark" Wiesbaden-Biebrich

Einstimmig

0072 09-V-67-0021

Umgestaltung Freizeitanlage Alter Friedhof

*Die CDU-Stadtverordnetenfraktion erklärt zum Protokoll:
Der Magistrat wird gebeten zu prüfen, in wie weit bei der Planung einer Umgestaltung der Freizeitanlage eine seniorengerechte Sitzhöhe von 53cm bei den neuen Sitzbänken berücksichtigt werden sollte.*

Enthaltung BLW

0073 10-V-20-0003

Vorlage der durch den Stadtkämmerer bis 31.12.2009 genehmigten über- und außerplanmäßigen Ausgaben

Einstimmig

0082 10-V-36-0003

Niederschrift über die nicht öffentliche Sitzung des Naturschutzbeirates beim Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden vom 17.12.2009

Einstimmig

0083 10-V-36-0006

Niederschrift über die nicht öffentliche Sitzung des Naturschutzbeirates beim Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden vom 25.02.2010

Einstimmig

Beschl. Nr. Vorlagen Nr. Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

0076 10-V-52-0003

Sanierung der Kellerskopfhalle in Naurod -
üpl.- Genehmigung für 1. Bauabschnitt

Einstimmig

0077 10-V-66-0304

Verkehrssicherung an Fahrbahn- und Gehwegflächen - zusätzliche Mittel

Einstimmig

0084 10-V-66-0502

Umlegungsverfahren 91 "Petersweg-Ost" in Mainz-Kastel, Vorwegnahme der
Entscheidung gem. § 76 BauGB - Beschluss Nr. 50, 1. Änderung

Enthaltung BLW

0085 10-V-80-2303

Verzeichnis der vom 01. Oktober 2009 bis 31. Dezember 2009 genehmigten
Grundstücksvorlagen

Einstimmig

0080 10-V-80-2305

Parkhaus Coulinstraße - Mittelfreigabe für 2010

Einstimmig

0086 10-V-80-2307

Verkauf des städtischen Grundstücks Mainzer Str. 89

Enthaltung BLW

Seite 8 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 16. März 2010

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

Anlagen

Wiesbaden, 30.04.2010

Vorsitzender

Schriftführer

Kessler

Weinert