



NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Nordost
am Mittwoch, 10. März 2010
Rathaus, Raum 301 (3. Stock), Schloßplatz 6, Wiesbaden

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

Von der Verwaltung waren anwesend:

Herr Becker, R., Stadtplanungsamt

Ferner anwesend:

Die Niederschrift umfasst 6 Seiten.

Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind:

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0012 bis 0024

Graffy
Ortsvorsteher

Stisch
Schriftführer

Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Nordost am 10. März 2010

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 1.1

0012	100230
------	--------

Tagesordnung

Einstimmig

Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Fassung genehmigt.

Tagesordnungspunkt 1.2

0013

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung am 27. Januar 2010

Einstimmig

Die Niederschrift über die Sitzung am 27. Januar 2010 wurde genehmigt.

Tagesordnungspunkt 1.3

0014	100230
------	--------

Mitteilungen des Vorsitzenden

Einstimmig

Es lagen keine Mitteilungen seitens des Vorsitzenden vor.

Tagesordnungspunkt 2

0015	10-V-61-0001	Stadtrat Prof. Dr.-Ing. Pös
------	--------------	-----------------------------

**Bebauungsplan "Komponistenviertel" im Ortsbezirk Nordost;
- Beschluss über die 2. öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes -**

Einstimmig

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Nordost am 10. März 2010

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes „Komponistenviertel“ wurde zur Kenntnis genommen.
2. Vom Ergebnis der öffentlichen Auslegung sowie der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange vom 15.04.2009 bis zum 15.05.2009 wurde Kenntnis genommen.
3. Den in der Anlage 5 formulierten Beschlussvorschlägen zu den vorgebrachten Stellungnahmen wurde zugestimmt.
4. Die zweite öffentliche Auslegung wurde für die Dauer eines Monats beschlossen.

Der Beschluss ist nach § 4a Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN erklärte zu Protokoll, dass sie sich gegen eine Bebauung der beiden Grünflächen am Paulinenhang ausspricht, aber der Sitzungsvorlage ansonsten zustimmt.

Tagesordnungspunkt 3

0016 10-V-61-0017 Stadtrat Prof. Dr.-Ing. Pös

**Bebauungsplan "Komponistenviertel" im Ortsbezirk Nordost;
-Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre nach § 17 Abs. 2
Baugesetzbuch (BauGB)**

Einstimmig

1. Der als Anlage 1 der Sitzungsvorlage beigefügte Text über eine nochmalige Verlängerung der Geltungsdauer einer Veränderungssperre nach § 17 (2) BauGB im Geltungsbereich des Aufstellungsbeschlusses für das Bebauungsplangebiet „Komponistenviertel“ im Ortsbezirk Nordost ist als Satzung zu beschließen
2. Die Verwaltung wurde beauftragt, die Satzung über die Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre öffentlich bekannt zu machen.

Tagesordnungspunkt 4

0017 10-O-04-0003 CDU-Fraktion

Überdachung Haltestelle Dietenmühle

Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Nordost am 10. März 2010

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird gebeten zu prüfen, ob die Bushaltestelle an der Dietenmühle, Sonnenberger Straße stadteinwärts, überdacht werden kann. Bei positivem Ergebnis wird um entsprechende Umsetzung gebeten.

Tagesordnungspunkt 5

0018 10-O-04-0004 CDU-Fraktion

Verkehrsführung vordere Taunusstraße

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird gebeten zu prüfen, ob in der Taunusstraße Kreuzung Geisbergstraße und Saalgasse die Verkehrsführung zur Vermeidung von Rückstaus geändert werden kann.

Tagesordnungspunkt 6

0019 10-O-04-0005 CDU-Fraktion

Tempo 30-Markierung Abeggstraße

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird gebeten, im Nachgang an den gemeinsamen Antrag aller Fraktionen vom 27.01.2010 hinsichtlich verkehrsberuhigender Maßnahmen im Ortsbezirk Nordost, auch die Anbringung der „30“ im Kreuzungsbereich Abeggstraße / Schumannstraße zu veranlassen.

Tagesordnungspunkt 7

0020 10-O-04-0006 CDU-Fraktion

Schachtisch für den Außenbereich

Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Nordost am 10. März 2010

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird gebeten, in der Albrecht-Dürer-Parkanlage zwei witterungsbeständige Schachtische mit entsprechender Sitzgelegenheit aufzustellen.

Tagesordnungspunkt 8

0021 100230

Stadtteilservice

Einstimmig

Dem Antrag der Revierförsterei Dambachtal wurde zugestimmt (Anlage zum Beschluss).

Tagesordnungspunkt 10

0022 100230

**Finanzmittel
- Schweizer Haus**

Einstimmig

Für notwendige Holzarbeiten am Schweizer Haus im Nerotal wurde dem Dezernat V ein Zuschuss von 5.000 Euro aus den Finanzmitteln des Ortsbeirates gewährt (PSP E-Gruppe „1.01.01.042 Querschnittssammler Ortsbeiräte stadtweit“, Innenauftrag 300329).

Tagesordnungspunkt 9

0023 100230

**Verschiedenes
- DTM-Event**

Einstimmig

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Nordost am 10. März 2010

Beschl.	Vorlagen	Antragsteller
Nr.	Nr.	

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Der Ortsbeirat monierte, dass er zum wiederholten Mal von Großveranstaltungen der Kurbetriebe mit Außenwirkung aus der lokalen Presse erfahren muss. Im Zusammenhang mit dem „BMW-Pavillon“ im Jahr 2008 war das ebenfalls der Fall gewesen. Mit Beschluss Nr. 150 vom 5. November 2008 wurde damals gebeten, den Ortsbeirat künftig rechtzeitig davon in Kenntnis zu setzen. Leider hat sich an der bisher geübten Praxis nichts verändert. Dem Ortsbeirat geht es hierbei nicht darum, das Für und Wider einer solchen Veranstaltung zu diskutieren. Die DTM-Präsentation am 18. April 2010 unter Einbeziehung von Teilen der Wilhelmstraße erreicht eine Dimension, die als eine für den Ortsbezirk wichtige Angelegenheit nach § 82 HGO angesehen wird.

Tagesordnungspunkt 9.1

0024

100230

Verschiedenes - Walkmühle

Einstimmig

Aufgrund der neuerlichen Diskussionen um die Zukunft der Walkmühle, bat der Ortsbeirat den Magistrat um einen Sachstandsbericht.