

## Tagesordnungspunkt 3

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Biebrich am 23. März 2010

#### Bebauungsplan "Grünzug Industriepark" im Ortsbezirk Biebrich - Satzungsbeschluss -

1. Von dem Ergebnis der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfes „Grünzug Industriepark“ im Ortsbezirk Biebrich wird Kenntnis genommen.
2. Von dem Ergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der erneuten öffentlichen Auslegung und Beteiligung wird Kenntnis genommen.
3. Den in der Anlage 5 formulierten Beschlussvorschlägen zu den vorgebrachten Stellungnahmen wird zugestimmt.
4. Es wird zur Kenntnis genommen  
dass die zur Umsetzung der vorliegenden Planung notwendigen Maßnahmen, u. a.:
  - Abriss der Geno 50 Häuser an der Pfälzer Straße
  - Bau der Glarusstraße
  - Grundstückstausch und -ausgleich mit InfraServ
  - Ankauf / Abriss der GWW Häuser an der Salzstraßein gesonderten Sitzungsvorlagen den Körperschaften zur Entscheidung vorgelegt werden.
5. Der Bebauungsplan „Grünzug Industriepark“ im Ortsbezirk Biebrich wird nach § 10 Nr. 1 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.

#### Beschluss Nr. 0017

Der Ortsbeirat stimmt der Sitzungsvorlage 09-V-61-0054 zu, mit der Maßgabe,

1. dass die bei dem Informationsgespräch am 18.11.2009 in der Ortsverwaltung Biebrich erzielten Ergebnisse zeitnah umgesetzt und die Restfinanzierung aus Mitteln der Sozialen Stadt sichergestellt sind.
2. dass die zur allgemeinen Nutzbarkeit der Grünanlage von InfraServ die Fußwegeverbindungen zum umliegenden Quartier auf den städtischen oder auch privaten Flächen abzusichern sind. Dazu gehören insbesondere:
  - a. die Fußwegeverbindungen aus/in dem/n Grünzug an der Pfälzer Straße zwischen der Fluxusschule und der Werkstatt für Behinderte und zwischen der Wilhelm-Kalle-Straße 9 und 11,

- b. Absicherung einer barrierefreien Anbindung des Gebäudes der Sozialdienste in der Glarusstraße 9 als Fußweg von der Pfälzer Straße , neben dem Parkplatz Aldi zur Glarusstraße.

Verteiler:

Dezernat IV z.w.V.  
100400 WV

Gores  
Ortsvorsteher