

Tagesordnung III Punkt 12 der öffentlichen Sitzung am 25. März 2010

Vorlagen-Nr. 10-V-61-0001

**Bebauungsplan "Komponistenviertel" im Ortsbezirk Nordost;
- Beschluss über die 2. öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes -**

Beschluss Nr. 0129

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes „Komponistenviertel“ wird zur Kenntnis genommen.
2. Vom Ergebnis der öffentlichen Auslegung sowie der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange vom 15.04.2009 bis zum 15.05.2009 wird Kenntnis genommen.
3. Den in der Anlage 5 zur Vorlage formulierten Beschlussvorschlägen zu den vorgebrachten Stellungnahmen wird zugestimmt. Zur Nummer 13 der Stellungnahme wird das Baufenster entlang der Richard-Wagner-Straße von 20 m auf 24 m nach Westen erweitert.
4. Die zweite öffentliche Auslegung wird für die Dauer eines Monats beschlossen.
Gemäß § 4a Abs. 3 Satz 2 BauGB können Stellungnahmen nur zu den geänderten bzw. ergänzten Teilen abgeben werden.
Der Beschluss ist nach § 4a Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
5. Die Finanzierung der durch die Stadt Wiesbaden zu tragenden Kosten ist im Einzelfall im Rahmen des jeweils betroffenen Dezernatsbudgets zu decken. Die Umsetzung der im Einzelnen geplanten Maßnahmen erfolgt vorbehaltlich der jeweils zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel und unter Beachtung der finanziellen Leistungsfähigkeit der Landeshauptstadt Wiesbaden.

(Punkte 1,2 und 5 antragsgemäß Magistrat 02.03.2010 BP 0141, Punkte 3 und 4 geändert durch Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr 16.03.2010 BP 0064)

Dem Magistrat
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, .03.2010
im Auftrag

Dr. Heimlich

Der Magistrat
-16 -

Wiesbaden, .03.2010
im Auftrag

1. Dezernat IV
mit der Bitte um weitere Veranlassung
2. Abdruck:
Dezernat I/20
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Zieren-Hesse