

Betreff:

Tiefgarage Europaviertel

Antragstext:

Antrag der SPD-Fraktion:

Am 15. September 2009 wurden dem Ortsbeirat von Vertretern der SEG erste Überlegungen zu einer Tiefgarage auf dem Europaplatz an der Alcide-de-Gasperi-Straße zwischen den beiden Gebäudeteilen der VHS vorgestellt.

- Die Errichtung einer Tiefgarage an dieser Stelle wird vom Ortsbeirat begrüßt.
- Der Magistrat wird aber gebeten, bei der Weiterverfolgung des Projekts folgende Punkte zu beachten:
 1. Die Einfahrt in die Tiefgarage ist so zu konzipieren, dass sie die Nutzung der Oberfläche als Quartiersplatz nicht zu sehr einschränkt - z.B. durch Einbeziehung auch des öffentlichen Straßenraums der Alcide-de-Gasperi-Straße für die Einfahrt, Abkehr vom Plan einer Einfahrt auf der Mitte des Platzes, sondern ihre Verlegung an den Rand.
 2. Überprüfung, ob für die Erreichbarkeit der Anlieger des Platzes eine Rundum-Umfahrung notwendig ist oder ob nicht eine platzsparendere Lösung durch Einbeziehung der Zufahrt von der George-Marshall-Straße möglich ist.
 3. Die Freiflächen an der George-Marshall-Straße von der Schiersteiner bis zur Alcide-de-Gasperi-Straße sind in die Oberflächengestaltung des Platzes einzubeziehen.
 4. Beim Ausbau der Einfahrt sind Vorkehrungen zu treffen, dass sie möglichst in die Platzgestaltung einbezogen werden kann, z.B. durch eine „Verkleidung durch ein Hochbeet.

Begründung:

Die SEG hat an die Stadt im Jahr 2003 eine Ablösesumme in Höhe von 2,3 Mio. € geleistet, weil auf Grund eines Einspruchs des BKA die geplante öffentliche Grünfläche an der Homburger Straße nicht realisiert wurde. Die aus der Ablösesumme gebildete Rücklage (ohne Verzinsung weiterhin in Höhe von 2,3 Mio. €) soll nun zur teilweisen Finanzierung der geplanten Tiefgarage aufgelöst werden. Deshalb erwarten die Bewohnerinnen und Bewohner des Europaviertels, dass durch den Bau der Tiefgarage an der Alcide-de-Gasperi-Straße ein Quartiersplatz mit Aufenthaltsqualität entsteht.