



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
am 10. November 2009
Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden

<u>Vorsitz :</u>	Stv. Kessler (CDU)
Anwesende Ausschussmitglieder:	siehe Anlage 1
Ferner anwesend:	siehe Anlage 2
Tagesordnung:	siehe Anlage 3
Veröffentlichung:	siehe Anlage 4
Beginn (öffentlicher Teil): 17:36 Uhr	Ende: 20:15 Uhr

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der öffentlichen und nicht-öffentlichen

Drucksachenlisten (DL Nrn. 31/09, 32/09, 33/09, 35/09) (Drucksachenband 140)

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigelegt.

Die Sitzung ist gemäß § 80a der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Zu den Redebeiträgen gilt das gesprochene Wort.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird festgestellt, dass zur Bürgerfragestunde das Wort gewünscht wird. Die Fragen zur Thematik „Geplanter Supermarkt Bierstadter Höhe“ werden im Rahmen der Beratung des entsprechenden Tagesordnungspunktes (Tagesordnung I , TOP 10) beantwortet. Die Frage von Herrn Ullrich nach der Sicherung der Deckel an den Laternenmasten wird aufgenommen und der Magistrat um Überprüfung gebeten. Weiterhin fragt er in Bezug auf das Künstlerviertel, ob die Funktionen von Dezernent und Mitglied im Aufsichtsratsrat einer städtischen Gesellschaft vereinbar sind und ob die Frage aus einem vorangegangenen Stadtverordnetenbeschluss geklärt sei. Der Ausschussvorsitzende antwortet hierzu, dass ihm die vorgetragene Fragestellung nicht bekannt ist.

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Herr Ullrich fragt weiterhin, wer von städtischer Seite für die Genehmigung der Bohrung am Finanzministerium zuständig ist. Lt. Prof. Dr. Pös liegt die Zuständigkeit bei Dezernat V (Stadträtin Thiels) und dort bei der unteren Wasserbehörde, die nicht frei in ihrem Ermessen sei. Die Genehmigung musste im Rahmen der rechtlichen Rahmenbedingungen erteilt werden, da das Einvernehmen mit dem Landesamt für Geologie hergestellt war. Herrn Ullrich wird empfohlen sich wegen etwaiger Schadensersatzansprüche an den Verursacher - das Land Hessen - zu wenden.

Die Frage von Herrn Schiel, ob anlässlich des Sternschnuppenmarktes der Platz vor der Marktkirche wieder mit Mulch bedeckt wird, wird von Herrn Michel (Wiesbaden Marketing) bejaht. Weiterhin führt er aus, dass ein Schild auf der Verkehrsinsel in Bierstadt, Leipziger Str. 24, beschädigt wurde und neu gerichtet werden müsste. Das Tiefbauamt wird sich um die Angelegenheit kümmern.

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

Öffentliche Sitzung

Tagesordnung I

0233 **Tagesordnung**

Einstimmig

0234 Genehmigung der Niederschriften über die Sitzungen vom 23.6.2009, 8.9.2009 und 8.10.2009

Einstimmig

0235 **09-F-25-0094**

Taxihaltestand am Justiz- und Verwaltungszentrum Mainzer Straße
- Gemeinsamer Antrag der Fraktion von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 23.9.2009 -

Einstimmig erledigt

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0236 09-F-01-0096

Tiefgarage unter dem Elsässer Platz
- Antrag der SPD-Fraktion vom 4.11.2009 -

Einstimmig erledigt

0237 09-F-25-0096

LED-Technik - Straßenbeleuchtung der Zukunft
- Gemeinsamer Antrag der Stadtverordnetenfraktion von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP -

Einstimmig erledigt

0238 09-F-07-0028

Rhein-Main-Hallen
- Antrag der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 28.10.2009 -

Einstimmig angenommen

0239 09-F-01-0087

Baustopp im Künstlerviertel - Aktueller Sachstand und weitere Vorgehensweise der Landeshauptstadt Wiesbaden
- *Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 8.10.2009* -

Einstimmig Kenntnisnahme

0240 09-F-01-0099

Tiefgarage im Europaviertel
- Antrag der SPD-Fraktion vom 4.11.2009 -

Einstimmig erledigt

0241 09-F-01-0101

Parkhaus Luisenforum
- Antrag der SPD-Fraktion vom 4.11.2009 -

Einstimmig erledigt

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0242 09-F-01-0102

Breite der einzelnen Stellplätze in der Tiefgarage am Markt / Dern'sches Gelände
- Antrag der SPD-Fraktion vom 4.11.2009 -

Einstimmig Kenntnisnahme

0243 09-F-07-0026

Geplanter Supermarkt Bierstadter Höhe
- Antrag der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 27.10.2009 -

Einstimmig erledigt

0244 09-F-01-0103

Gutachten zur Aartalbahn
- Antrag der SPD-Fraktion vom 4.11.2009 -

Einstimmig erledigt

0245 09-F-01-0104

Walhalla
- Antrag der SPD-Fraktion vom 4.11.2009 -

Einstimmig angenommen

0246 09-V-61-0033

Bebauungsplan "Ortsdurchfahrt Heßloch" im Ortsbezirk Heßloch - Satzungsbeschluss

Einstimmig

0247 09-V-61-0051

Bebauungsplanentwurf "Danziger Straße" im Ortsbezirk Sonnenberg
- Beschluss über die Verlängerung der Veränderungssperre -

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0277 09-V-80-2337

Parkhaus Coulinstraße - Ideenwettbewerb

Der vorliegende Änderungsantrag von CDU, Bündnis90/Die Grünen und FDP vom 11.11.2009 wird einstimmig angenommen.

Der Beschluss des Magistrats in der geänderten Form des o.a. Änderungsantrages wird **einstimmig; außer Punkt 8: gegen BLW gefasst.**

0249 09-F-01-0079

Ankauf Schenk'sches Haus in der Friedrichstraße
- Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 8.9.2009 (BP0178) -

Einstimmig Kenntnisnahme

0250 09-F-01-0062

Gelände des Simeonhauses am Langendellschlag
- Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 8.9.2009 (BP0184) -

Einstimmig

0251 09-F-01-0042

Marktkeller
- Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 8.9.2009 (BP0194) -

Einstimmig Kenntnisnahme

0252 07-A-15-0001

Eingabe nach §47 Geschäftsordnung - Thomaestr. 1
- -Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 23.6.2009 (BP0149) -

Einstimmig

0253 Verschiedenes

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Tagesordnung II

0254 08-F-25-0145

Grüner Pfeil für Rechtsabbieger
- Bericht des Dezernates vom 6.10.2009 -

Einstimmig Kenntnisnahme

0255 09-V-04-0004

Betrauungsvereinbarung Lokale Nahverkehrsorganisation / ESWE Verkehrsgesellschaft mbH

Enthaltung SPD

0256 09-V-14-0003

Verbesserung der Kostensicherheit bei größeren städtischen Baumaßnahmen mit Gesamtkosten ab 1 Mio. ?

Einstimmig

0257 09-V-05-0010

Ausführungsfreigabe für Projekte des Dezernates V im Rahmen des Konjunkturpaketes II (Infrastrukturmaßnahmen); hier: Neubau Waldorf Kindertagesstätte

Enthaltung BLW

0258 09-V-05-0011

Information über aktivierte Nachrücker aus dem Sonderinvestitionsprogramm des Landes und dem Konjunkturprogramm II des Bundes;
hier: Infrastruktur

Enthaltung BLW

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0259 09-V-20-0072

Nutzung der Stadtbahn GmbH als Servicegesellschaft der ESWE Verkehrsgesellschaft mbH

Einstimmig

0260 09-V-40-0042

Schulbaubudgets 2009 - 2011; ergebnisorientierte Steuerung

Enthaltung von SPD und BLW

0261 09-V-52-0021

Energetische Sanierung der Sporthalle der Dilthey-Leibniz-Schule (Dach, Gebäudehülle, Heizung und Lüftung); Infrastrukturmittel des Bundes

Enthaltung BLW

0274 09-V-62-0006

Vorwegnahme der Entscheidung gem. § 76 BauGB - Beschluss Nr. 50 - in Mainz-Kastel

Einstimmig

0263 09-V-63-0007

Wiesbaden, Unter den Eichen 1, Neubau einer Kindertagesstätte, altersgerechter Wohnungen und Geschäftsstelle; Bauvoranfrage vom 28.04.2009 Reg.-Nr. 6302/631576/09

Einstimmig

0264 09-V-66-0202

Am Rebenhang, Am Weinberg, Am Lindenborn - Erweiterung Tempo-30-Zone

Enthaltung BLW

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0265 09-V-66-0224

Verkehrsberuhigung Am Wasserturm, Wiesbaden-Igstadt

Einstimmig

0266 09-V-66-0226

Dorfplatzgestaltung Wiesbaden-Rambach, Eppsteiner Straße, Kitzelbergstraße

Einstimmig

0267 09-V-66-0229

Berliner Straße K 634; Ausbau der Straße in Wiesbaden-Erbenheim
- von Einmündung "Zum Friedhof" bis Einmündung "Bahnstraße" und Parkplatz an der
Wandersmannstraße mit Teilausbau Wandersmannstraße

gegen BLW

0268 09-V-66-0231

K 658, Verlegung der Ortsdurchfahrt Vogelsangstraße / Hirschgartenstraße in Wiesbaden-
Heßloch

Einstimmig

0269 09-V-66-0233

Erweiterung und Erneuerung des Parkleitsystems

Einstimmig

0270 09-V-66-0241

Öffentliche Straßenbeleuchtung - Austausch von Leuchten gegen energiesparende
Natriumdampf-Hochdruckleuchten

Einstimmig

Seite 9 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 10. November 2009

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0271 09-V-67-0013

Mittelfreigabe Neubau Grünzug Max-Planck-Park

Einstimmig

0275 09-V-80-2323

Verkauf des Flurstücks 48/1 der Flur 52 in Biebrich in der Rheingaustraße

gegen BLW

0276 09-V-80-2335

Abschluss eines Optionsvertrages zum Verkauf des städt. Grundstückes "Mainzer Straße 87"

gegen BLW

Anlagen

Wiesbaden, 17.12.2009

Vorsitzender

Schriftführer

Kessler

Weinert