



## Tagesordnung 1 Punkt 8 der öffentlichen Sitzung am 03. Dezember 2009

Vorlagen-Nr. 09-V-52-0015

### Nutzung der BRITA-Arena ab 01.07.2012

---

#### Beschluss Nr. 0080

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Es wird zur Kenntnis genommen, dass
  - a. der SV Wehen Wiesbaden (SV WW) die vertraglich festgelegte Option für die Verlängerung der Laufzeit für die BRITA-Arena bis zum 30.06.2012 gezogen hat,
  - b. die von Albert Speer & Partner (AS&P) durchgeführte kritische Standortbewertung dem Areal „Berliner Straße - BRITA-Arena“ eine gute Standorteignung für 15.000 Zuschauer bescheinigt,
  - c. der SV WW als exklusiver Nutzer der BRITA-Arena und die Stadion Berliner Straße GmbH & Co KG (SBS) als Eigentümerin bei der Landeshauptstadt Wiesbaden (LHW) ihr ausdrückliches Interesse an einer dauerhaften Nutzung der BRITA-Arena am jetzigen Standort angezeigt haben,
  - d. für eine dauerhafte Nutzung der BRITA-Arena folgende Kriterien erfüllt werden müssen:
    - Beschluss der LHW zur weiteren Überlassung des Grundstückes der BRITA-Arena ab 01.07.2012
    - Erstellung und Beschluss des Vorhaben- und Erschließungsplans für das Gelände der heutigen BRITA-Arena,
  - e. nach einer Informationsveranstaltung des Ausschusses für Freizeit und Sport am 10.07.09 die in der Planungs- und Bauphase der BRITA-Arena eingesetzte Arbeitsgruppe „Technik“ mit Vertretern der städtischen Ämter (LOB, Sportamt, Rechtsamt, Amt für Verkehrsüberwachung, Umweltamt, Feuerwehr, Gesundheitsamt, Stadtplanungsamt, Bauaufsichtsamt, Tiefbauamt, Hochbauamt, Grünflächenamt), der Polizei, des SV WW und der SBS unter Federführung des Sportamtes wieder eingesetzt wurde, um die Rahmenbedingungen zu klären,
  - f. der nachfolgende Zeitplan vorgesehen ist:

Sept. 09	Einleitung V&E-Verfahren (Vorhaben und Erschließung)
Sept. 09 - Okt. 10	Einholung von Gutachten durch SV WW / SBS Erarbeitung V&E-Plan Erarbeitung Durchführungsvertrag
Dez. 10	Satzungsbeschluss V&E-Plan durch Stadtverordnetenversammlung
Jan. 11	Bauantrag für Umsetzung DFL-Forderungen (Deutsche Fußball-Liga)
nach Bedarf	Bauantrag für Maßnahmen Kommerzialisierung

2. Es wird beschlossen, dass
  - a. der Leiter der Arbeitsgruppe an die Lenkungsgruppe (Dezernenten I, IV, V, Präsident SV WW, Geschäftsführer SBS) berichtet, um Grundsatzfragen zu behandeln und zu entscheiden,
  - b. die Ergebnisse zur weiteren Entscheidung über den Vorhaben- und Erschließungsplan der Stadtverordnetenversammlung vorgelegt werden,
  - c. der Ausschuss für Freizeit und Sport beauftragt wird, eine Arbeitsgruppe „Nutzung“ zu bilden, die sich mit den Möglichkeiten einer multifunktionalen Nutzung der BRITA-Arena beschäftigt *und in der jede Fraktion der Stadtverordnetenversammlung vertreten sein soll.*

(antragsgemäß Magistrat 10.11.2009 BP 0985, Punkt 2 c) letzter Halbsatz ergänzt durch Ausschuss für Freizeit und Sport)

## Tagesordnung II

Wiesbaden, .12.2009

David  
Vorsitzender