



NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Breckenheim
am Dienstag, 01. September 2009
Vereinshaus Breckenheim, Raum 1,
Lärchenstraße 2, Wiesbaden-Breckenheim

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:45 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

Von der Verwaltung waren anwesend:

Herr Metz, Amtsleiter Stadtplanungsamt
Herr Kern, Ortsverwaltung Breckenheim

Ferner anwesend:

30 Bürgerinnen und Bürger
2 Pressevertreter

Die Niederschrift umfasst 4 Seiten.

Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind:

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0029 bis 0035

Scharf
Ortsvorsteher

Kern
Schriftführer

Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden-Breckenheim am 01. September 2009

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 1

0029

Geschäftsordnungsangelegenheiten

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form genehmigt.

Zur Niederschrift der letzten Sitzung gibt es keine Wortmeldungen.

Mitteilungen siehe Tagesordnungspunkt

Tagesordnungspunkt 2

0030

Baugebiete

Herr Metz, Amtsleiter des Stadtplanungsamtes, stellt die fachliche Beurteilung der Vorschläge des Ortsbeirates Breckenheim für neue Bauflächen zur Siedlungsentwicklung vor.

- Bevölkerung: 3448 Einwohner mit sinkender Tendenz
- Derzeit nur 18 Bauplätze in der Ahornstraße vorhanden
- 15-20 Baulücken
- Problematische Lärmsituation im Westen bis zur Ortsmitte
- Landschaftsraum im Osten mit Schutzgebieten

Von den eingereichten Vorschlägen des Ortsbeirates sind in der Ämterabstimmung folgende Flächen als ungeeignet zu bezeichnen:

Gebiet 1 – Prügelwiesen
Gebiet 3 - Auf dem Bain
Gebiet 7 - Am Scheuerling
Gebiet 9 - Zwischen Mühlgarten und Erlenstraße
Gebiet 10 - Verlängerung Alte Dorfstraße

Grundsätzlich geeignet sind die Flächen:

Gebiet 8 - Die Weinberge
Gebiet 4/5 - Hinter Erdwall/Hellgasse
Gebiet 11-Kinderspielplatz Golfstraße
Gebiet 2 - Pflingstbornstraße
Gebiet 6 - Nordöstlich Friedhof/Am Bergwiesenbach

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden-Breckenheim am 01. September 2009

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Herr Metz stellt hierzu die Stellungnahmen der Fachämter und Planskizzen der Stadtplanung vor.

Folgendes Fazit kann gezogen werden:

- Gebiet 8 wird durch das Umweltamt abgelehnt
- Gebiet 4+5 ist aufgrund des hohen Kostenaufwandes nicht zu realisieren
- Die Verlagerung des Kinderspielplatzes Golfstraße (Gebiet 11) auf das Gebiet 9 würde die Bebauung des Gebietes 9 ermöglichen.
- Die Gebietsflächen 2 und 6 können weiter untersucht werden.

Tagesordnungspunkt 3

0031 09-O-09-0014 CDU,SPD,B'90/Die Grünen

Erweiterung Nahversorgung

Die Geschäftsleitung des REWE-Marktes ist an den Ortsbeirat herangetreten um prüfen zu lassen, in wie weit eine Markterweiterung durch einen ergänzenden Getränkemarkt ermöglicht werden könnte. Der Magistrat wird gebeten zu prüfen, ob der REWE das für die Friedhofserweiterung nicht benötigte Stück verkauft und der Bebauungsplan entsprechend geändert werden kann. Für den Fall grundsätzlicher planungsrechtlicher Bedenken bittet der Ortsbeirat alternativ in Betracht zu ziehen, diese Fläche für z.B. 50 Jahre oder länger befristet einer geänderten Nutzung für die Errichtung eines Getränkemarktes zur Verfügung zu stellen

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Tagesordnungspunkt 4

0032 CDU,SPD,B'90/Die Grünen

Fluglärm in Breckenheim

Der Ortsbeirat ist von der Bürgerinitiative „Pro Breckenheim – für Fluglärmmentlastung“ über das Ergebnis der Antwort von der Fraport unterrichtet worden. Hieraus ist zu entnehmen, dass die so genannte „TABUM FOX JULIETT-Route“ westlich der Autobahn an Wiesbaden-Breckenheim vorbeiführen sollte.

Da dies tagtäglich nicht geschieht unterstützt der Ortsbeirat die Anforderungen der Bürgerinitiative und bittet den Magistrat zu veranlassen, dass die Flugsicherung aufgefordert wird, die Flugroute unabhängig von der Flughöhe westlich von der Autobahn an Breckenheim vorbeizuführen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden-Breckenheim am 01. September 2009

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 5

0033 09-O-09-0015 CDU-Fraktion

Reinigung und Pflege des Ehrenmals

Der Magistrat wird gebeten, eine Reinigung und Pflege des Ehrenmals auf dem Ehrenfriedhof an der Kirche in Wiesbaden-Breckenheim zu veranlassen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Tagesordnungspunkt 6

0034 CDU,SPD,B'90/Die Grünen

Verfügungsmittel

Der Ortsbeirat bezuschusst aus seinen Verfügungsmitteln

1. Die Anschaffung von 8 Blumenkästen mit Wasserspeicher bis zu 150 Euro
2. Die Anschaffung eines Werbeklappständers zur Aufstellung auf dem Dorfplatz, mit dem bei Veranstaltungen auf die bei der Ortsverwaltung vorhandenen Toiletten hingewiesen werden kann mit bis zu 150,--€
3. Die Anschaffung von weiteren Hinweisschildern zum Hinweis auf angemessene Fahrweise der Verkehrsteilnehmer bei Schulüberwegen mit bis zu 600,--€
4. Die Übernahme der Kosten in Höhe von 183,83€ zur Erneuerung der zerstörten Verglasung für den Info-Point am südlichen Ortseingang.

Die Anfrage des Streuobstkreises nach Bezuschussung der Birnenveranstaltung in Breckenheim am 06.09.09 wird abgelehnt.

Abstimmungsergebnis zu den Ziffern 1-4: Einstimmig
Abstimmungsergebnis zur Anfrage Streuobstkreis: 1 Ja-Stimme 5 Nein-Stimmen

Tagesordnungspunkt 7

0035

Verschiedenes

Es erfolgten keine Wortmeldungen.