

Tagesordnungspunkt 2

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Nordost am 02. September 2009

*Wiesbaden, Unter den Eichen 1, Neubau einer Kindertagesstätte, altersgerechter
Wohnungen und Geschäftsstelle; Bauvoranfrage vom 28.04.2009 Reg.-Nr. 6302/631576/09*

Beschluss Nr. 0093

1. Dem Vorhaben Abbruch und Neubebauung mit Kindertagesstätte, altengerechten Wohnungen, Gemeinschaftsräumen und Geschäftsstelle der Arbeiterwohlfahrt (AWO) wird aufgrund der fehlenden Planungssicherheit nicht zugestimmt.
2. Da dieses Grundstück nach § 34 BauGB beurteilt werden soll und sich dadurch wieder eine unkonkrete Ausnutzung ergibt, wird der Magistrat gebeten, dieses Grundstück mit entsprechenden Festsetzungen wieder in den bestehenden Bebauungsplan Wiesbaden 1984/5 einzugliedern oder hierfür eine eigene planungsrechtliche Ausweisung zu schaffen.
3. Zur Beurteilung der Maßnahme wird der Magistrat um Vorlage der konkreten Planungen gebeten.

+

+

Verteiler:

Dezernat IV z.w.V.

Graffy
Ortsvorsteher