



Herrn
Oberbürgermeister Dr. Müller

Der Magistrat

über
Magistrat

Dezernat für Jugend, Soziales,
Wohnen und Stadterneuerung

und

Stadtrat Arno Goßmann

Frau
Stadtverordnetenvorsteherin Thiels

an den Ausschuss für Schule und Kultur

17. Juni 2009

**Beschluss-Nr. 0154 vom 30. Oktober 2008, (Vorlagen-Nr. 08-F-01-0069);
Georg-Buch-Haus - Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 05.08.2008 -**

Der Ausbau des Dachgeschosses des Georg-Buch-Hauses macht gute Fortschritte. Im Südteil des Dachgeschosses, der formal nicht mehr zur Wellritzstraße sondern zur Walramstraße zählt, existiert noch ein großer Raum, der bisher in den Aus- und Umbau nicht einbezogen wurde. Für die Schauspielschule wäre dieser Raum von großem Nutzen, zumal dieser Bereich über den von der Schauspielschule genutzten Flur direkt zugänglich ist und für eine andere Zweckbestimmung nicht in Betracht kommt.

Die Nutzung wäre eine Kompensation dafür, dass die Schauspielschule auf einen Raum in dem von ihr angemieteten Bereich verzichten muss, weil der Server der im Hause residierenden Sozialverwaltung nicht anderweitig untergebracht werden konnte.

Der Ausbau dieses Raumes wird einen geschätzten Kostenaufwand von ca. 30.000,00 € erfordern. Da der Ausbau aus Mitteln des Programms ‚Soziale Stadt‘ finanziert wird, würde der Ausbau für den städtischen Haushalt lediglich einen Aufwand von rd. 10.000,00 € bedeuten, eine zumutbare Belastung angesichts der verbesserten Haushaltslage.

Der Ausschuss möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten,

den im Vorspann beschriebenen Raum im Südteil des Dachgeschosses des Georg-Buch-Hauses zur zusätzlichen Nutzung durch die Wiesbadener Schauspielschule herzurichten.

Ich habe die Stadtentwicklungsgesellschaft, die mit der Umsetzung des Projektes Soziale Stadt Inneres Westend betraut ist, gebeten, die Realisierung Ihres Beschlusses zu prüfen.

Diese Prüfung hat ergeben, dass bei einer Herrichtung des betreffenden Raumes im Dachgeschoss mit Kosten von insgesamt rd. 140.000 € zu rechnen ist.

Die zu erwartenden Kosten übersteigen damit den Rahmen Ihrer Beschlussfassung sehr deutlich.

Zudem sind bauliche und städtebauliche Schwerpunkte der „Sozialen Stadt Inneres Westend“ - in Korrelation mit der Entwicklung am Platz der deutschen Einheit und der Anbindung des Stadtteils an die Innenstadt - insbesondere im Bereich des Platzes der deutschen Einheit und der Schwalbacher Straße - vorgesehen.

Vor diesem Hintergrund bitte ich um Verständnis, dass ich Ihrer Beschlussfassung derzeit nicht nachkommen kann.

Sollte sich im Laufe der nächsten Jahre aber abzeichnen, dass Projekte, die jetzt mit hoher Priorität bearbeitet werden, aus z. Z. nicht absehbaren Gründen nicht realisierbar sein sollten, kann ich Ihr Anliegen gerne nochmals aufgreifen.

Verteiler
SEG z. K.