

Tagesordnungspunkt 2

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Biebrich am 30. Juni 2009

Diesterwegschule - Erweiterung - Ausführungsvorlage

1. Es wird zur Kenntnis genommen, dass
 - 1.1 die Erweiterung der Diesterweg-Schule mit Beschluss des Magistrats Nr. 0591 vom 11. Dezember 2008 genehmigt wurde.
 - 1.2 sich die durch Beschluss Nr. 0591 vom 11. Dezember 2008 zur Kenntnis genommenen Baukosten für die Erweiterung geändert haben.
In den zuerst veranschlagten Baukosten, die sich auf 750.000 € beliefen, waren die Kosten für von der Feuerwehr geforderten Brandschutzmaßnahmen, sowie die Kosten für die feste Einrichtung noch nicht inbegriffen. Gemäß Kostenberechnung vom 04.04.2009 betragen die Baukosten nun 850.000 €. Hinzu kommen 102.000 € Honorarkosten für die SEG.
Die Kosten für die Einrichtung werden wie bereits veranschlagt rd. 50.000 € betragen. Demnach belaufen sich die Gesamtkosten auf rd. 1.002 Mio. €
 - 1.3 die Bauzeit gemäß Rahmenterminplan vom 12.01.2009 unverändert ist. Die Termine können eingehalten werden. (s. Anlage 2)
2. Es wird zugestimmt, dass die Mittelbereitstellung außerplanmäßig bei Projekt I.02211 (Diesterwegschule Erweiterung) erfolgt.
Die Mittel für Bau und Einrichtung in Höhe von 1.002 Mio € incl. des Entgeltes für die SEG werden genehmigt und in 2009 auftrags- und kassenmäßig freigegeben.
3. Die Deckung erfolgt teilweise durch Sondermittel des Dezernates VIII bei PSP 1.01.01.051 in Höhe von 600.000 €, der Restbetrag in Höhe von 402.000 €, inkl. Entgelt der SEG, wird im Rahmen der Jahresrechnung 2009 innerhalb des Budgets des Schulamtes in Verbindung mit Dez I / 20 gedeckt.
4. Die SEG führt die Maßnahme als Generalübernehmer auf Festpreisbasis durch. Hierfür erhält die SEG eine Generalübernehmervergütung von 10 % der Gesamtkosten und wegen der Festpreisgarantie einen Risikozuschlag von 2 % der Gesamtkosten.
Bei Gesamtkosten von 850.000 € sind dies 85.000 € Generalübernehmervergütung und rd. 17.000 € Risikozuschlag; dies ergibt eine Gesamthonorarsumme von 102.000 €

5. Gemäß Beschluss Nr.0591 vom 11.Dezember 2008 wurden der standardisierte Rahmenterminplan, die Höhe des SEG-Entgeltes, sowie eine detaillierte Kostenaufstellung hiermit nachgereicht und zur Kenntnis genommen.

Beschluss Nr. 0052

Der Ortsbeirat Biebrich stimmt der Sitzungsvorlage antragsgemäß zu.

Verteiler:

Dezernat VIII z.w.V.
4003 - Frau Mohr z.w.V.
100400 WV

Gores
Ortsvorsteher