



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
am 05. Mai 2009
Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden

Vorsitz :

Stv. Kessler

Anwesende Ausschussmitglieder:
Ferner anwesend:
Tagesordnung:
Veröffentlichung:

siehe Anlage 1
siehe Anlage 2
siehe Anlage 3
siehe Anlage 4

Beginn (öffentlicher Teil): 17:40 Uhr

Ende: 20:55 Uhr

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der öffentlichen und nicht-öffentlichen

Drucksachenlisten	(DL Nrn. 12/09)	(Drucksachenband 135)
	(DL Nrn. 13/09, 14/09, 15/09)	(Drucksachenband 136)

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigelegt.

Die Sitzung ist gemäß § 80a der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Zu den Redebeiträgen gilt das gesprochene Wort.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird festgestellt, dass zur Bürgerfragestunde das Wort von Herrn Krause gewünscht wird, der seine Fragen zur Gedenkstätte Michelsberg schriftlich an den Magistrat übergibt. Herr Stadtrat Prof. Pös sagt zu, die vorliegenden Fragen schriftlich zu beantworten und den Ausschuss ebenfalls zu informieren. Herr Apfelstaedt fragt, ob vorgesehen ist die Planungen zum Hofgartenplatz in einer öffentlichen Veranstaltung vorzustellen. Der Ausschussvorsitzende erklärt hierzu, dass dies nicht vorgesehen ist, da die Planungen über Jahre mit den verschiedenen Initiativen vor Ort abgesprochen wurden und diese derzeit in eine Magistratsvorlage einfließen, die demnächst dem Ausschuss zur Beratung vorliegen wird. Die Fragen von Herrn Ullrich zu Ersatzparkplätzen auf dem Hofgartenplatz für die Zeit des Umbaus und zum Verkehrsaufkommen Weidenborn werden durch den Ausschussvorsitzenden beantwortet. Für den Hofgartenplatz wird im Rahmen der Maßnahme der Nachweis der Stellplatzpflicht gefordert, für die Zeit der Bauphase ist mit Engpässen zu rechnen. Für

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

den Rahmenplan Weidenborn werden die entsprechenden verkehrliche Untersuchungen berücksichtigt. Herr Schiel (Seniorenbeirat) berichtet, dass sich in der Gustav-Freytag-Straße, zwischen den Häusern 3 und 8 eine Freifläche (ohne irgendwelche Beschilderung) befindet, die ständig zugeparkt ist. Er fragt, ob dies rechtens sei oder ob die Freifläche für Einsatzfahrzeuge o.ä. freigehalten werden muss. Der Ausschussvorsitzende sagt eine Prüfung durch den Magistrat zu. Herr Pfühl fragt zur geplanten Sanierung des Bereichs Parkstraße/Fichestraße. Der Ausschussvorsitzende erklärt hierzu, dass die Fragen derzeit vom Ausschuss noch nicht beantwortet werden können - sie werden derzeit von der Verwaltung geklärt und zu gegebener Zeit berücksichtigt. Herr Pfühl fragt, ob sein vorgelegtes Nutzungskonzept Marktkeller im Ausschuss zur Beratung kommen wird und wie das Problem der Toiletten am zukünftigen Schachplatz am Warmen Damm gelöst werden wird. Diese Frage wird im Rahmen der Beratung zum TOP 8 (TO I) der heutigen Sitzung aufgegriffen. Der Ausschussvorsitzende erklärt zur Frage Nutzungskonzept Marktkeller, dass dieses an die Fraktionen weitergegeben wurde und es diesen obliegt, wie damit umgegangen wird. Herrn Leukel aus Auringen weist daraufhin, dass in Auringen seit geraumer Zeit eine Entkernung stattfindet und bittet darum Kontakt zur Geschäftsführung der im Ortsteil vorhandenen Bank aufzunehmen, um den Verbleib der Filiale bzw. Servicestation zu sichern.. Diese Frage wird im Rahmen der Beratung zum TOP 11 (TO I) der heutigen Sitzung aufgegriffen. Frage nach dem Sachstand Aartalbahn: das Gutachten zur Aartalbahn wird in der nächsten Aartalbahnkonferenz, dessen Termin derzeit noch nicht feststeht, vorgestellt.

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

Öffentliche Sitzung

Tagesordnung I

0082 Tagesordnung
 Einstimmig

0083 Genehmigung der Niederschriften der Sitzungen vom 3.2.2009 und 17.3.2009
 Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0084 09-F-25-0048

Sachstand zur Studie „Stadteingänge in Wiesbaden“
- Gemeinsamer Antrag der Stadtverordnetenfraktion von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 20.4.2009 -

Einstimmig erledigt

0085 09-F-01-0042

Marktkeller
- Antrag der SPD-Fraktion vom 28.4.2009 -

Einstimmige Beschlussfassung

0086 09-F-25-0049

Sachstand zur Realisierung von Jobtickets in Wiesbaden
- Gemeinsamer Antrag der Stadtverordnetenfraktion von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP 20.4.2009 -

Einstimmig Kenntnisnahme

0087 09-F-25-0050

Sachstand zur Umsetzung des STVV-Beschlusses Nr. 0178
- Gemeinsamer Antrag der Stadtverordnetenfraktion von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 20.4.2009 -

Einstimmig Kenntnisnahme

0088 09-F-07-0011

Umgestaltung des Hofgartenplatzes in Sonnenberg
- Antrag der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 14.4.2009 -

gegen BLW abgelehnt

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0089 09-V-63-0001

Ausbau der Gewerbeeinheiten in den Brunnenkolonnaden (Saalgasse);
Umnutzung in einen gastronomischen Betrieb

bei Enthaltung SPD, gegen BLW beschlossen

0090 09-F-01-0044

Schachplatz am Warmen Damm
- Antrag der SPD-Fraktion vom 28.4.2009 -

Einstimmig erledigt

0091 09-F-07-0016

Sanierung Parkstraße
- Antrag der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 22.4.2009 -

Einstimmig erledigt

0092 09-F-01-0045

Fußgängerzone: Pflaster am Mauritiusplatz
- Antrag der SPD-Fraktion vom 28.4.2009 -

Einstimmig erledigt

0093 09-F-07-0010

Ortskerne Wiesbadener Vororte
- Antrag der Stadtverordnetenfraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 05.03.2009 -

Einstimmig erledigt

0094 09-V-61-0002

Bebauungsplanentwurf "Medenbach - Ortsmitte" im Ortsbezirk Medenbach
Teilungsbeschluss und Beschluss über die 2. öffentliche Auslegung

Bei Enthaltung BLW beschlossen

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0095 09-V-61-0007

Bebauungsplan "Ortsdurchfahrt Heßloch" im Ortsbezirk Heßloch
- Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes -

Einstimmig

0096 09-V-61-0009

Flächennutzungsplanänderung für den Planbereich "Pflegeheim Wolfsfeld" im Ortsbezirk Bierstadt,
Änderung- und Entwurfsbeschluss

Einstimmig

0097 09-V-61-0010

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Pflegeheim Wolfsfeld" im Ortsbezirk Bierstadt
Einleitungsbeschluss und Beschluss zur öffentlichen Auslegung

Einstimmig

0098 09-V-61-0011

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Campus Klarenthal" im Ortsbezirk Klarenthal
- Beschluss über die 2. öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes -

MAG-Beschluss: Enthaltung von SPD, FDP und BLW; Prüfauftrag: einstimmig

0099 09-V-61-0015

Flächennutzungsplanänderung für den Planbereich "Recyclinganlage Dyckerhoffbruch" im Ortsbezirk Amöneburg
- Änderungs-, Entwurfs- und Offenlagebeschluss

Bei Enthaltung BLW beschlossen

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0100 09-V-61-0016

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Recyclinganlage Dyckerhoffbruch" im Ortsbezirk Mainz-Amöneburg
- Beschluss über den Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes nach § 12 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Offenlagebeschluss -

Bei Enthaltung BLW beschlossen

0101 Verschiedenes

0102 09-F-01-0012

Schienenverbindungen stärken - Autobahn ausbauen:
Wiesbaden verkehrspolitisch voranbringen
- Antrag der SPD-Stadtverordnetenfraktion vom 03.02.2009 -

gegen BLW, bei Enthaltung Grüne beschlossen

0103 09-V-66-0309

Louis-Buchelt-Straße / An der Stadtmauer; Instandsetzung der Plattenbrücke (Überführung über den Rambach)

Einstimmig

0104 09-V-80-2316

Parkhaus Coulinstraße - Geotechnische und hydrogeologische Untersuchungen

Einstimmig

Tagesordnung II

0105 08-F-01-0061

Familienfreundliche Innenstadt
- Antrag der SPD-Fraktion vom 27.5.2008 -

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0106 08-F-01-0073

Taxiverkehr in Wiesbaden
- Antrag der SPD-Fraktion vom 12.8.2008 -

Einstimmig

0107 08-F-07-0028

Sanierung der Nerotalanlage
- Antrag der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 27.10.2008 -

Einstimmig

0108 08-F-25-0124

Motorrad- und Motorrollerfahrer in Wiesbaden
- Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 28.10.2008 -

Einstimmig

0109 08-V-66-0245

Fußgängersicherung, Albrecht-Dürer-Straße, Wiesbaden-Nordost

Einstimmig

0110 08-V-66-0249

Fußgängerüberweg Zieglerstraße

Einstimmig

0111 09-V-20-0016

Übersicht der durch den Magistrat bis 31.12.2008 genehmigten über- und außerplanmäßigen Ausgaben

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

- 0112 09-V-40-0009
Krautgartenschule, Mehrkosten Turnhalle
Enthaltung BLW
- 0113 09-V-40-0402
Peter-Rosegger-Schule - Sanierungsmaßnahmen
Einstimmig
- 0114 09-V-40-4003
Hess. Sonderkonjunkturprogramm - Benennung der Nachrückermaßnahmen
Einstimmig
- 0115 09-V-51-0002
Wohnungsbauprogramm 2006 - Nachfinanzierung Kostheimer Landstraße/Hochheimer Straße;
Wohnungsbauprogramm 2007 - Nachfinanzierung Maria-Sibylla-Merian-Straße
Enthaltung BLW
- 0116 09-V-51-0020
Kontingentanmeldung Wohnungsbauprogramm 2009
Enthaltung BLW
- 0117 08-V-51-0085
Erstantrag zur Aufnahme des Stadtgebietes "Schelmengraben" in das Bund-Länder-
Programm Soziale Stadt
Enthaltung BLW

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

- 0118 09-V-66-0103
Mittelumsetzung zwischen den Teilhaushalten Wiesbaden und AKK - Jahresabschluss 2008
Einstimmig
- 0119 09-V-66-0208
Straßenbeleuchtungsanlagen Neu- und Ersatzbeschaffung in Wiesbaden
Einstimmig
- 0120 09-V-66-0223
Taunusstraße - Herstellung von Radverkehrsanlagen
gegen BLW
- 0121 09-V-66-0301
Frostschadenprogramm in Wiesbaden 2009 - Mittelfreigabe
Einstimmig
- 0122 09-V-66-0305
Gehwegerneuerungsprogramm in Wiesbaden - Zusätzliche Mittelfreigabe -
Einstimmig
- 0123 09-V-66-0307
Fahrbahndeckenprogramm in Wiesbaden 2009 - zusätzliche Mittel -
Einstimmig
- 0124 09-V-67-0003
Neugestaltung Spiel- und Sportbereich Leichtweißhöhle
Einstimmig

Beschl. Nr. Vorlagen Nr. Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

- 0125 **09-V-67-0005**
Neugestaltung Spielplatz Schlosspark Biebrich (Fläche des Vereins "Wir leben zusammen")
Enthaltung BLW
- 0132 **09-V-80-2307**
Erwerb des Grundstücks Friedrichstraße 32 in Wiesbaden
Einstimmig
- 0127 **09-V-80-2308**
Sanierung Parkhaus Theater
Einstimmig
- 0133 **09-V-80-2311**
Verkauf der Erbbaugrundstücke Grabenstraße 20 / Wagemannstraße 21, 22 und 23; Änderung des Käufers
Einstimmig
- 0134 **09-V-80-2313**
Verkauf des Baugrundstücks Sackgasse 13 in Wiesbaden-Biebrich
Gegen BLW
- 0130 **09-V-80-2315**
Parkhaus Coulinstraße - Baulicher Zustand und Sofortmaßnahmen
Einstimmig
- 0131 **09-V-80-8001**
Gewerbegebiet Petersweg - Ost; Entwicklungsstand
Einstimmig

Seite 11 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 05. Mai 2009

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

Anlagen

Wiesbaden, 5.06.2009

Vorsitzender

Schriftführer

Kessler

Weinert