



## NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Sauberkeit  
am 25. November 2008  
Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden

---

Vorsitz :

Die Vorsitzende

Dr. Reinhardt

Anwesende Ausschussmitglieder:

siehe Anlage 1

Ferner anwesend:

siehe Anlage 2

Tagesordnung:

siehe Anlage 3

Veröffentlichung:

siehe Anlage 4

**Beginn (öffentlicher Teil):** 17:10 Uhr

**Ende:** 20:05 Uhr

---

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der öffentlichen und nicht-öffentlichen

Drucksachenlisten (DL Nrn. 47/07,48/07,50/07) (Drucksachenband 125)

Drucksachenlisten (DL Nrn. 48/08, 48/08 n.ö., 49/08) (Drucksachenband 133)

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigelegt.

Die Sitzung ist gemäß § 80a der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Zu den Redebeiträgen gilt das gesprochene Wort.

Vor Eintritt in die Tagesordnung melden sich im Rahmen der Bürgerfragestunde zu Wort. Herr Ullrich bemängelt, dass Fahrbahneinrichtungen zu verkehrstechnisch ungünstigen Zeiten durchgeführt werden.

Herr Schiel bemängelt die unzureichende Beseitigung des Laubes in der Parkanlage Am Warmen Damm.

Beschl.      Vorlagen                      Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr.            Nr.

---

Nach Eröffnung der Sitzung stellt die Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

## öffentliche Sitzung

### Tagesordnung II

**0182            08-V-36-0024**

Niederschrift über die nicht öffentliche Sitzung des Naturschutzbeirates beim Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden am 28.08.2008

Einstimmig

**0183            08-V-36-0025**

Verteilung der Mittel aus der Tronc-Abgabe für den Bereich Umwelt 2008

Einstimmig

**0184            08-V-05-0004**

Genehmigungsverfahren nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz

Einstimmig

### Tagesordnung I

**0185            08-V-61-0030**

Bebauungsplan Felsenstraße im Ortsbezirk Dotzheim;  
- Satzungsbeschluss -

Einstimmig

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Sauberkeit am 25. November 2008

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

**0186 08-V-61-0045**

Bebauungsplan "Dietenmühle" im Ortsbezirk Nordost;  
Satzungsbeschluss

Gegen Bürgerliste

**0187**

Genehmigung der Niederschriften vom 09.09.2008 und 28.10.2008

Einstimmig

**0188 06-A-20-0005**

Trinkwasserwerk Schierstein  
Stand der Planungen  
Bericht durch Hessenwasser

Einstimmig

**0189 08-F-25-0020**

Zustandsbericht der Wiesbadener Quellen und Brunnen, die durch Hessenwasser betreut werden  
Beschluss des Ausschusses für Umwelt und Sauberkeit Nr. 0152, Ziffer 3 vom 09.09.2008

Herr Schumacher - Hessenwasser - berichtet über 3 Laufbrunnen (Kreuzstollen, Klosterbruch und Rettersbrunnen). Die beiden zuletzt genannten sind Trinkwasserbrunnen. Die Habelsquelle werde zurückgebaut. Das Wasser versichere im Wald.

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

**0190 08-F-01-0107**

Energie sparen in städtischen Gebäuden

Antrag der SPD-Stadtverordnetenfraktion vom 18.11.2008

Stadtv. Koch: Unterstützen den Antrag. Möchten aber noch dargelegt haben, welche Kosten pro Fenster unter Berücksichtigung der Einsparungen im Verhältnis zu den Aufwendungen entstehen.

Vorsitzende Dr. Reinhardt: Stellt Einvernehmen darüber fest, dass der Antrag mit dieser Ergänzung zur Abstimmung kommt.

Einstimmig

**0191 08-F-07-0030**

Sauberkeit an Haltestellen

Antrag der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 18.11.2008

Einstimmig

**0192 08-F-25-0138**

Mountainbikerouten

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 19.11.2008

Stadtv. Petri: Fragt nach den Kosten.

Stadträtin Thies: Halten sich im Rahmen, da das Material aus dem Wald komme. Falls es teurer würde, werde man sich melden.

Vorsitzende Dr. Reinhardt: Stellt klar, dass mit der angestrebte Übungsplatz nicht im Wald sein kann.

Stadtv. Petri: Nach Ausarbeitung der Routen sollten die Kosten mit vorgestellt werden.

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0193 08-F-25-0140

Gefährdungen und Zerstörungen durch Wildschweine  
Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 19.11.2008

Einstimmig

0194 08-F-25-0136

Ökologischer Mietspiegel für Wiesbaden  
Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 19.11.2008

Vorsitzende Dr. Reinhardt: Stellt fest, dass eine dezernatsübergreifende Lösung gewünscht wird.

Einstimmig

Die Tagesordnungspunkt 9 und 9.1. (BP 0195 und 0196) kommen gemeinsam zum Aufruf.

0195 08-F-01-0089

Einrichtung eines Akteneinsichtsausschusses betr. Rheinwiesen in Mainz-Kastel / Anlage von Blumenbeeten  
Überweisungsbeschluss der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Nr. 0500 vom 25.09.2008

1. Ergebnis der Akteneinsicht
2. Weitere Vorgehensweise
3. Festlegung der/des Berichterstatterin/Berichterstatters

Stadtv. Petri: Es gebe gewisse Anzeichen, dass eine mündliche Kommunikation über die Gestaltung stattgefunden habe. Dies wurde zum Teil in den Akten gefunden und zum Teil nicht. Viel später gab es eine Email von der Denkmalschutzbehörde. Die Einschätzung der Denkmalschutzbehörde sei nicht überwiegend gravierend.

Stadtv. Coigné: Tatsächliche Bepflanzung wick von genehmigter Bepflanzung ab. Fragt nach eventueller Genehmigung im Magistrat.

Stadträtin Thies: Es lag eine mündliche Genehmigung durch Stadtrat Prof. Dr. Pös vor, die er nach einem Gespräch am Rande des Magistrats erteilt habe.

Vorsitzende Dr. Reinhardt stellt fest, dass bei allen Maßnahmen in planungs- und denkmalrechtlichen Angelegenheiten zukünftig die notwendige Genehmigung vorher und rechtzeitig einzuholen ist. Der Vorgang ist zur Nachverfolgung schriftlich entsprechend der Vorgaben des Denkmalschutzgesetzes festzuhalten. Als Berichterstatterin für die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung wird Stadtv. Petri benannt.

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0196 08-F-06-0063

Konsequenzen aus der Akteneinsicht zum Thema "Rheinwiesen in Mainz-Kastel / Anlage von Blumenbeeten" hinsichtlich des Denkmalschutzes  
Antrag der Fraktion Linke Liste Wiesbaden vom 19.11.2008

Aufgrund der Beschlussfassung zu Tagesordnungspunkt 9 zieht die Antragstellende Fraktion den Antrag zurück.

Einstimmig

0197 08-F-25-0059

Energetisches Modellprojekt Wohnwelt "Weidenborn"  
Beschluss des Ausschusses für Umwelt und Sauberkeit Nr. 0155, Ziffer 3 vom 16.09.2008

Stadträtin Thies: Mit GWW werde nochmals gesprochen, da das Gutachten auf das gleiche Ergebnis wie die Stadt komme.

Vorsitzende Dr. Reinhardt: Die Chance, die in 800 Wohneinheiten stecke sollte man sich nicht entgehen lassen. Das Gutachten und die Stellungnahme sollten kritisch betrachtet werden.

Einstimmig

0198 08-F-25-0002

Bericht zum Sachstand der Umsetzung des Gutachtens Grünflächenpflege  
Beschluss des Ausschusses für Umwelt und Sauberkeit Nr. 020 vom 22.01.2008  
Herr Mengden: Hierzu gebe es in der nächsten Sitzung vom Umweltamt den Bericht „Grünflächenpflege aus einer Hand“

Einstimmig

0199 07-V-61-0062

Liegenschaftsanforderung des IMCOM - ID-Nr. 3944 -  
Wiesbaden-Erbenheim Süd  
Beschluss des Ausschusses für Umwelt und Sauberkeit Nr. 0212, Ziffer 4 vom 27.11.2007  
Sachstandsbericht

Herr Mengden: Seines Wissens nach betrifft es nur die Domäne, der Flächen verbaut würden. Der Domäne seien Ausgleichsflächen angeboten worden. Wird im Frühjahr darüber erneut berichten.

Einstimmig

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Sauberkeit am 25. November 2008

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0200 08-V-61-0041

Regionalpark RheinMain: Neubau eines Aussichtsturmes am Mainhafen in Mainz-Kostheim

Stadtv. Reiß: Haben mit dem Aussichtsturm ein generelles Problem.

Stadtv. Schickel: Sache ist nicht Entscheidungsreif.

Nein Bürgerliste; Enthaltung SPD

0201 08-F-25-0082

Wiesbadener Aktion gegen Hundekot/ Einhaltung der Anleinpflcht

Antrag der Fraktionen von CDU, Bündnis90/DIEGRÜNEN und FDP vom 05.08.2008

Stadtv. Wallmann: Bericht beantwortet nicht die im Beschluss aufgeführten Punkte.

Stadtv. Manjura: Bei Neuauflage des Berichts sollte die Dezernentin eingeladen werden.

Einstimmig

0202 Aktuelles aus dem Magistrat

Einstimmig

0203 Verschiedenes

Einstimmig

Anlagen

Wiesbaden, 19.12.2008

Vorsitzende

Schriftführerin

Weitere Schriftführerin

Dr. Reinhardt

Milch

Paa