

# Antrag Nr. 09-O-12-0018

## Fraktion DIE REPUBLIKANER

---

### Betreff:

Grundstücksankauf (REP)

### Antragstext:

Antrag der Fraktion DIE REPUBLIKANER:

Der Magistrat wird gebeten,

die Gartengrundstücke zwischen Wäschbachstraße und Berliner Straße anzukaufen und für die Erbenheimer Gemeinschaft zu gestalten und zu nutzen.

Der Ortsbeirat bittet im Zusammenhang mit der Umgestaltung des Wäschbachplatzes (jetzt nur Parkplatz) um Gestaltungsvorschläge für die Nutzung als Dorfplatz oder als öffentliche Grünanlage an zentraler Stelle. Die Stadtplanung wird gebeten, dem Ortsbeirat 2 Planungsalternativen vorzulegen.

Den Eigentümern und Nutzern sind anderweitige Gartengrundstücke zur Verfügung zu stellen.

### Begründung:

Die Schaffung öffentlicher Gemeinschaftsräume und -flächen hat in Erbenheim nicht mit der baulichen Entwicklung Schrittgehalten. In dieser zentralen Lage bietet sich eine Gemeinschaftsnutzung direkt an. Da sich eine Umgestaltung des Wäschbachplatzes in der Planung befindet, könnte jetzt eine zusammenhängende Nutzung geplant und realisiert werden.

Die alleinige Nutzung des Wäschbachparkplatzes als Parkplatz und ein fehlender Dorfplatz/Dorfmitte sind für den Ortsbeirat und die Erbenheimer keine zufrieden stellende Lösung.

Der Ortsbeirat bittet mit den Eigentümern Ankaufsverhandlungen aufzunehmen und ihnen Alternativen anzubieten. Sollten kurzfristige Lösungen nicht machbar sein, wird der Magistrat gebeten, eine Vorkaufssatzung zu beschließen. Auf jeden Fall sind die zentral gelegenen Grundstücke langfristig von der Stadt anzukaufen und einer Gemeinschaftsnutzung zuzuführen.

Wiesbaden, 12.05.2009

Kopp