



## NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des  
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Westend/Bleichstraße  
am Mittwoch, 25. März 2009  
Georg-Buch-Haus (Veranstaltungssaal, I. OG.), Wellritzstraße 38, Wiesbaden

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:50 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

**Von der Verwaltung waren anwesend:**  
Herr Rausch-Böhm, Stadtplanungsamt  
Frau Reinhard, SEG

**Ferner anwesend:**  
3 Bürger

Die Niederschrift umfasst 10 Seiten.

**Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind:**

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0017 bis 0027

Bischoff  
Ortsvorsteher

Hahn  
Schriftführerin

Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Westend/Bleichstraße am 25. März 2009

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Tagesordnungspunkt 1.1**

0017

**Tagesordnung**

einstimmig

1. Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Fassung genehmigt.
2. Die Tagesordnungspunkte 6 „*Gestaltung des Elsässer Platzes*“, 7 „*Zusätzliche Abfallbehälter im Ortsbezirk*“, 8 „*Gefahrenabwehrverordnung über die Aufrechterhaltung der Sicherheit und Ordnung in der LHW*“ sowie 9 „*Verschiedenes*“ wurden aufgrund der fortgeschrittenen Zeit auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung am 6. Mai 2009 vertagt.

**Tagesordnungspunkt 1.2**

0018

**Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung am 4. Februar 2009**

einstimmig

Die Niederschrift über die Sitzung am 4. Februar 2009 wurde genehmigt.

**Tagesordnungspunkt 1.3**

0019

**Mitteilungen des Vorsitzenden**

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung.

Im Rahmen der Mitteilungen des Vorsitzenden wurden nachfolgend aufgeführte Unterlagen zur Kenntnis gegeben:

- > Herr Hermann Schiel, Dresdner Ring 22, 65191 Wiesbaden, stellte sich vor. Zukünftig werde er als Vertreter des Seniorenbeirates an den Ortsbeiratssitzungen teilnehmen.
- > Postzustellung durch die Boten/Fahrer des Hauptamtes
  - Herr OV Bischoff erläuterte die verschiedenen Alternativen der Zustellung. Für den Fall, dass die Boten der LHW keinen direkten Zugriff auf den Briefkasten haben, gebe

## Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Westend/Bleichstraße am 25. März 2009

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

- es die Möglichkeit, in der Poststelle des Hauptamtes einen Hauseingangsschlüssel zu hinterlegen oder auch eine Ersatzadresse anzugeben.
- > Angebot zur Erstellung einer kostenlosen Infobroschüre für den Ortsbezirk Westend/ Bleichstraße durch den WEKA info verlag GmbH, Lechstraße 2, 86415 Mering
  - > Einladung zum Empfang des türkischen Generalkonsuls am 08.04.2009 in der Zeit von 15 bis 15.45 Uhr im Georg-Buch-Haus
  - > Trinkerszene in der Hellmundstraße
    - Schreiben der Frau Stadträtin Zeimetz vom 09.03.2009
  - > Fixer-Problem im Georg-Buch-Haus und Umgebung
    - Schreiben des Gesundheitsamtes vom 25.02.2009
  - > Anwohnerparkmöglichkeit Kundenparkhaus Luisenforum
    - Schreiben des Herrn Stadtrats Prof. Dr.-Ing. Pös vom 26.02.2009
  - > Bericht zur Veränderung hinsichtlich des Frühlingfestes
    - Schreiben des Herrn Stadtrats Bendel vom 04.03.2009
  - > Nutzung Räumlichkeiten ehemaliges Restaurant „Aspendos“
    - Schreiben des Herrn Goßmann vom 16.02.2009
  - > Standort Bücherei
    - Schreiben des Schulleiters der Elly-Heuss-Schule Herrn Rzytki vom 09.02.2009
  - > Überwachung der Busspur in der Bleichstraße
    - Schreiben der Frau Stadträtin Zeimetz vom 17.03.2009
  - > Projekte der Blücherschule Europaschule - Finanzmittel
    - Schreiben der Blücherschule vom 13.03.2009

### Tagesordnungspunkt 2

0020

08-V-61-0036

Stadtrat Prof. Dr.-Ing. Pös

**Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes „Platz der Deutschen Einheit“ im Ortsbezirk Westend/Bleichstraße**  
**Beschluss über die Aufhebung der Fluchtlinienpläne Wiesbaden 1913/5 und 1928/8 und Beschluss der Offenlage**  
**Beschluss über die Aufhebung des Bebauungsplanes Wiesbaden 1974/2 und Beschluss der Offenlage**

8 Ja-Stimmen und 5 Nein-Stimmen

Der Sitzungsvorlage Nr. 08-V-61-0036 „*Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes „Platz der Deutschen Einheit“ im Ortsbezirk Westend/Bleichstraße - Beschluss über die Aufhebung der Fluchtlinienpläne Wiesbaden 1913/5 und 1928/8 und Beschluss der Offenlage - Beschluss über die Aufhebung des Bebauungsplanes Wiesbaden 1974/2 und Beschluss der Offenlage*“ wurde zugestimmt.

### Tagesordnungspunkt 3

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

0021 09-O-02-0014 SPD/DIE GRÜNEN, FDP, LiLi

### Aufstellung Doppelhaushalt 2010/2011

#### **Antrag der SPD-Fraktion:**

*Der Magistrat wird gebeten, bei Aufstellung des Doppelhaushalts 2010/2011 für folgende Maßnahmen Mittel einzustellen:*

#### **Soziales:**

- *für die Modernisierungsberatung und Förderung in Schwerpunktbereichen – hier: Westend*

#### **Planung/Verkehr/Begrünungsmaßnahmen (einschließlich Umwelt):**

- *für die Umgestaltung des Elsässer Platzes*
- *für die Umgestaltung der Helenen-, Gneisenau- und Yorckstraße*
- *für Mittel zur Fußgängersicherung im Ortsbezirk*
- *für Pflegemaßnahmen an öffentlichem Grün*
- *für Instandhaltungs- und Unterhaltungsmaßnahmen an den Spiel- und Freizeitflächen im Ortsbezirk*

#### **Schule/Kultur:**

- *Sicherung der Vierzügigkeit der Elly-Heuß-Schule und Bau einer Sporthalle*
- *für den Abriss der alten und den Bau einer neuen Sporthalle Blücherschule*
- *für die Westend-Kulturtage*

#### **Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN:**

*Der Magistrat wird gebeten, für die angeführten Maßnahmen Mittel im Doppelhaushalt 2010/2011 einzustellen:*

#### **Schule und Kultur**

- *Bau einer Mensa der Leibnizschule*

Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Westend/Bleichstraße am 25. März 2009

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

- *Veranstaltung „offene Ateliers“ im Westend*
- *Regelmäßige Herausgabe einer Stadtteilzeitung*

**Verkehr, d.h. Fußgänger und Radfahrer**

- *Gehwegsanierungen, d.h. Platten statt Teerflächen*
- *Anlage eines neuen Radweges vom Dürerplatz über den Sedanplatz bis zur Dotzheimer Straße*
- *Ausschilderung eines Radweges vom Michelsberg in Richtung Sedanplatz (4 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen und 5 Enthaltungen)*
- *Behindertengerechte Absenkung der Bordsteine an Kreuzungen*

**Sonstiges**

- *Mittel für einen erhöhten Reinigungsaufwand von Gehwegen, Baumscheiben und Grünflächen zur Sicherstellung eines gepflegten Erscheinungsbildes des öffentlichen Raumes*

**Antrag der CDU-Fraktion:**

- *Anwohnerparkgarage Elsässer Platz inkl. Oberflächengestaltung (Begrünung)*
- *Deutliche Erhöhung der Anzahl von Krippen- wie auch Kindergartenplätzen (Errichtung neuer Kindertagesstätten sowie Erweiterung bereits bestehender Einrichtungen)*
- *Errichtung eines Denkmals zur Erinnerung an die Opfer der Teilung und die friedliche Revolution, die zur Wiedervereinigung geführt hat, auf dem Platz der Deutschen Einheit*
- *Sanierung der Turnhalle der Blücherschule*
- *Schaffung eines Spielplatzes auf dem neuen Quartiersplatz am Platz der Deutschen Einheit (dabei sollten auch Geräte integriert werden, die der Bewegungsförderung Erwachsener dienen)*
- *Aufwertung Bleichstraße, analog Wellritzstraße, und Grunderneuerung der Helenenstraße*
- *Pflegemaßnahmen an öffentlichem Grün*
- *Weiterführung der Deutschkurse für Ausländer  
„Mama lernt Deutsch“*

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Westend/Bleichstraße am 25. März 2009

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Antrag der FDP-Fraktion:**

*Anmeldungen für den Doppelhaushalt 2010/2011:*

1. *Anwohnerparkgarage Elsässer Platz*
2. *Erhöhung der Kinderkrippenplätze für U3 in quantitativer und qualitativer Hinsicht (z.B. bilinguale Einrichtungen), Erhöhung der Kindergartenplätze in quantitativer und qualitativer Hinsicht (z.B. bilinguale Einrichtungen) mit flexiblen Öffnungszeiten, d.h. ab 7:30 Uhr bis 20:00 Uhr und Notfallbetreuungsmöglichkeiten*
3. *Integrationsprogramme, wie z.B. „Mama lernt Deutsch“ und Westend-Kulturtag*
4. *Bleichstraßensanierung unter Einbindung des Konzeptes am Platz der Deutschen Einheit*
5. *Jugendsommerfest mit Sportveranstaltungen auf dem Spielplatz an der Blücherschule und auf dem Baseketballfeld*

**Antrag der LiLi-Fraktion:**

*Anmeldungen für den Doppelhaushalt 2010/2011:*

1. *Mütterberatungsstelle*
2. *Beratungsstelle für Demenz- und Alzheimer Erkrankte*

Der Magistrat wurde gebeten, für die nachstehend aufgeführten Maßnahmen die entsprechenden Mittel in den Doppelhaushalt 2010/2011 einzustellen:

Die Reihenfolge stellt gleichzeitig die Priorisierung des Ortsbeirates für die Abbildung in den Bürgerhaushalt dar.

1. Abriss der alten und Bau einer neuen Sporthalle Blücherschule **(einstimmig)**
2. Deutliche Erhöhung der Anzahl der Krippen- wie auch Kindergartenplätzen (Errichtung neuer Kindertagesstätten sowie Erweiterung bereits bestehender Einrichtungen) **(12 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung)**
3. Bleichstraßensanierung analog Wellritzstraße und Grunderneuerung der Helenenstraße unter Einbindung des Konzeptes am Platz der Deutschen Einheit **(12 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme)**
4. Anwohnerparkgarage Elsässer Platz inklusive Oberflächengestaltung (Begrünung) **(6 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen)**
5. Bau einer Mensa der Leibnizschule **(einstimmig)**

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Westend/Bleichstraße am 25. März 2009

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

Der Magistrat wird darüber hinaus gebeten, für die nachfolgend aufgeführten Maßnahmen ohne Angabe von Prioritäten entsprechende Mittel in den Doppelhaushalt 2010/2011 einzustellen:

- Modernisierungsberatung und Förderung in Schwerpunktbereichen (s. Stadtteilmanagement, Regelmäßige Herausgabe einer Stadtteilzeitung, Westend-Kultur-tage, Weiterführung der Deutschkurse für Ausländer s. „Mama lernt Deutsch“, Mütterberatungsstelle und Beratungsstelle für Demenz- und Alzheimer-Erkrankte im Ortsbezirk Westend) **(einstimmig)**
- Umgestaltung der Helenen-, Gneisenau- und Yorckstraße **(10 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 2 Enthaltungen)**
- Gehwegsanierung, d.h. Platten statt Asphaltflächen und behindertengerechte Absenkung der Bordsteine an Kreuzungen **(einstimmig)**
- Pflegemaßnahme an öffentlichem Grün **(11 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme)**
- Instandhaltungs- und Unterhaltungsmaßnahmen an den Spiel- und Freizeitflächen im Ortsbezirk **(12 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme)**
- Bau einer Schulsporthalle der Elly-Heuss-Schule **(einstimmig)**
- Veranstaltung „offene Ateliers“ im Westend **(einstimmig)**
- Anlage eines neuen Radweges vom Dürerplatz über den Sedanplatz bis zur Dotzheimer Straße (Seerobenstraße/Bismarckring Westseite) **(9 Ja-Stimmen und 3 Nein-Stimmen)**
- Mittel für einen erhöhten Reinigungsaufwand von Gehwegen, Baumscheiben und Grünflächen zur Sicherstellung eines gepflegten Erscheinungsbildes des öffentlichen Raumes **(einstimmig)**
- Würdigung der Opfer der Teilung und der friedlichen Revolution, die zur Wiedervereinigung geführt hat, auf dem Platz der Deutschen Einheit **(8 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 3 Enthaltungen)**

#### Tagesordnungspunkt 4

0022                      09-V-04-0001                      Stadtrat Prof. Dr.-Ing. Pös

#### **Fahrplanwechsel am 13.12.2009**

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung.

Die Sitzungsvorlage Nr. 09-V-04-0001 „*Fahrplanwechsel am 13.12.2009*“ wurde zur Kenntnis genommen.

#### Tagesordnungspunkt 5

0023                      09-O-02-0013                      BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

Protokoll der Bürgerversammlung vom 26.08.2008 zur Sitzungsvorlage Platz der Deutschen Einheit

10 Ja-Stimmen und 3 Enthaltungen

**Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN:**

*Der Magistrat wird gebeten, dafür Sorge zu tragen, dass*

*das vom Stadtplanungsamt in Umlauf gebrachte Protokoll der Bürgerversammlung vom 26.08.2008 zum Thema „Platz der deutschen Einheit“ umgehend zurückgezogen wird, weil*

- (a) die Veröffentlichung von den dort namentlich zitierten Personen **nicht autorisiert** wurde und*
- (b) das vorgelegte Protokoll **unvollständig und sinnentstellend** ist.*

*Der Magistrat wird ferner gebeten dafür Sorgen zu tragen, dass sich das Stadtplanungsamt für diesen undemokratischen Vorfall bei den Betroffenen **öffentlich entschuldigt**.*

*Begründung:*

*Von Seiten der Grünen im Ortsbeirat Westend/Bleichstraße wurde auf der Bürgerversammlung moniert, dass das Dezernat den Ortsbeirat noch nicht über den Sachstand Platz der Deutschen Einheit informiert hatte und es wurde gefordert, dies umgehend nachzuholen.*

*Zudem wurden die Argumente angeführt, welche die Grünen dazu veranlassten, die vorliegenden Planungen abzulehnen.*

*Dass jetzt in dem unautorisierten, unvollständigen Protokoll genau diese Argumente fehlen, ist empörend. Die dort genannten Äußerungen der Grünen lassen vielmehr den Verdacht aufkommen, dass diese Fraktion eigentlich keine fundierten Einwände habe. Ein äußerst fragwürdiges und undemokratisches Verhalten.*

Der Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN wurde antragsgemäß beschlossen.

**Tagesordnungspunkt 6**

0024

09-O-02-0010

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

**Gestaltung des Elsässer Platzes**

einstimmig

Seite 9 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Westend/Bleichstraße am 25. März 2009

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN:**

*Der Magistrat wird gebeten, dafür zu sorgen, dass der Ortsbeirat über den momentanen Sachstand der Planungen zur Gestaltung des Elsässer Platzes (Tiefgarage, Grünanlage,...) umgehend informiert wird.*

Begründung:

*Die vor langer Zeit vorgelegten und vom Stadtparlament abgesegneten Planungen sind wegen vergeblicher Investorensuche mit dem Mantel des Schweigens überdeckt worden. Es wäre wichtig zu hören, wie es diesbezüglich weitergehen könnte/sollte.*

Der Tagesordnungspunkt 6 „Gestaltung des Elsässer Platzes“ wurde auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung am 6. Mai 2009 vertagt.

Tagesordnungspunkt 7

0025                      09-O-02-0011                      BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

**Zusätzliche Abfallbehälter im Ortsbezirk**

einstimmig

**Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN:**

*Der Magistrat wird gebeten, dafür zu sorgen, dass zusätzliche Abfallbehälter an den Fußgängerüberwegen zwecks Verbesserung der Sauberkeit angebracht werden.*

Begründung:

*Um der Tendenz zum sorglosen Wegwerfen von Verpackungen etc. entgegenzuwirken, könnten zusätzliche Abfallbehälter ein Beitrag sein.*

Der Tagesordnungspunkt 7 „Zusätzliche Abfallbehälter im Ortsbezirk“ wurde auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung am 6. Mai 2009 vertagt.

Tagesordnungspunkt 8

0026                      09-O-02-0012                      FDP

**Gefahrenabwehrverordnung über die Aufrechterhaltung der Sicherheit und Ordnung in der Landeshauptstadt Wiesbaden - Anforderung eines Sachstandsberichtes**

einstimmig

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Antrag der FDP-Fraktion:**

*Der Magistrat wird gebeten,*

- a) zu berichten, in welchen Abständen die Ordnungskräfte des Amtes für öffentliche Ordnung „Kontrollgänge“ in der Bleichstraße und den sich angrenzenden Nebenstraßen absolvieren,*
- b) zu berichten, wie viele Verstöße im Zusammenhang mit den „Kontrollgängen“ gegen die Gefahrenabwehrverordnung über die Aufrechterhaltung der Sicherheit und Ordnung in der Landeshauptstadt Wiesbaden im Zeitraum von Februar 2008 bis Februar 2009 registriert worden sind - insbesondere gegen die §§ 2 (Verunreinigungen), 4 (Gefährdendes Verhalten), 5 (Nutzung und Schutz öffentlicher Anlagen) - sowie*
- c) hierüber dem Ortsbeirat zeitnah Bericht zu erstatten.*

*Begründung:*

*Die Situation in der Bleichstraße und den angrenzenden Nebenstraßen ist nach wie vor angespannt. Die Situation hat sich bislang nicht verbessert. Um die Arbeit der Ordnungskräfte für diejenigen, die unter der Situation leiden, transparenter zu gestalten und um insbesondere zu sehen, ob der „Nachbesserungsbedarf“ auf Seiten der Stadt oder des Landes besteht, bedarf es detaillierter Angaben über die vorgenommenen Aktivitäten.*

Der Tagesordnungspunkt 8 „Gefahrenabwehrverordnung über die Aufrechterhaltung der Sicherheit und Ordnung in der Landeshauptstadt Wiesbaden - Anforderung eines Sachstandsberichtes“ wurde auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung am 6. Mai 2009 vertagt.

**Tagesordnungspunkt 9**

0027

**Verschiedenes**

Protokollnotiz -es erfolgte keine Abstimmung.

Der Tagesordnungspunkt 9 „Verschiedenes“ wurde auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung am 6. Mai 2009 vertagt.