



Tagesordnung I Punkt 8 der öffentlichen Sitzung am 25. November 2008

Vorlagen-Nr. 08-F-25-0136

**„Ökologischer“ Mietspiegel für Wiesbaden**

**Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 19.11.2008**

Der Ausschuss möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten, für Wiesbaden einen qualifizierten Mietspiegel im Sinne des § 558 BGB für nicht preisgebundenen Wohnraum zu entwerfen. Der Mietspiegel soll das Merkmal der wärmetechnischen Beschaffenheit eines Gebäudes bzw. einer Wohnung“ unter Überprüfung dessen Einflusses auf die Miethöhe enthalten.

Bei der Erarbeitung des Mietspiegels sollte sich der Magistrat an dem entsprechenden Mietspiegel der Stadt Darmstadt, der dort seit 2003 vorliegt, orientieren.

Die Erstellung des Mietspiegels soll fachlich von einem Arbeitskreis/einer Kommission, bestehend aus Vertreterinnen/Vertretern des Mietervereins Wiesbaden, von Haus und Grund, sowie Vertreterinnen/Vertretern der Wohnungswirtschaft begleitet werden.

---

#### **Beschluss Nr. 0194**

Der Antrag wird angenommen.

Frau Stadtverordnetenvorsteherin  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
und weitere Veranlassung

Wiesbaden, .2008

Dr. Reinhardt  
Vorsitzende

Die Stadtverordnetenvorsteherin

Wiesbaden, .2009

Dem Magistrat  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
und weitere Veranlassung

Thiels  
Stadtverordnetenvorsteherin

Der Magistrat  
- 16 -

Wiesbaden, .2009

Dezernat IV in Verbindung mit Dezernat VI  
und Dezernat V  
mit der Bitte um weitere Veranlassung  
Dezernat VI  
Dezernat V  
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Dr. Müller  
Oberbürgermeister