

Antrag Nr. 09-F-25-0027

CDU, Bündnis 90/Die Grünen + FDP

Betreff:

Realisierung einer Tiefgarage im Europaviertel
- Gemeinsamer Antrag der Stadtverordnetenfraktionen von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 10.03.2009 -

Antragstext:

Der Bebauungsplan für das Europaviertel sah von Anfang an den Bau einer öffentlichen Tiefgarage unter einer Platzfläche vor, die von den beiden Gebäuden der Volkshochschule, vom 3. Polizeirevier sowie von der ehemaligen Einwohnermeldestelle umrandet wird.

Im Zuge des vor einigen Jahren wegen der nicht zu realisierenden Grünanlagen am BKA geänderten Erschließungsvertrages zwischen der Stadt Wiesbaden und der Stadtentwicklungsgesellschaft (SEG) wurden 2,3 Mio. € an die Stadt Wiesbaden gezahlt, die gemäß Beschluss der Stadtverordnetenversammlung als zweckgebundene Einnahmen für die Herstellung von öffentlichen Tiefgaragenplätzen - bevorzugt im Bereich Europaviertel - einzusetzen sind. Entsprechend sind diese Mittel in der Eröffnungsbilanz der Stadt Wiesbaden als Rücklage für diesen Zweck dargestellt.

Mit der seit Herbst 2008 rechtskräftigen Änderung des Bebauungsplanes für das Europaviertel sind auch die formalen Voraussetzungen für die Inanspruchnahme dieser Mittel zum Zwecke des Tiefgaragenbaus erfüllt.

Vor diesem Hintergrund möge die Stadtverordnetenversammlung beschließen:

Der Magistrat wird gebeten,

- schnellstmöglich ein Umsetzungskonzept zur Realisierung der geplanten Tiefgarage zu entwickeln und dem Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr zeitnah vorzustellen,
- anhand einer aktuellen Baukostenschätzung und Wirtschaftlichkeitsbetrachtung abzuschätzen, welche zusätzlichen Mittel aufgebracht werden müssten, um die Tiefgarage an diesem Standort realisieren zu können,
- die Möglichkeiten der Finanzierung durch zweckgebundene Mittel, private Investitionen oder Zuschüsse aus dem Garagenfonds aufzuzeigen sowie
- einen Zeitplan zur Umsetzung des Vorhabens vorzulegen.

Wiesbaden, 10.03.2009

Bernhard Lorenz	Bettina Schreiber	Michael Schlempp
Fraktionsvorsitzender CDU	Fraktionsvorsitzende Bündnis 90 / Die GRÜNEN	Fraktionsvorsitzender FDP

Dr. Sven-Uwe Schmitz	Volker Meisinger-Persch	Jeanette-Christine Wild
Geschäftsführer	Geschäftsführer	Geschäftsführerin