

## Tagesordnungspunkt 4

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Dotzheim am 28. Januar 2009

Bauvoranfrage Siedlungsverdichtung Helmholtzstraße 21 - 65 [Bündnis 90 / Die Grünen]

### Beschluss Nr. 0004

1. Der Ortsbeirat fordert den Magistrat auf, bezüglich der besagten Bauvoranfrage, dem Ortsbeirat die Stellungnahmen des Umwelt- und des Stadtplanungsamtes umgehend nach Eingang vorzulegen.
2. Bei einem evtl. positiven Bescheid über das Bauvorhaben wird der Magistrat aufgefordert dafür zu sorgen, dass mit der Realisierung des Bauvorhabens die uneingeschränkte Nutzung des in unmittelbarer Nähe befindlichen Sportplatzes gewährleistet wird.

### **Begründung:**

Bei der vorgesehenen, umfassenden Nachverdichtung ist es dem Ortsbeirat Dotzheim sehr wichtig, die möglichen Auswirkungen auf Umwelt, Verkehr und Ortsbild frühzeitig bewerten zu können und darüber hinaus eine Beeinträchtigung des Sportbetriebes durch evtl. Klagen der Anwohner von vorneherein auszuschließen.

+

+

### Verteiler:

Dezernat IV / 63 z. w. V.  
1006 z. d. V.

Ernst  
Ortsvorsteher