

Tagesordnung I Punkt 16.1 der öffentlichen Sitzung am 04. November 2008

Vorlagen-Nr. 08-V-01-0013

**Planungen Platz der deutschen Einheit  
Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes „Platz der deutschen Einheit“ im Ortsbezirk  
Westend / Bleichstraße**

---

### **Beschluss Nr. 0283**

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Es wird Kenntnis genommen,
  - dass das Wettbewerbsverfahren abgeschlossen ist;
  - von den Beurteilungsergebnissen aus der Preisgerichtssitzung vom 19. Juni 2008;
  - von dem als Anlage *zur Vorlage* beigefügten Sitzungsprotokoll.
2. Es wird weiterhin zur Kenntnis genommen, dass
  - eine grobe Kostenschätzung für die Bauvorhaben durch das Siegerteam bis Ende August erarbeitet wird,
  - die Wirtschaftlichkeit des Planungsbeitrags des Siegerteams im Rahmen einer Überarbeitung bis Ende August überprüft und optimiert wird.
3. Die Aufstellung des Bebauungsplanes „Platz der deutschen Einheit“ nach § 2 Abs. 1 BauGB gemäß Anlage 1 dieser Sitzungsvorlage wird beschlossen.

Der Geltungsbereich wird wie folgt beschrieben:

Die nördliche Grenze der Bleichstraße, die westliche und nördliche Grenze des Faulbrunnenplatzes, die östliche Grenze der Schwalbacher Straße, die südliche Grenze der Dotzheimer Straße, die westliche Grenze des Schulgrundstückes der Elly-Heuss-Schule sowie die westliche Grenze des Platzes der deutschen Einheit.

Der Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes ist nach § 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

4. Der Magistrat (Dezernat IV) wird beauftragt,
- entsprechend der einstimmigen Empfehlung des Preisgerichts die Planung des Siegerteams weiter zu verfolgen;
  - bei der weiteren Bearbeitung des Bebauungsplans im Hinblick auf notwendige Optimierungsmöglichkeiten möglichst viel Flexibilität in der Bauausführung zu gewährleisten;
  - zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 25.09.2008 einen aktuellen Zeitplan der Projektabwicklung vorzulegen.
5. Der Beschluss Nr 0121 des Ortsbeirates Mitte vom 18.09.2008 und der Beschluss Nr. 0099 des Ortsbeirates Westend/Bleichstraße vom 28.10.2008 werden zur Kenntnis genommen.

(Ziffern 1 bis 4 antragsgemäß Magistrat 19.08.2008 BP 0676)  
(Ziffern 5 antragsgemäß Magistrat 04.11.2008 BP 0923)

## Tagesordnung II

Wiesbaden, .11.2008

Kessler  
Vorsitzender