WIESBADEN

N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Westend/Bleichstraße am Dienstag, 28. Oktober 2008 Georg-Buch-Haus (Veranstaltungssaal, I. OG.), Wellritzstraße 38, Wiesbaden

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22:00 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

Von der Verwaltung waren anwesend:

Herr Stadtrat Prof. Dr.-Ing. Pös, Dezernat IV
Herr Guntrum, Geschäftsführung SEG
Herr Rausch-Böhm, Stadtplanungsamt

Ferner anwesend:

Die Niederschrift umfasst 9 Seiten.

Anlagen, die der Niederschrift beigefügt sind:

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0096 bis 0115

Bischoff
Ortsvorsteher

Stisch
Schriftführer

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 1.1

0096 100230

Tagesordnung

Einstimmig

Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Fassung genehmigt.

Tagesordnungspunkt 1.2

0097 100230

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung am 9. September 2008

Einstimmig

Die Niederschrift über die Sitzung am 9. September 2008 wurde genehmigt.

Tagesordnungspunkt 1.3

0098 100230

Mitteilungen des Vorsitzenden

Im Rahmen der Mitteilungen wurden die Vorgänge der Fraktionspost vom 23.10.2008 sowie Veranstaltungstermine zur Kenntnis gegeben.

Tagesordnungspunkt 2

0099 08-V-01-0013 OB Dr. Müller/StR. Prof. Dr.-Ing. Pös/StRin. Scholz

Planungen Platz der deutschen Einheit
Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes „Platz der deutschen Einheit“ im Ortsbezirk Westend / Bleichstraße

6 Ja-Stimmen, 7 Nein-Stimmen,

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Der Sitzungsvorlage Nr. 08-V-01-0013 *Planungen Platz der deutschen Einheit - Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes „Platz der deutschen Einheit" im Ortsbezirk Westend/Bleichstraße* wurde nicht zugestimmt.

Tagesordnungspunkt 3

0100 08-O-02-0027 CDU-Fraktion

Bebauung Platz der deutschen Einheit

Einzelabstimmmung

Ziffer 1: 8 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung
Ziffer 2: 7 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 3 Enthaltungen
Ziffer 3: 8 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen
Ziffer 4: 8 Ja-Stimmen, 3 Enthaltungen
Ziffer 5: 8 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen
Ziffer 7: einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung der Ziffern 1 -5 und 7:

Der Siegerentwurf für die Gestaltung von Turnhalle, Geschäftshaus und Platz findet in seinen Grundzügen die Zustimmung des Ortsbeirates. Vor einer Realisierung bittet der Ortsbeirat den Magistrat allerdings, nachfolgende Punkte einer befriedigenden Lösung zuzuführen:

1.) *Die aktuelle Gebäudehöhe der Turnhalle und des Geschäftshauses sind gerade noch akzeptabel. Das Westend ist ohnehin eine der dichtest besiedelten Flächen in Wiesbaden. Eine Erhöhung des Gebäudes gegenüber der vorliegenden Planung um ein weiteres Stockwerk, ohne entsprechenden Ausgleich, lehnt der Ortsbeirat ab.*

2.) *Für sportliche Großveranstaltungen (z.B. Bundesligaspiele des VC Wiesbaden) erwartet der Ortsbeirat eine durchdachte Verkehrsregelung, um Parksuchverkehr in den umliegenden Straßen zu vermeiden. Dabei sollten die Erfahrungen aus den Heimspielen des SV Wehen-Wiesbaden aufgegriffen werden. Im Interesse der Anwohner des Viertels erwartet der Ortsbeirat:*
- Eintrittskarten, die die kostenlose Nutzung des ÖPNV (RMV) ermöglichen;
- ein Parkleitsystem, das den Verkehr aus den Straßen des Westends fernhält
- eine Sperrung der Nebenstraßen des Westends für Besucher der Veranstaltungen mit entsprechender Kontrolle;
- die Nutzung der angrenzenden Parkhäuser zu attraktiven Konditionen.

3.) *Für Kinder und Jugendliche gibt es im Westend zu wenige Flächen für Spiel und Sport. Daher sollte die Neugestaltung insbesondere für Kinder und*

Beschl. Nr. | Vorlagen Nr. | Antragsteller

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Jugendliche eine Verbesserung bringen. Der Ortsbeirat fordert daher - die Schaffung eines Spielplatzes auf dem Quartiersplatz. Dabei sollten auch Geräte integriert werden, die der Bewegungsförderung Erwachsener dienen;- die Aufwertung des Bolzplatzes an der Bertramstraße; - die Nutzung der Sporthalle insbesondere in den Ferienzeiten für sportliche Zwecke durch Jugendgruppen aus der Innenstadt und dem Westend unter Koordination und Verantwortung des GMZ Georg-Buch-Haus.

4.) *Während der Bauphase fordert der Ortsbeirat eine intensive Informationspolitik für die Anwohnerinnen und Anwohner des Platzes und der benachbarten Straßen. Dadurch sollen sich die Anwohner besser auf die –leider unvermeidbaren - Beeinträchtigungen durch Lärm, Staub, etc. einstellen können.*

5.) *Bei der Neugestaltung des Platzes der deutschen Einheit ist ein Denkmal zur Erinnerung an die Opfer der Teilung und die friedliche Revolution, die zur Wiedervereinigung geführt hat, zu realisieren. Damit wird einer langjährigen Forderung der parlamentarischen Gremien nachgekommen.*

6.) *Die Geschäftsinhaber und Gastronomen in der Umgebung des Platzes der deutschen Einheit, insbesondere in der Bleichstraße, haben durch die unschöne und unsichere Situation auf dem und um den Platz seit Jahren erhebliche Umsatzeinbußen hinnehmen müssen. Mit der beabsichtigten Platzgestaltung sollte die Anbindung des Viertels an die Innenstadt nun gelingen. Durch geeignete Maßnahmen ist sicherzustellen, dass die neue Bebauung nicht eine Grenze, sondern vielmehr einen Übergang zu den Geschäften der Bleichstraße und der umliegenden Straßen darstellt. Schon während der Bauphase sollten mit den Geschäftsleuten abgestimmte Aktionen dazu beitragen, auf die Attraktivität der Einkaufsstraße Bleichstraße hinzuweisen.*

7.) *Die dringend notwendige Instandsetzung der Helenenstraße wurde in den vergangenen Jahren immer wieder unter Hinweis auf ungeklärte Planungen am Platz der deutschen Einheit zurückgestellt. Mit der Realisierung des Platzes fordert der Ortsbeirat nun eine umgehende Grunderneuerung der Helenenstraße, die eine gestalterische Aufwertung umfassen muss. Dabei sind Mittel des Förderprojektes „Soziale Stadt“ vorzusehen.*

Tagesordnungspunkt 4

0101 | 08-O-02-0028 | BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Bebauung Platz der deutschen Einheit - Schutz der Kastanien auf dem Gelände der E.-Heuss-Schule

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird dringend gebeten, die im Rahmen der Neugestaltung des Platzes der dt. Einheit geplante Abholzung der 3 Kastanien auf dem Parkplatz der Elly-Heuss-Schule auf jeden Fall zu verhindern. Dies sind wertvolle alte Bäume, die zudem unter die Baumschutzsatzung fallen.

Tagesordnungspunkt 5

0102 08-O-02-0031 Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Neugestaltung der Bleichstraße

Einstimmig (gemeinsamer Antrag)
4Ja-Stimmen, 8 Nein-Stimmen,1Enthaltung (Ergänzungsantrag CDU)

Antragsgemäße Beschlussfassung gemeinsamer Antrag:

Der Magistrat wird gebeten,

a) ein Gesamtkonzept zur Aufwertung des Straßenzuges Bleichstraße zu erarbeiten, das sich in das Konzept zur Gestaltung des „Platzes der Deutschen Einheit“ einfügt und sich bis zum Bismarckring erstreckt sowie

b) dem Ortsbeirat hierüber Bericht zu erstatten.

Ablehnung des Ergänzungsantrages der CDU-Fraktion:

Schon während der Bauphase sollten mit den Geschäftsleuten abgestimmte Aktionen dazu beitragen, auf die Attraktivität der Einkaufsstraße Bleichstraße hinzuweisen.

Tagesordnungspunkt 6

0103 08-O-02-0032 Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Spielplatz Blücherplatz

Einstimmig

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird gebeten, dafür Sorge zu tragen, dass der Blücherspielplatz als auch der dazugehörige Bolzplatz an geeigneten Stellen intensiver begrünt werden als das bisher geschehen ist. Dazu sollten ungiftige, einheimische Gewächse verwendet werden.

Der Magistrat wird gebeten, dafür Sorge zu tragen, dass der zum Blücherplatz und zum Bolzplatz hin offene Bereich des Spielplatzes durch ein Tor verschlossen wird.

Tagesordnungspunkt 7

0104 08-O-02-0034 SPD-Fraktion

Fahrbahnsanierung Dotzheimer Straße zwischen 1. Ring und Schwalbacher Straße

Einstimmig

Die Behandlung des Beratungsgegenstandes wurde aus Zeitgründen bis zur nächsten Sitzung am 25. November 2008 vertagt.

Tagesordnungspunkt 8

0105 08-O-02-0035 SPD-Fraktion

Zaunanlage Kita Bertramstraße

Einstimmig

Die Behandlung des Beratungsgegenstandes wurde aus Zeitgründen bis zur nächsten Sitzung am 25. November 2008 vertagt.

Tagesordnungspunkt 9

0106 08-O-02-0036 SPD-Fraktion

Inbetriebnahme Turmuhr Georg-Buch-Haus

Einstimmig

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Die Behandlung des Beratungsgegenstandes wurde aus Zeitgründen bis zur nächsten Sitzung am 25. November 2008 vertagt.

Tagesordnungspunkt 10

0107 08-O-02-0037 FDP-Fraktion

Minimierung Sperrflächenmarkierung Ecke Bülowstraße/Scharnhorststraße

Einstimmig

Die Behandlung des Beratungsgegenstandes wurde aus Zeitgründen bis zur nächsten Sitzung am 25. November 2008 vertagt.

Tagesordnungspunkt 11

0108 08-O-02-0038 SPD, BD 90/DIE GRÜNEN, CDU, FDP

Beleuchtung Spiel- und Freizeitfläche Blücherplatz

Einstimmig

Die Behandlung des Beratungsgegenstandes wurde aus Zeitgründen bis zur nächsten Sitzung am 25. November 2008 vertagt.

Tagesordnungspunkt 12

0109

Vorschlag zur Neuwahl eines Ortsgerichtsschöffen für den Ortsgerichtsbezirk I Wiesbaden-Alt

Einstimmig

Die Behandlung des Beratungsgegenstandes wurde aus Zeitgründen bis zur nächsten Sitzung am 25. November 2008 vertagt.

Tagesordnungspunkt 13

0110

Finanzmittel Ortsbeirat

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Einstimmig

Die Behandlung des Beratungsgegenstandes wurde aus Zeitgründen bis zur nächsten Sitzung am 25. November 2008 vertagt.

Tagesordnungspunkt 13.1

0111

Finanzmittel Ortsbeirat
- Stolpersteine/Aktives Museum Spiegelgasse

Einstimmig

Die Behandlung des Beratungsgegenstandes wurde aus Zeitgründen bis zur nächsten Sitzung am 25. November 2008 vertagt.

Tagesordnungspunkt 13.2

0112

Finanzmittel Ortsbeirat
- Aufstellung von Ruhebänken

Einstimmig

Die Behandlung des Beratungsgegenstandes wurde aus Zeitgründen bis zur nächsten Sitzung am 25. November 2008 vertagt.

Tagesordnungspunkt 13.3

0113

Finanzmittel Ortsbeirat
- Initiative Westend e.V.

Einstimmig

Die Behandlung des Beratungsgegenstandes wurde aus Zeitgründen bis zur nächsten Sitzung am 25. November 2008 vertagt.

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 13.4

0114

Finanzmittel Ortsbeirat
- Kinderhaus Elsässer Platz

Einstimmig

Die Behandlung des Beratungsgegenstandes wurde aus Zeitgründen bis zur nächsten Sitzung am 25. November 2008 vertagt.

Tagesordnungspunkt 14

0115

Verschiedenes

Unter Verschiedenes wurde das Wort nicht gewünscht.