

Tagesordnungspunkt 3

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Bierstadt am 30. Oktober 2008

GS Bierstadt - Erweiterung - Grundsatzvorlage

1. Es wird zur Kenntnis genommen, dass
 - 1.1 die GS Bierstadt derzeit an zwei Standorten untergebracht ist (Hermann-Löns-Schule und Robert-Koch-Schule) und dass diese räumliche Situation den schulischen Alltag in vielerlei Hinsicht behindert.
 - 1.2 das Raumangebot für die Betreuung nicht ausreichend ist.
 - 1.3 ein Erweiterungsbau und damit die Zusammenführung der beiden Schulen am Standort der Hermann-Löns-Schule geschaffen werden soll.
 - 1.4 die Baukosten für die Erweiterung gemäß Kostenschätzung rd. 2,1 Mio. Euro und für die Einrichtung geschätzt rd. 65.000 Euro betragen.
 - 1.5 der Standort Robert-Koch-Schule aufgegeben werden soll und der Erlös aus dem Verkauf, bzw. der Wertausgleich bei städtischer nicht schulischer Weiternutzung, der Refinanzierung der Schule dient.
2. Die Änderung des Raumprogrammes wird genehmigt.
3. Es wird zugestimmt, dass
 - 3.1 an der Hermann-Löns-Schule ein Erweiterungsbau errichtet und der Standort an der Robert-Koch-Schule aufgegeben wird.
 - 3.2 die Stadtentwicklungsgesellschaft (SEG) mit der gesamten Abwicklung beauftragt wird.
 - 3.3 das Gebäude der Robert-Koch-Schule verkauft wird und der Verkaufserlös der Refinanzierung der Baumaßnahme dient. Sollte das Gebäude einer städtischen außerschulischen Nutzung zugeführt werden, ist dem Budget des Schulamtes der Wertausgleich zuzuführen.

4. Die Gesamtkosten für den Bau und die Einrichtung in Höhe von 2,165 Mio. Euro werden genehmigt.
- 4.1 Die Mittelbereitstellung erfolgt außerplanmäßig bei Projekt I.02215 (GS Bierstadt – Erweiterung).
- 4.2 Für Planungsleistungen zur Erstellung einer Kostenberechnung werden in 2008 bereits 100.000 Euro freigegeben. Die weitere Mittelveranschlagung für das Haushaltsjahr 2009 und 2010 wird ebenso wie das an die SEG zu zahlende Entgelt im Rahmen der zu erstellenden Ausführungsvorlage geregelt.
- 4.3 Die Deckung der Baukosten erfolgt
 - teilweise durch CO-Sondermittel des Dezernates VIII für Maßnahmen der Betreuung.
 - teilweise durch den Verkaufserlös / Wertausgleich des Gebäudes Robert-Koch-Schule.
 - abschließend im Rahmen der Jahresrechnung 2009 / 2010, bzw. im Rahmen der Haushaltsplanaufstellung 2010.
5. Dez III / 80.23 wird beauftragt, den Wert des Gebäudes Robert-Koch-Schule zu ermitteln und den Verkauf bzw. die weitere Nutzung mit Dez VIII / 40 zeitlich abzustimmen.
6. Dez VIII / 40 wird beauftragt, unverzüglich die SEG mit der weiteren Planung zu beauftragen und das Ergebnis den Körperschaften zeitnah vorzulegen.

Beschluss Nr. 0069

Der Ortsbeirat nimmt die Ausführungen von Frau Stadträtin Scholz und von Herrn Dietz zur Kenntnis.

Der Ortsbeirat stimmt der Sitzungsvorlage antragsgemäß zu.

Verteiler:

Hepp
Ortsvorsteher