

Tagesordnung III Punkt 8 der öffentlichen Sitzung am 25. September 2008

Vorlagen-Nr. 08-V-61-0023

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Campus Klarenthal“ im Ortsbezirk Klarenthal
Einleitungsbeschluss und Beschluss zur öffentlichen Auslegung**

Beschluss Nr. 0458

1. Dem Antrag des Evangelischen Vereins für Innere Mission in Nassau (EVIM), Auguste-Viktoria-Straße 16, 65185 Wiesbaden, vertreten durch die Herren Matthias Loyal und Jörg Wiegand, vom 19.06.2007 auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Campus Klarenthal“ im Ortsbezirk Klarenthal (Anlage 2 zur Vorlage) wird zugestimmt.
2. Der Geltungsbereich des VEP umfasst das Grundstück Flur 5, Flurstück 26/6 sowie das Grundstück Flur 9, Flurstück 37/5, beide in der Gemarkung Wiesbaden.

Für das oben beschriebene Plangebiet wird ein vorhabenbezogener Bebauungsplan nach § 12 BauGB aufgestellt.
3. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Campus Klarenthal“ Stand 11.06.2008 wird zur Kenntnis genommen.
4. Der Beschluss über die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes ist ortsüblich bekannt zu machen.
5. Vom Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird Kenntnis genommen.
6. Vom Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit wird Kenntnis genommen (Anlage 6 zur Vorlage).
7. Von dem Verkehrskonzept wird Kenntnis genommen (Anlage 7 zur Vorlage).
8. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Campus Klarenthal“ ist mit Begründung für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Zeitgleich zur öffentlichen Auslegung ist die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchzuführen.
1. Gemäß Beschluss des Ortsbeirates Wiesbaden Klarenthal (Nr. 0086, Ziffer 2 Satz 1 vom 19.08.2008) sollen die beiden zur Fällung vorgesehenen Bäume (siehe Seite 24, Absatz 1 der Begründung zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes), soweit technisch möglich, erhalten werden.

(antragsgemäß Magistrat 02.09.2008 BP 0732)

Dem Magistrat
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, .09.2008
im Auftrag

Dr. Heimlich

Der Magistrat
-16 -

Wiesbaden, .09.2008
im Auftrag

Dezernat IV
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Jeske-Lipps