



WIESBADEN



Der Vorsitzende des
Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
der Stadtverordnetenversammlung

Amt der Stadtverordnetenversammlung
E-mail: stadtverordnetenversammlung@wiesbaden.de
Rathaus-Schloßplatz 6-65183 Wiesbaden
Telefon (0611) 31-4554
Telefax (0611) 31-3902
Sachbearbeiter: Herr Weinert
E-mail: dietmar.weinert@wiesbaden.de

Wiesbaden, 29.05.2008

1. Den Mitgliedern des
Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
2. Den Fraktionen
3. Dem Magistrat
4. Nachrichtlich
Frau Stadtverordnetenvorsteherin

Einladung

zur öffentlichen Sitzung
des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
am Dienstag, 03. Juni 2008, um 17:30 Uhr,
Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden

- Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine Bürgerfragestunde statt -

Tagesordnung I

1. Fußgängerunterführung am Bahnhofsplatz - Aktualisierung der Gestaltung und Genehmigung von üpl. Mitteln (08-V-66-0315) - Tischvorlage

- Der Magistrat berät hierzu in seiner Sitzung am 3.6.2008 -

2. 08-F-25-0072

Verbesserung des Zustands der hinteren Kuranlage

- Gemeinsamer Antrag der Stadtverordnetenfraktion von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 22.4.2008 -

Der Ausschuss Planung, Bau und Verkehr möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten,

dafür Sorge zu tragen, dass der Zustand der hinteren Kuranlage erkennbar verbessert wird. Hier ist insbesondere zu prüfen, welche der folgenden Maßnahmen kurzfristig umgesetzt werden können:

1. Entfernung von Graffiti an den Parkbänken,
2. Sanierung bzw. Ausbesserung der Geh- und Radwege,
3. Erneuerung der Abfallbehälter und
4. Rückschnitt der Bäume vor allem aus Gründen der Sicherheit.

3. 08-F-01-0058

„Blitzsäulen“

- Antrag der SPD-Fraktion vom 27.5.2008 -

Im Stadtgebiet werden immer mehr neuartige Blitzsäulen aufgestellt, die die Autofahrer auf beiden Spuren blitzen können.

Der Ausschuss möge daher beschließen:

Der Magistrat wird gebeten zu berichten,

- wie viele dieser Blitzsäulen bisher angeschafft wurden und wo sie aufgestellt wurden,
- ob diese Säulen an Unfallschwerpunkten bzw. gefährlichen Stellen aufgestellt wurden,
- welche Auswirkungen die Säulen bisher auf die Verkehrssicherheit haben,
- wie sich das Bußgeldaufkommen bisher verändert hat.

4. 08-F-25-0074

Ergänzung des ÖPNV-Angebotes durch Taxis

- Gemeinsamer Antrag der Stadtverordnetenfraktion von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 8.5.2008 -

Der Ausschuss Planung, Bau und Verkehr möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten,

vor dem Hintergrund der Neuregelung des Taxiwesens Gespräche mit dem Taxiverband, der ESWE Verkehr und der LNG aufzunehmen.

Gegenstand der Gespräche sollen die Auslotung der Möglichkeiten einer sinnvollen Ergänzung des ÖPNV-Angebotes durch Einbeziehung von Taxis bei Strecken, auf denen sich der Einsatz eines regulären Linienverkehrs nicht lohnt, wie zum Beispiel die Ländcheslinie und für Nachtfahrten sein. Dabei sollen die Gespräche zum Ziel haben, dass die ausgehandelten Tarife günstiger als die „normalen“ Taxitarife sind. Es soll weiterhin ausgeschlossen werden, dass es durch das ergänzende Angebot zur Einstellung vorhandener Buslinien kommt.

5. 08-F-25-0070

Fahrradverbindung vom Kureck bis Sonnenberg

- Gemeinsamer Antrag der Stadtverordnetenfraktion von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 8.5.2008 -

Der Ausschuss Planung, Bau und Verkehr möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten,

eine Planung vorzulegen, die eine Fahrradverbindung vom Kureck bis Sonnenberg ganzjährig ermöglicht. Dabei sollen folgende Varianten geprüft und die Vor- und Nachteile gegenübergestellt werden:

1. Führung über das Straßennetz
2. Führung durch die hintere Kuranlage unter der Voraussetzung
 - einer Befestigung des bereits vorhandenen Radwegs sowie
 - einer durchgehenden Beleuchtung.

6. 08-F-07-0019

Auskünfte der Verwaltung im Ausschuß für Planung, Bau und Verkehr

- Antrag der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 20.5.2008 -

Für die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr hatte am 6.3.2007 die BLW-Fraktion den Antrag gestellt, einen Bürgersteig an der K 663 zwischen Daimlerring und Siemensstraße anzulegen. Dieser Antrag wurde durch Aussprache erledigt, nachdem die Verwaltung erklärt hatte, der Bürgersteig existiere und als Beweis ein Luftbild gezeigt hatte. Tatsächlich existiert der Bürgersteig nicht, die BLW Fraktion hat deshalb am 8.4.2008 den Antrag wiederum in den Ausschuß eingebracht und er wurde im wesentlichen auch akzeptiert.

Für die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 22.4.2008 hatte die BLW-Fraktion einen Antrag zu den „Dernschen Höfen“ eingebracht und unter anderem gefragt, „wie die Fachämter (Denkmalschutz, Stadtplanung) sich zu dem Vorhaben geäußert haben, ob Einwände geäußert wurden, und wenn ja, welche.“ Die Antwort des Dezernenten lautete, daß es nur eine Bauvoranfrage gebe und mit den Denkmalschützern Gespräche geführt worden seien. Auf Nachfrage erklärte er, daß er nicht mehr dazu zu sagen habe. Unsere Nachforschung hat ergeben, daß das Landesamt für Denkmalschutz am 27.2.2008 eine schriftliche Stellungnahme zu dem Projekt „Dernsche Höfe“ an die Untere Denkmalschutzbehörde weitergeleitet hat. Die Untere Denkmalschutzbehörde hat daraufhin ihrerseits im März eine Stellungnahme erarbeitet und diese am 18.3. an das Landesamt für Denkmalpflege weitergeleitet. Beide Stellungnahmen enthalten kritische Passagen.

Aufgrund dieser Vorgänge möge der Ausschuß beschließen:

Der Magistrat wird aufgefordert,

1. zu begründen, weshalb in diesen Fällen im Ausschuß Auskünfte erteilt wurden, die den Tatsachen nicht entsprechen, bzw. diese nicht vollständig wiedergeben?
2. darzulegen, was die Stellungnahmen der Denkmalschutzbehörden zu dem Projekt „Dernsche Höfe“ sagen;
3. in Zukunft strikt dafür Sorge zu tragen, daß alle im Ausschuß gegebenen Auskünfte korrekt und vollständig sind.

7. 08-V-66-0209

DL 24/08-14, 22/08-14

Verkehrskonzept Heidestock

8. 07-V-66-0221

DL 29/07-6

Ingwerweg in Wiesbaden-Sonnenberg; Ausbau bis zur Flandernstraße

9. 08-F-25-0071

Erweiterung des „Nightliner“-Angebots

- Gemeinsamer Antrag der Stadtverordnetenfraktion von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 22.4.2008 -

Der Ausschuss Planung, Bau und Verkehr möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten,

1. mit der ESWE Verkehrs GmbH und den Mainzer Verkehrsbetrieben Gespräche zu führen, das „Nightliner“-Angebot dahingehend auszuweiten, dass die Anbindung des Gewerbegebiets Petersweg Freitags und Samstags Abends für die dortige Großraumdiskothek gewährleistet ist,
2. zu berichten, ob es möglich ist, die Linie 6 an diesen beiden Abenden z. B. in Form einer Linie 6B aufzusplitten sowie
3. einen Bericht über etwaige Kosten vorzulegen.

10. 08-F-01-0062

Fahrplanwechsel bei ESWE Verkehr
- Antrag der SPD-Fraktion vom 27.5.2008 -

In den vergangenen Jahren wurde der alljährliche Fahrplanwechsel (meist im Dezember) bereits frühzeitig, also vor der Sommerpause, in den städtischen Gremien diskutiert, um die unterschiedlichen Beteiligungsprozesse zu gewährleisten.

Der Ausschuss möge daher beschließen:

Der Magistrat wird gebeten zu berichten, wann er die Vorschläge für den Fahrplanwechsel 2008 den städtischen Gremien zuleiten wird und warum dies im Zusammenhang mit dem Entwurf für den Nahverkehrsplan noch nicht geschehen ist.

11. 08-F-07-0020

Erweiterung Liliencarré
- Antrag der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 27.5.2008 -

Hinter dem Liliencarré zwischen Klingholzstraße und Fischerstraße besteht ein Provisorium, das nicht unproblematisch ist. Hier sollten nach den ursprünglichen Plänen Bürobauten entstehen.

Der Ausschuss möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten, zu folgenden Fragen Auskunft zu geben:

1. Trifft es zu, daß eine Abmachung zwischen dem Investor und der Stadt besteht oder bestand, daß an dieser Stelle eine Grünfläche eingerichtet werden solle, wenn bis zu einem gewissen Zeitpunkt keine Weiterplanungen samt Finanzierung vorlägen?
2. Wenn ja, welcher Zeitpunkt ist oder war vereinbart?
3. Was ist der gegenwärtige Stand der Angelegenheit? Wie wird es an dieser Stelle weitergehen?

12. 08-F-01-0060

Luisenforum
- Antrag der SPD-Fraktion vom 27.5.2008 -

Der Ausschuss möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten zu berichten, welche Erkenntnisse ihm zur Vermietung/Belegung des Luisenforums vorliegen.

13. 08-F-01-0059

R+V-Hochhaus am Kureck / Sachstand
- Antrag der SPD-Fraktion vom 27.5.2008 -

Der Ausschuss möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten, einen Überblick über den derzeitigen Sachstand zur künftigen Nutzung des R+V-Hochhauses am Kureck zu geben. Der Magistrat möge dabei ebenfalls den Stand der Verhandlungen mit dem Investor darstellen, insbesondere was den Abriss des Hochhauses betrifft.

14. 08-F-01-0061

Familienfreundliche Innenstadt
- Antrag der SPD-Fraktion vom 27.5.2008 -

Vorbemerkung:

Eine Studie des Amtes für Statistik, Wahlen und Stadtforschung hat kürzlich festgestellt, dass Familien mit Kindern aus der Innenstadt und hier insbesondere aus den Planungsräumen Luxemburgplatz, Bergkirchenviertel, Adolfsallee wegziehen, die Wiesbadener Innenstadt also weniger attraktiv geworden ist.

Der Ausschuss möge daher beschließen:

Der Magistrat wird gebeten zu erläutern, warum für Familien mit Kindern die Innenstadt immer mehr als ungeeigneter Wohnstandort angesehen wird. Außerdem ist zu berichten, welche Konsequenzen der Magistrat aus der genannten Studie des Amtes ziehen wird, damit die Innenstadt auch für Familien wieder ein attraktiver Wohnstandort werden kann. Insbesondere sind Konzepte für den Bereich Verkehr, fehlende Freiflächen, Luftreinhaltung durch den Magistrat vorzulegen.

15. 08-V-67-0004

DL 25/08-9, 24/08-16 , 22/08-16

Nerotai-Parkanlagen; Sanierungsmaßnahmen

16. 08-F-25-0054

ANLAGE

Sachstand zur Bundesgartenschau
- *Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 22.4.2008 (BP0082)* -

17. 08-V-61-0001

DL 21/08-16

Bebauungsplan "Dietenmühle" im Ortsbezirk Nordost
- Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes -

18. 08-V-61-0004 **DL 21/08-17**

Flächennutzungsplanänderung " Südlich der Waldhofstraße " im Ortsbezirk Mainz-Kostheim;
- Entwurfs- und Offenlagebeschluss -

19. 08-V-61-0005 **DL 21/08-18**

Bebauungsplanentwurf " Steinern Straße - 5. Änderung -
Bereich: Südlich der Waldhofstraße" im Ortsbezirk Mainz-Kostheim

20. 08-V-61-0011 **DL 24/08-12, 22/08-12**

Flächennutzungsplanänderung "Wellritztal" im Ortsbezirk Rheingauviertel / Hollerborn;
- Änderungs-, Entwurfs- und Offenlagebeschluss -

21. 08-V-61-0012 **DL 24/08-13, 22/08-13**

„Wellritztal - 1. Änderung“;
Beschluss über die Änderung des Bebauungsplanentwurfes „Wellritztal - 1. Änderung
(Ergänzendes Verfahren nach § 215 a BauGB)“
Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes „Wellritztal - 1.
Änderung“
Beschluss über die Aufhebung und öffentliche Auslegung der Fluchtlinienpläne Wiesbaden
1908/6 und 1921/1

22. 08-V-20-0024 **DL 21/08-5**

Investitionscontrolling 1. Quartal 2008

23. Verschiedenes

Tagesordnung II

1. 08-V-08-0005 **DL 21/08-3**

Bau eines Schulkinderhauses (SchuKi) an der Konrad-Duden-Schule in Wiesbaden-Sonnenberg

2. **08-V-20-0028** **DL 24/08-5, 22/08-5**

Vorlage der durch den Stadtkämmerer bis 31.03.2008 genehmigten über- und außerplanmäßigen Ausgaben
3. **08-V-33-0001** **DL 25/08-2**

Neuregelung des Taxiwesens in Wiesbaden
4. **08-V-40-0012** **DL 21/08-10**

Friedrich-List-Schule - Grundsatzvorlage Sanierung - Freigabe 1. Rate der Kategorie 6
5. **08-V-40-0016** **DL 21/08-12**

Theodor-Fließner-Schule - Bau der Mensa für den Ganztagsbetrieb -
6. **08-V-52-0012** **DL 26/08**

Planungen Platz der deutschen Einheit/Einrichtung einer Projektlenkungsgruppe

- Der Magistrat berät hierzu in seiner Sitzung am 3.6.2008 -
7. **08-V-62-0006** **DL 21/08-2 NÖ**

Baulandumlegungsverfahren 91 „Östlich der Anna-Birle-Straße“ in Mainz-Kastel, - Beendigung von Widerspruchsverfahren gg. den Teilumlegungsplan Nr.3 durch Vergleich
8. **08-V-66-0317** **DL 25/08-8**

Rheingaustraße - Mittelfreigabe
9. **08-V-66-0318** **DL 24/08-15, 22/08-15**

Frankfurter Straße - Einbau eines Dünnschichtbelages
10. **08-V-80-2313** **DL 21/08-3 NÖ**

Verkauf von Gewerbegrundstücken in der Gemarkung Delkenheim, Flur 32, Flurstücke 72 und 68/2, Max-Planck-Park

11. 08-V-80-2315

DL 21/08-4 NÖ

Vergabe eines Erbbaurechts an städtischen Grundstücken im Petersweg - Ost zur Umsiedlung eines Wiesbadener Unternehmens

12. 08-V-80-2316

DL 23/08-4

Richtungsentscheidung Städtische Parkhäuser

13. 08-V-80-2320

DL 25/08-2 NÖ

Vergabe eines Erbbaurechts an einem städt. Grundstück im Petersweg-Ost zur Ansiedlung eines Unternehmens

Falls ein Ausschussmitglied an der Teilnahme verhindert sein sollte, wird um Weitergabe der Einladung gemäß § 62 HGO gebeten.

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung tagt der Ausschuss nicht öffentlich, falls Tagesordnungspunkte zur Beratung und Beschlussfassung in nicht öffentlicher Sitzung vorgesehen werden.

Kessler
Vorsitzender