



Herrn  
Oberbürgermeister Dr. Müller

Der Magistrat

über  
Magistrat

Dezernat für Wirtschaft,  
Personal und Kliniken

und

Stadtrat Detlev Bendel

Frau  
Stadtverordnetenvorsteherin Thiels

an den Revisionsausschuss

08. Mai 2008

**Beschluss-Nr. 0016 vom 23.01.2008, (Vorlagen-Nr. 07-F-07-0036)**

**Beschlusstext:**

..... 4. Der Magistrat wird gebeten, dem Revisionsausschuss bis zur Sommerpause einen Bericht vorzulegen, aus dem hervorgeht, in welcher Form die permanente Überwachung der Einhaltung der Miet- und Pachtverträge für die gewerblich vermieteten und verpachteten Objekte im internen Verhältnis für den Bereich

- a) der Landeshauptstadt Wiesbaden
- b) der Eigenbetriebe der Landeshauptstadt Wiesbaden und
- c) der Beteiligungsgesellschaften mit 100%iger Beteiligung der Landeshauptstadt Wiesbaden

sichergestellt wird.

Dabei ist aufzuführen:

- die Anpassung von Mieten und Pachten,
- das Objekt und der jeweilige Vertragsbeginn,
- die Entwicklung der Anpassung von Miet- und Pachtzins,
- die Kontrolle der Einnahmen,
- die Kontrolle der Angemessenheit der Pachthöhe und
- die Kontrolle über die Erfassung der verpachteten und vermieteten Objekte.

**Antwort:**

Das von mir beauftragte Amt für Wirtschaft und Liegenschaften hat eine entsprechende Abfrage getätigt. Die Berichte von

- Hauptamt,
- Umweltamt,
- Hochbauamt,
- Amt für Wirtschaft und Liegenschaften,
- AltenHilfe Wiesbaden GmbH,
- der Entsorgungsbetriebe der Landeshauptstadt Wiesbaden
- und der Wiesbadener Versorgungs- und Verkehrsholding GmbH

sind beigefügt. Alle anderen Ämter, Eigenbetriebe und Gesellschaften mit 100% Beteiligung der Landeshauptstadt Wiesbaden haben Fehlanzeige gemeldet.

Keine Reaktion kam trotz Erinnerung vom Amt für Soziale Arbeit.

**Anlagen**