

**Tagesordnung I Punkt 6 der öffentlichen Sitzung am 23. April 2008**

Vorlagen-Nr. 08-F-07-0014

**Wirtschaftliche Grundlagen des Projektes City-Passage  
-Antrag der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden vom 08.04.2008-**

Die Stadt hat Baurecht für das Liliencarré und das Luisenforum geschaffen. Das Liliencarré leidet offenbar an Käufermangel und vom Luisenforum sagt der Volksbank-Chef Rolf Hildner in einem Interview mit dem Wiesbadener Kurier, daß "erhebliche Vermietungsprobleme" bestünden. Zu den Einkaufszentren in der Innenstadt führt der Volksbank-Chef ferner aus, daß das Angebot im hochpreisigen Sektor seiner Meinung nach ausreichend und weitere Zentren ein Zuviel des Guten seien. Zu Liliencarré und Luisenforum sollen nun ein weiteres Ladenzentrum am Dernschen Gelände sowie ein Riesenkomplex als Erweiterung der City-Passage kommen. Das letztere erscheint aus Gründen des Denkmalschutzes und wegen der Wasserprobleme bedenklich.

Vor diesem Hintergrund möge der Ausschuss beschließen:

Der Magistrat wird gebeten darzulegen,

1. aufgrund welcher spezifischen Wirtschaftsdaten (abgesehen von Kaufkraftstatistiken) und sonstigen Erwägungen er der Auffassung ist, daß ein weiteres großes Ladenzentrum wie die geplante erweiterte City-Passage in der Stadt für Wiesbaden nötig und sinnvoll ist;
2. was für Auswirkungen auf den vorhandenen Einzelhandel dadurch zu erwarten sind.

---

**Beschluss Nr. 0165**

Der Antrag ist durch die Aussprache erledigt.

Frau Stadtverordnetenvorsteherin  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
und weitere Veranlassung

Wiesbaden, .04.2008

Horschler  
Vorsitzender

Die Stadtverordnetenvorsteherin

Wiesbaden, .04.2008

Dem Magistrat  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
und weitere Veranlassung

Thiels  
Stadtverordnetenvorsteherin

Der Magistrat  
- 16 -

Wiesbaden, .04.2008

Dezernat III  
Dezernat IV  
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Dr. Müller  
Oberbürgermeister