



## NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des  
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Nordost  
am Mittwoch, 05. März 2008  
Johannesstift, Platter Straße 72-78, 65193 Wiesbaden

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:30 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

### **Von der Verwaltung waren anwesend:**

Herr Stadtrat Prof. Dr.-Ing. Pös, Stadtentwicklungsdezernat  
Herr Schwendler, Stadtentwicklungsdezernat  
Herr Becker, Stadtplanungsamt  
Herr Kluge, Umweltamt  
Herr Silberzahn, Umweltamt

### **Ferner anwesend:**

Herr Weidemann, CFI

Die Niederschrift umfasst 10 Seiten.

### **Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind:**

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0015 bis 0041

Graffy  
Ortsvorsteher

Stisch  
Schriftführer

**Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Nordost am 05. März 2008**

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Tagesordnungspunkt 1.1**

0015 100230

**Tagesordnung**

Einstimmig

Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Fassung genehmigt.

**Tagesordnungspunkt 1.2**

0016 100230

**Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung am 30. Januar 2008**

Einstimmig

Die Niederschrift über die Sitzung am 30. Januar 2008 wurde genehmigt.

**Tagesordnungspunkt 2**

0017 100230

**Johannesstift  
- Vorstellung von Projekten**

Der Tagesordnungspunkt fand seine Erledigung in dem vor der Sitzung stattgefundenen Rundgang durch die Einrichtung.

**Tagesordnungspunkt 3**

0018 Dezernat IV

**Präsentation Modell "Bauvorhaben An der Dietenmühle"**

Einstimmig

Die mündlich gegebenen Informationen von Herrn Stadtrat Prof. Dr.-Ing. Pös sowie die Präsentation seitens des Investors CFI (Anlage) wurden zur Kenntnis genommen.

**Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Nordost am 05. März 2008**

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

Der Ortsbeirat sah in der konkretisierten Planung eine deutliche städtebauliche Aufwertung für diesen Bereich.

**Tagesordnungspunkt 4**

0019 08-V-36-0001 Stadträtin Thies

**Abtrennung der Bäche Wellritzbach und Kesselbach von der städtischen Mischwasserkanalisation**

Einstimmig

Der Ortsbeirat nahm

a) die wasserbaulichen Ergebnisse der Machbarkeitsstudie zur Abtrennung der Bäche Wellritzbach und Kesselbach von der Mischwasserkanalisation und

b.) die Trassenvorschläge für die Ableitung der Niedrig- bis Mittelwasserabflüsse der Bäche zum Salzbach

zur Kenntnis.

**Tagesordnungspunkt 5**

0020 07-V-04-0011 Stadtrat Prof. Dr.-Ing Pös

**Entwurf des zweiten Nahverkehrsplans**

Einstimmig

1. Der Magistrat wurde gebeten, bei den ESWE-Verkehrsbetrieben prüfen zu lassen, wie das Gebiet „Schöne Aussicht / Richard-Wagner Straße „ durch den ÖPNV besser erschlossen werden kann, da besonders in dieser Gegend ältere Menschen und Kinder auf den ÖPNV angewiesen seien.
2. Die Situation sollte in einer der nächsten Sitzungen mit Herrn Gerhard von den Verkehrsbetrieben erörtert werden.

**Tagesordnungspunkt 6**

0021 08-O-04-0007 SPD

**Sandsteintreppe Nerotal-Anlage/Endhaltestelle Buslinie 1**

Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Nordost am 05. März 2008

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

*Der Magistrat wird gebeten, für die Reinigung und Sanierung der Sandsteintreppe am Ende der Nerotal-Anlage/Endhaltestelle Buslinie 1 Sorge zu tragen.*

**Tagesordnungspunkt 7**

0022 08-O-04-0008 SPD

**Neubau Schutzhütte Alter Friedhof**

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

*Der Ortsbeirat bittet den Magistrat um Prüfung, ob die Möglichkeit für den Neubau einer Schutzhütte auf dem Gelände des Alten Friedhofs gegeben ist.*

**Tagesordnungspunkt 8**

0023 08-O-04-0009 CDU-Fraktion

**Reparatur der Uhr an der Theaterkolonnade**

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

*Der Magistrat wird gebeten, die Reparatur der Uhr an der Außenfassade der Theaterkolonnade zur Wilhelmstraße hin zu veranlassen.*

**Tagesordnungspunkt 9**

0024 08-O-04-0010 CDU-Fraktion

**Spielplatz Idsteiner Straße**

Einstimmig

Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Nordost am 05. März 2008

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

Antragsgemäße Beschlussfassung:

*Der Magistrat wird gebeten, zum Beschluss des Ortsbeirates Nordost Nr. 00109 vom 31.10.2007 Stellung zu nehmen, bzw. die entsprechenden Maßnahmen zu veranlassen.*

**Tagesordnungspunkt 10**

0025 08-O-04-0011 CDU-Fraktion

**Spielplatz Kurpark/Höhe Parkstraße**

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

*Der Magistrat wird gebeten, zum Beschluss des Ortsbeirates Nordost Nr. 0010 vom 24.01.2007 Stellung zu nehmen, bzw. die entsprechenden Maßnahmen zu veranlassen.*

**Tagesordnungspunkt 12**

0026 08-O-04-0013 CDU-Fraktion

**Instandsetzungsarbeiten im Dambachtal**

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

*Der Magistrat wird gebeten, in der Parkanlage Dambachtal zwischen der Freseniusstraße und dem Tränkweg, folgende Arbeiten in Auftrag zu geben:*

- 1. Entfernung von Graffitis auf den Parkbänken.*
- 2. Entfernung von Graffitis auf den Mauern.*
- 3. Verkleidung der Container am Freseniusdenkmal mit Holz (siehe auch Beschluss des Ortsbeirates Nr. 101 vom 31.10.2007).*
- 4. Säuberung des Auffangbeckens am Freseniusdenkmal.*
- 5. Entfernung von am (Steil-)Hang liegender Baumstämme und Äste.  
Wiederherstellung der Mauer, bzw. entsprechende Veranlassung gegenüber dem Eigentümer.*

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Nordost am 05. März 2008

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Tagesordnungspunkt 13**

0027	08-O-04-0014	CDU-Fraktion
------	--------------	--------------

**Kontrolle Leinenzwang im Nerotal**

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

*Der Magistrat wird gebeten, den im Nerotalpark herrschenden Leinenzwang für Hunde verstärkt zu kontrollieren.*

**Tagesordnungspunkt 15**

0028	08-O-04-0016	CDU-Fraktion
------	--------------	--------------

**Bodengrundbesfestigung der Aufstellflächen an Haltestellen**

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

*Der Magistrat wird gebeten, an den Haltestellen „Händelstraße“ und „Freseniusstraße“ der Linie 8 in Richtung Innenstadt dafür zu sorgen, dass der Boden im Ein- und Ausstiegsbereich befestigt wird.*

**Tagesordnungspunkt 16**

0029	08-O-04-0017	CDU-Fraktion
------	--------------	--------------

**Ruhebänke im Rabengrund**

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

*Der Magistrat wird gebeten, die zerstörten Ruhebänke auf der Anhöhe im „Naturschutzgebiet Rabengrund“ durch neue Bänke zu ersetzen.*

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Nordost am 05. März 2008

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Tagesordnungspunkt 18**

0030 08-O-04-0019 CDU-Fraktion

**Parksituation Josef-von-Lauff-Straße**

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

*Der Magistrat wird gebeten, in der Josef-von-Lauff-Straße folgende Parkregelungen einzuführen:*

- *In der ersten Hälfte der Josef-von-Lauff-Straße soll halbseitiges Parken auf dem rechten Bürgersteig bis zum Parkübergang zugelassen werden.*
- *In der oberen Hälfte der Straße sollen die beiden ersten Parkplätze wegfallen, indem ein Parkverbot eingerichtet wird.*

**Tagesordnungspunkt 14**

0031 08-O-04-0015 CDU-Fraktion

**Kesselbachstraße - Einrichtung Sackgasse Richtung Albrecht-Dürer-Straße**

Einstimmig

Der Antrag wurde in der Änderungsfassung des Antrages der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

*Der Magistrat wird gebeten, die Verkehrsführung in der Kesselbachstraße dahingehend zu überprüfen, dass der Schleichverkehr unterbunden wird. Dabei sollte auch die Verkehrsführung in der Walkmühlstraße mit berücksichtigt werden.*

antragsgemäß beschlossen.

In diesem Zusammenhang sollte auch geprüft werden, wie die Sichtverhältnisse im Einmündungsbereich Bachmeyerstraße/Walkmühlstraße verbessert werden können (Anlage zum Beschluss).

**Tagesordnungspunkt 11**

0032 08-O-04-0012 CDU-Fraktion

Seite 8 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Nordost am 05. März 2008

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Feinstaubmessung Dürerplatz**

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

*Der Magistrat wird gebeten, mittels des mobilen Messwagens  
Feinstaubmessungen am Dürerplatz vorzunehmen.*

**Tagesordnungspunkt 19**

0033 100230

**Verkehrssituation Walkmühlstraße/Einmündung Bachmeyerstraße**

Einstimmig

Die Angelegenheit wurde unter dem Tagesordnungspunkt 14 mit behandelt.

**Tagesordnungspunkt 20**

0034 100230

**BauHaus Werkstätten**

Einstimmig

Der Ortsbeirat stimmte dem Antrag der Revierförsterei Dambachtal zu, die in der Anlage zum Beschluss aufgeführten Arbeiten durch die BauHaus Werkstätten ausführen zu lassen.

**Tagesordnungspunkt 17**

0035 08-O-04-0018 CDU-Fraktion

**Kontrollen auf Waldwegen**

8 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 4 Enthaltungen

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Seite 9 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Nordost am 05. März 2008

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

*Der Magistrat wird gebeten, auf den Waldwegen unseres Stadtbezirkes verstärkt Kontrollen durchzuführen, um rücksichtslose Radfahrer zu disziplinieren.*

**Tagesordnungspunkt 21**

0036 100230

**Verwendung Finanzmittel Ortsbeirat**

Die Beschlüsse über die Verwendung der Finanzmittel des Ortsbeirates erfolgten unter den Tagesordnungspunkten 21.1 bis 21.3.

**Tagesordnungspunkt 21.1**

0037 100230

**Verwendung Finanzmittel Ortsbeirat  
- Bambini e.V.**

Einstimmig

Für die Maßnahmen „Container für Spielgeräte“ und Küchenfertigstellung im Multiraum“ (Anlage zum Beschluss) wurden dem Verein zur familienergänzenden Erziehung von Kindern e.V. aus den Finanzmitteln des Ortsbeirates (PSP E-Gruppe „1.01.01.042 Querschnittssammler Ortsbeiräte stadtweit“, Kostenart/Sachkonto: 689088) 4.000 Euro gewährt.

**Tagesordnungspunkt 21.2**

0038 100230

**Verwendung Finanzmittel Ortsbeirat  
- Wiesbadener Narren Club 1981 e.V.**

Einstimmig

Dem Wiesbadener Narren Club 1981 e.V. wurden für die Ausstattung der Kinderabteilung mit Kostümen aus den Finanzmitteln des Ortsbeirates (PSP E-Gruppe „1.01.01.042 Querschnittssammler Ortsbeiräte stadtweit“, Kostenart/Sachkonto: 689088) 1.000 Euro gewährt (Anlage zum Beschluss).

Seite 10 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Nordost am 05. März 2008

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Tagesordnungspunkt 21.3**

0039 100230

**Verwendung Finanzmittel Ortsbeirat  
- Momo e.V.**

Einstimmig

1. Die Eingabe der MOMO Elterninitiative e.V. vom 25.02.2008 wurde zur Kenntnis genommen (Anlage zum Beschluss).
2. Da aus Sicht der Straßenverkehrsbehörde die von der Elterninitiative erbetene Beschilderung positiv beschieden wurde, sollten diese somit angeordnet und auch die dadurch entstehenden Kosten übernommen werden.

**Tagesordnungspunkt 22**

0040 100230

**Verschiedenes**

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates findet am 23.04.2008 statt.

**Tagesordnungspunkt 1.3**

0041 100230

**Mitteilungen des Vorsitzenden**

Im Rahmen der Mitteilungen wurden nachstehend aufgeführte Vorgänge zur Kenntnis gegeben:

- „Dreck-weg-Tag“ am 12.04.2008 - Wer sich beim diesjährigen Aktionstag für Vereine, Gruppen oder Einzelpersonen beteiligen will , kann sich bis zum 14. März bei den ELW anmelden.
- Tag der Jugend am 17.11.2008 im Rathaus.