

Betreff:

leer stehendes Haus Ecke Bismarckring/Bleichstraße (SPD)

Antragstext:

Antrag der SPD-Fraktion:

Der Magistrat wird gebeten, schnellstmöglich rechtliche Voraussetzungen zu schaffen, um dem Leerstand im Haus Ecke Bismarckring/Bleichstraße abzuhelpfen.

Begründung:

Der jahrelange Leerstand in besagter Immobilie ist bereits häufig Gegenstand der Beanstandung im OBR gewesen. Grund der Kritik an diesem Missstand ist der allgemein bekannte Mangel an Wohnraum, insbesondere an preiswertem Wohnraum. Da vor Jahren eine auf Landesebene existierende Fehlbelegungs-VO abgeschafft wurde, mit der diesem kritikwürdigen Umstand hätte begegnet werden können, musste zurecht darauf hingewiesen werden, dass von öffentlich/rechtlicher Seite Eingriffe auf privatrechtliches Vermögen nicht möglich seien. Auch dem Wunsch, auf den/die Eigentümer persönlich kommunikativ einzuwirken, brachte keine Lösung. Inzwischen ist in dem vernachlässigten Haus nach neuerer Information in nächtlicher Stunde ein Brand ausgebrochen, der von der Berufsfeuerwehr gelöscht werden konnte. Neben dem langwährenden sozialen Missstand bedeutet dieses Gebäude damit jetzt zusätzlich auch eine Gefahr für die öffentliche Sicherheit.

Es ist bekannt geworden, dass städtischerseits die Schaffung einer kommunalen Fehlbelegungs-VO als juristisches Tool zur Korrektur privatrechtlich verursachten Fehlverhaltens angestrebt ist. In Würdigung der Gesamtsituation ist es wünschenswert, diese Zielsetzung schnellstens Realität werden zu lassen.



Antrag Nr. 26-O-02-0015
SPD
