



Der Magistrat

Dezernat für
Bauen und Verkehr

Stadtrat Andreas Kowol

Ortsbeirat des Ortsbezirkes
Wiesbaden-Nordost
über
1002

7. März 2026

Vorlagen-Nr. 25-O-04-0001
Tagesordnungspunkt 4 der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Nordost vom 22. Januar 2025, Grundstück An der Dietenmühle

Sehr geehrte Damen und Herren,

die über 3.000 m² große Fläche „An der Dietenmühle“, hintere Kuranlage, hinter dem Hausgrundstück Parkstraße 46, befindet sich in Privateigentum (Grundstück Gemarkung Wiesbaden, Flur 36, Flurstück 32/7).

Ein Rückkauf der Fläche wird von Seiten des Liegenschaftsamtes bzw. Grünflächenamtes aus folgenden Gründen zurzeit nicht verfolgt:

Der Grundstückseigentümer hat sich aus steuerlichen Gründen im Jahr 2011 dazu entschlossen, das Grundstück nicht zu veräußern. Das Grünflächenamt wollte daraufhin im Jahr 2011 eine Vereinbarung zur Pflege des Grundstückes mit dem Eigentümer abschließen. Zu der Einigung bzw. dem Abschluss ist es nach Auskunft des Grünflächenamtes jedoch nicht gekommen, da der Eigentümer die Herrichtungskosten nicht übernehmen wollte.

Für weitere Rückfragen steht Ihnen Herr Kozel vom Liegenschaftsamt (Telefonnummer 0611 31-4140, E-Mail: liegenschaftsamt@wiesbaden.de) gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen