

Alpha IC GmbH · Platz der Menschenrechte 1 · 96052 Bamberg

WiBau GmbH
Fr. Nevriye Akar
Konrad-Adenauer-Ring 11
65187 Wiesbaden

Hartmut Hohmann
T +49 151 422 294 37
M h.hohmann@alpha-ic.com

Büro Bamberg
Platz der Menschenrechte 1
96052 Bamberg

Bamberg, 27.02.2026

Stellungnahme Stand BNB-Zertifizierung – Bauvorhaben JvLS Justus-von-Liebig-Schule, Wiesbaden

Sehr geehrte Damen und Herren,

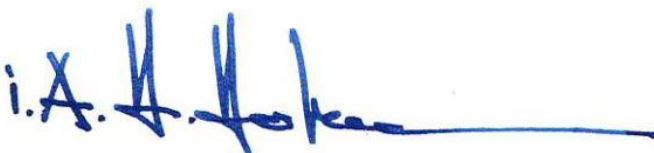
nachfolgend nehmen wir Stellung zum aktuellen Stand der BNB-Zertifizierung beim Schulanbau der Justus-von-Liebig-Schule Wiesbaden.

Aktuell wird die Leistungsphase 3 zu Ende 02/26 abgeschlossen. Der derzeitige Stand der Zertifizierung liegt bei einer Gesamterfüllung von 70,1 %. Die Bewertung enthält jedoch noch konservative Annahmen aufgrund der frühen Projektphase. Dies betrifft vor allem die Ökobilanz und Lebenszykluskostenberechnung.

Um die Bewertung zu verbessern und das Zertifizierungsziel von 75 % zu erreichen soll im Zuge der Leistungsphase 5 die Wärmeerzeugung umgeplant werden. Nach vorliegendem Planstand, welcher in die BNB-Bewertung einfließt, soll das Gebäude an die vorhandene Heizung des Bestandsgebäudes angeschlossen werden. Da diese mit fossilen Energieträgern betrieben wird, wirkt sich dies aktuell negativ auf die BNB-Bewertung aus. Stattdessen soll die Temperierung über die RLT-Anlage und Elektrischen Heizkörpern realisiert werden unter Verwendung von eigens erzeugtem PV-Strom. Die Umstellung auf überwiegend erneuerbare Energien zur Wärmeversorgung in der folgenden Leistungsphase 5 wird sich positiv auf die BNB-Bewertung auswirken.

Zusätzlich besteht in unterschiedlichen Kriterien Optimierungspotenzial, welches in der Leistungsphase 5 diskutiert wird und die Möglichkeit bietet die Bewertung zu verbessern.

Zum Abschluss der Leistungsphase 3 kann festgehalten werden, dass das Zertifizierungsziel von 75% gemäß dem Leitfaden zum nachhaltigen Bauen der Stadt Wiesbaden erreichbar ist.



Alpha IC GmbH
i.A. Hartmut Hohmann