



Ortsbeirat des Ortsbezirkes
Wiesbaden-Nordenstadt

Der Oberbürgermeister

über

die Ortsverwaltung
Nordenstadt/Delkenheim

14. 04.2026

**Öffentliche Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Nordenstadt
vom 21. Januar 2026**

- Tagesordnungspunkt „8“ - Sachstand Bebauungsplan Gemeindezentrum Hessenring
- Vorlagen-Nr. 26-O-20-0004
- Beschluss Nr. 0017

Sehr geehrter Herr Ortsvorsteher Dr. Uebersohn,
sehr geehrte Mitglieder des Ortsbeirates,

mit dem o. g. Beschluss haben Sie um Auskunft zum Sachstand der Änderung des Bebauungsplans Areal Gemeindezentrum am Hessenring gebeten.

Derzeitig liegen dem Stadtplanungsamt die Unterlagen für die Neuplanung des Gemeindezentrums am Standort Heerstraße vor. Diesbezüglich finden parallele Abstimmungen mit der Stadtentwicklungsgesellschaft (SEG), der Bauaufsicht und dem Stadtplanungsamt hinsichtlich der Umsetzung der Planung statt.

Die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens am Standort Hessenring ist nicht im Jahresarbeitsprogramm für dieses Jahr berücksichtigt worden, da zunächst die Umsetzung der Neuplanung des Gemeindezentrums am Standort Heerstraße Priorität hat. Es wird gleichwohl nicht außer Acht gelassen, dass die Umsetzung der Planungen am Standort Hessenring eine hohe Bedeutung für den Ortsteil hat. Eine Bearbeitung des Bebauungsplanverfahrens am Hessenring ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt vorgesehen.

Mit freundlichen Grüßen


Gert-Uwe Mende