



Vorlage Nr. 26-O-16-0003

## Tagesordnungspunkt 5

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Klarenthal am 27. Januar 2026

#### Planungen Grundstück ehemals St. Klara

---

##### Antrag der CDU-Fraktion:

Der Magistrat wird gebeten, den Ortsbeirat frühzeitig und umfassend bei den Planungen zur Nutzung des von der Stadtentwicklungsgesellschaft (SEG) erworbenen Grundstücks der katholischen Kirchengemeinde Sankt Klara zu beteiligen.

Dabei ist insbesondere zu berücksichtigen, dass die dort vorhandene ärztliche Versorgung, der Kindergarten und die danebenliegenden Flächen zu einer Neugestaltung eines Zentrums für Klarenthal führen könnten.

Im Zuge dieser Neugestaltung könnte eine Platzsituation geschaffen werden mit einer angemessenen Randbebauung, möglichen Grundstücksverwertungen und ein Stadtteilzentrum, das von seiner Dimensionierung her für Klarenthal angemessen ist.

Mit den Eigentümern, der jetzt vom Penny beziehungsweise Mix-Markt und anderen benutzten Flächen ist über eine mögliche Integration (große Lösung) zu verhandeln.

##### Beschluss Nr. 0009

Der Antrag der CDU-Fraktion wird in folgender Form angenommen:

Der Magistrat wird gebeten, den Ortsbeirat frühzeitig und umfassend bei den Planungen zur Nutzung des erworbenen Grundstücks der katholischen Kirchengemeinde Sankt Klara zu beteiligen.

Dabei ist insbesondere zu berücksichtigen, dass die dort vorhandene ärztliche Versorgung, der Kindergarten und die danebenliegenden Flächen zu einer Neugestaltung eines Zentrums für Klarenthal führen könnten.

Im Zuge dieser Neugestaltung könnte eine Platzsituation geschaffen werden mit einer angemessenen Randbebauung, möglichen Grundstücksverwertungen und ein Stadtteilzentrum, das von seiner Dimensionierung her für Klarenthal angemessen ist.

Mit den Eigentümern, der jetzt vom Penny beziehungsweise Mix-Markt und anderen benutzten Flächen ist über eine mögliche Integration (große Lösung) zu verhandeln.

+

+

Verteiler:

Dezernat V z. w. V.

Koch  
Ortsvorsteher