



NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Mitte
am Donnerstag, 31. Januar 2008
Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:50 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

Von der Verwaltung waren anwesend:

Herr Rausch-Böhm, Stadtplanungsamt

Ferner anwesend:

Herr Bordt, Büro bgf+architekten

Die Niederschrift umfasst 8 Seiten.

Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind:

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0001 bis 0016

Seibert-Gölz
Ortsvorsteherin

Stisch
Schriftführer

Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Mitte am 31. Januar 2008

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 1.1

0001 100230

Tagesordnung

Einstimmig

1. Die Tagesordnung wurde um den neuen TOP 15 „Verwendung Finanzmittel Ortsbeirat“ erweitert.
2. Die Tagesordnungspunkte 6, 8 - 11 und 13 wurden ohne Aussprache nach dem Tagesordnungspunkt 12 ohne Beratung zur Abstimmung gestellt.
3. Die Tagesordnung wurde unter Berücksichtigung der Ziffern 1 und 2 genehmigt.

Tagesordnungspunkt 1.2

0002 100230

Mitteilungen der Vorsitzenden

Im Rahmen der Mitteilungen wurden nachstehend aufgeführte Vorgänge zur Kenntnis gegeben:

1. Hinweis auf den diesjährigen Ludwig-Beck-Preis.
2. Bericht über die Preisrichtervorbesprechung „Platz der deutschen Einheit“.
3. Schreiben der Vorsitzenden an Herrn Dr. Rieger - Provisorische Sperrung Karlstraße.
4. Präsentation „Fasadengestaltung ehemaliges Polizeipräsidium und Dern'sche Höfe“ durch die Vorsitzende.

In diesem Zusammenhang verweist der Ortsbeirat auf seine bestehende Beschlusslage, dass innerhalb einer Baumaßnahme 1/3 der Nutzfläche für dauerhaftes Wohnen im klassischen Sinne vorzusehen ist.

5. Präsentation „Kinderholzfiguren“ für Schulwegsicherung Friedrich-Ludwig-Jahn-Schule durch OM Frau Dr. Geven.

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Mitte am 31. Januar 2008

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 2

0003	100230
------	--------

Vorstellung Fassadengestaltung Sparkassenversicherung Bahnhofstraße

Einstimmig

Die Präsentation von Herrn Bordt, Büro bgf+architekten, über die Generalsanierung der Sparkassenversicherung Wiesbaden wurde zur Kenntnis genommen.

Tagesordnungspunkt 3

0004	100230
------	--------

Bericht des Stadtteiljugendbeauftragten

Einstimmig

Der Beratungsgegenstand wurde bis zur nächsten Sitzung am 6. März 2008 vertagt.

Tagesordnungspunkt 4

0005	07-V-04-0011	Dezernat IV
------	--------------	-------------

Entwurf des zweiten Nahverkehrsplans

Einstimmig

Die abschließende Behandlung über den Entwurf des zweiten Nahverkehrsplans erfolgt in der nächsten Sitzung des Ortsbeirates am 6. März 2007.

Tagesordnungspunkt 5

0006	100230
------	--------

Unbefristete Anordnung Sperrung Obere Webergasse

Einstimmig

1. Der Magistrat wurde gebeten, die in der Oberen Webergasse bestehende Sperrung unbefristet anzuordnen.

Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Mitte am 31. Januar 2008

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

2. Der Magistrat wurde gebeten, den Straßenbereich auch in den Abend- und Nachtstunden verstärkt überwachen zu lassen (Verbotswidriges Parken vor dem Internetcafé).

Tagesordnungspunkt 7

0007 08-O-01-0005 CDU-Fraktion

Verbesserung der Parksituation im Bereich Rhein-Main-Hallen

Einstimmig

Antrag der CDU-Fraktion:

Der Ortsbeirat fordert den Magistrat auf, umgehend mit den Planungen für ein Parkhaus in der Kronprinzenstraße / Rhein-Main-Hallen zu beginnen und hierfür entsprechende Mittel bereitzustellen.

Änderungsantrag der SPD-Fraktion:

Der Ortsbeirat bittet den Magistrat um Bericht, welchen Sachstand die Planungen erreicht haben, um den angeforderten zusätzlichen Parkraumbedarf der Rhein-Main-Hallen zu regeln. Von besonderem Interesse ist, inwieweit durch den Bau des Stadtmuseums die dadurch wegfallenden ebenerdigen Parkplätze ersetzt werden können und sich die Parkraumbilanz in dem Großbereich Rhein-Main-Hallen verändert.

Der Antrag der CDU-Fraktion wurde in der geänderten Fassung des Antrages der SPD-Fraktion antragsgemäß beschlossen.

Tagesordnungspunkt 12

0008 08-O-01-0003 Fraktion Linke Liste

Mieterhöhungen Wohnbaugesellschaft GWW

Der Antrag

Der Ortsbeirat Wiesbaden Mitte fordert den Magistrat auf,

Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Mitte am 31. Januar 2008

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

darauf hinzuwirken, dass die Wiesbadener Wohnbaugesellschaft GWW die Preispolitik ihrer jüngsten flächendeckenden Mieterhöhungen überdenkt.

Sofern die Mietpreiserhöhungen im Zusammenhang mit durchgeführten Sanierungsmaßnahmen stehen, ist Auskunft zu geben, ob sämtliche einschlägigen Förderprogramme zu Wohnraummodernisierung und zur energetischen Sanierung in Anspruch genommen worden sind und zu berichten, ob durch die Mieterhöhung Konsequenzen (Zwangsumzüge) für SGB II (Hartz IV) und SGB XII-Bezieher zu erwarten sind und wie viele Mieter (Mitte) aus diesem Kreis davon betroffen sind.

wurde aufgrund des Geschäftsordnungsantrages der CDU-Fraktion

Diese Thematik fällt nicht in den Kompetenzbereich des Ortsbeirates. Es wird deshalb der Antrag auf Nichtbefassung gestellt.

abgelehnt (11 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen).

Tagesordnungspunkt 6

0009 08-O-01-0002 SPD-Fraktion

Fahrradabstellmöglichkeiten Bereich Dernsches Gelände

Einstimmig

Antrag der SPD-Fraktion antragsgemäß beschlossen.

Der Magistrat wird gebeten, im Bereich des Dern'schen Geländes zusätzliche Fahrradständer aufzustellen, da die dort vorhandenen Fahrradabstellmöglichkeiten bei Veranstaltungen und dem Wochenmarkt bei weitem nicht ausreichen.

Mögliche Orte dafür könnten zum Beispiel sein:

- auf dem Dern'schen Gelände hinter den Buswartehäuschen*
- parallel zur Markstraße, statt der vorhandenen schmuddeligen Grünfläche*

Tagesordnungspunkt 8

0010 08-O-01-0006 CDU-Fraktion

Moritzstraße - Sachstand und weiteres Vorgehen Gerichtsgebäude

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Mitte am 31. Januar 2008

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Einstimmig

Antrag der CDU-Fraktion antragsgemäß beschlossen.

Der Ortsbeirat Mitte bittet den Magistrat, auf die Hessische Landesregierung einzuwirken, dass für den Standort „Gerichtstraße/Moritzstr.“ alsbald eine Lösung gefunden und zeitnah kommuniziert wird. Desweiteren verweist der OBR Mitte auf die bestehende Beschlusslage.

Tagesordnungspunkt 9

0011 08-O-01-0007 CDU-Fraktion

Planungen für das Walhalla

Einstimmig

Antrag der CDU-Fraktion antragsgemäß beschlossen.

Der Ortsbeirat Mitte bittet den Magistrat, darüber zu berichten, welche Planungen für das Gebäude „Walhalla“ bestehen und wie das langfristige Nutzungs- und Erhaltungskonzept für die Liegenschaft geplant wird.

Tagesordnungspunkt 10

0012 08-O-01-0008 CDU-Fraktion

Beleuchtungskonzept / Lichtmasterplan Innenstadt

Einstimmig

Antrag der CDU-Fraktion antragsgemäß beschlossen.

Der Ortsbeirat Mitte bittet den Magistrat, die Ergebnisse des sog. „Lichtmasterplans“ zügig umzusetzen und hierfür Mittel bereitzustellen. Ferner wird um Auskunft gebeten, wann der Masterplan fertig gestellt war und warum seitdem keine Maßnahmen ergriffen wurden.

Tagesordnungspunkt 11

0013 08-O-01-0009 CDU-Fraktion

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Mitte am 31. Januar 2008

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

100 Abfalleimer für den Ortsbezirk Mitte

Einstimmig

Antrag der CDU-Fraktion antragsgemäß beschlossen.

*Der Magistrat wird aufgefordert, alles in die Wege zu leiten, um die
zugesagten 100 Abfallbehälter aufzustellen.*

Bei dieser Aktion sollten insbesondere auch Röder- und Stiftstraße mit berücksichtigt
werden.

Tagesordnungspunkt 13

0014 08-O-01-0004 Fraktion Linke Liste

Nutzung des Marktkellers

9 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen,

Antrag der LiLi-Fraktion antragsgemäß beschlossen.

*Der Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden wird gebeten, zum folgenden
Punkt zu berichten:*

*Liegt jetzt ein Nutzungskonzept des Wiesbadener Marktkellers vor? Wenn ja,
wird um ein Sachstandsbericht durch den Betreiber der „WIM“ Herrn Dr. Müller
gebeten.*

*Wurde das vom Bürger Pfülb eingebrachte Konzept mit in das
Nutzungskonzept einbezogen?*

*Gibt es inzwischen weitere Interessenten - außer Herrn Pülb - für den
Marktkeller?*

Tagesordnungspunkt 15

0015

Verwendung Finanzmittel Ortsbeirat

Einstimmig

**Seite 8 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Mitte am 31. Januar 2008**

Beschl.	Vorlagen	Antragsteller
Nr.	Nr.	

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Der Ortsbeirat gewährt, XENIA-interkulturelle Projekte gGmbH, aus seinen Finanzmitteln ((PSP E-Gruppe „1.01.01.042 Querschnittssammler Ortsbeiräte stadtweit“, Kostenart/Sachkonto: 689085) einen Zuschuss in Höhe von 4.000 Euro, sofern ein Finanzierungsnachweis über den Restbetrag vorgelegt wird.

Tagesordnungspunkt 14

0016

Verschiedenes

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates findet am 6. März 2008 statt.