



Tagesordnung III Punkt 16 der öffentlichen Sitzung am 14. Februar 2008

Vorlagen-Nr. 07-V-61-0063

Vorhaben- und Erschließungsplan (VEP) ?Danziger Straße - Seniorenpflegeheim? im Ortsbezirk Sonnenberg

Beschluss über den Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes nach § 12 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 13a BauGB sowie der Offenlagebeschluss

Beschluss Nr. 0034

1. Dem Antrag der Hans J. Benner GmbH, Borsigstraße 34, 65205 Wiesbaden, vertreten durch die Herren Hans-Joachim Benner, vom 05.12.2007 auf Einleitung eines Satzungsverfahrens für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Danziger Straße - Seniorenpflegeheim“ im Ortsbezirk Sonnenberg (Anlage 2 zur Vorlage) wird zugestimmt.
2. Der Geltungsbereich des VEP umfasst das Grundstück, Flur 16, Flurstück 5/9 in der Gemarkung Sonnenberg.

Für das oben beschriebene Plangebiet wird ein vorhabenbezogener Bebauungsplan nach § 12 BauGB im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB aufgestellt.
3. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Danziger Straße - Seniorenpflegeheim“ Stand 30.11.2007 wird zur Kenntnis genommen.
4. Der Beschluss über die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes ist ortsüblich bekannt zu machen.
5. Vom Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird Kenntnis genommen.
6. Vom Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit wird Kenntnis genommen (Anlage 6 zur Vorlage).
7. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Danziger Straße - Seniorenpflegeheim“ ist mit Begründung für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Zeitgleich zur öffentlichen Auslegung ist die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

(antragsgemäß Magistrat 29.01.2008 BP 0081)

Dem Magistrat
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, .02.2008
im Auftrag

Dr. Heimlich

Der Magistrat
-16 -

Wiesbaden, .02.2008
im Auftrag

Dezernat IV
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Zieren-Hesse