



über
Magistrat

und
Herrn Stadtverordnetenvorsteher
Dr. Gerhard Obermayr

an den Ausschuss
für Frauen, Gleichstellung und Sicherheit

Der Oberbürgermeister

21. Januar 2026

Grundstückssituation Feuerwehr Erbenheim

- Antrag der Fraktionen FDP und CDU vom 26. November 2025
- Antrag-Nr. 25-F-22-0116
- Beschluss Nr. 0089 vom 2. Dezember 2025

Seit Jahren wird über den Neubau bzw. die Standortverlegung der Freiwilligen Feuerwehr Erbenheim diskutiert. Gerade in Zusammenhang mit der Erweiterung der Justus-von-Liebig Schule ist eine abschließende Klärung dringend erforderlich.

Der Magistrat wird gebeten, zu berichten:

1. über den aktuellen Sachstand bezüglich der Verlagerung und dem Grundstückkauf im Bereich Erbenheim-Süd.
2. den weiteren Zeit- und Finanzierungsplan für die Freiwillige Feuerwehr in Erbenheim.

Antwort:

Zu 1.

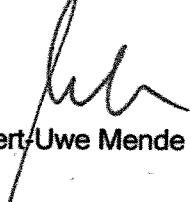
Mit Beschluss der Sitzungsvorlage 25-V-23-0302 zur Magistratssitzung vom 13. Januar 2026 kann der Kaufvertrag des neuen Grundstückes rechtswirksam abgeschlossen werden. Zur Frage der Verlagerung siehe Punkt 2. Der Kaufvertrag ist mittlerweile rechtswirksam abgeschlossen.

Zu 2.

Das gemeinschaftliche Projekt der Feuerwehr und dem Amt für Soziale Arbeit (Kindertagesstätten und Tagespflege) „Freiwillige Feuerwehr Erbenheim und Kita an der Käffmühle“ befindet sich noch in den Abstimmungs- und Konzeptgesprächen mit dem Hochbauamt. Als weiterer Schritt soll die Grundsatzvorlage für die Planungen der Leistungsphasen 1 - 4 zur Stadtverordnetenversammlung zum 28. April 2026 vorbereitet werden.

Nach derzeitigem Planungsstand sind die folgenden Meilensteine vorab terminiert:

- November 2026: Beginn der Planung - Nach Genehmigung der Grundsatzvorlage und Vergabe der Planungsleitungen
- Quartal 4/2027: Abschluss Leistungsphase 3 - Entwurfsplanung
- in 2028: Abschluss Leistungsphase 4 - Genehmigungsplanung und Ausführungsbeschluss
- Quartal 3/2028: Abschluss Leistungsphase 5 - Ausführungsplanung
- Quartal 3/2029: Baustart
- in 2031 Fertigstellung.


Gert-Uwe Mende